چرا از پیوندهای فرهنگی و دینی ایران و جمهوری آذربایجان استفاده نشد؟

جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان، هم به دلیل موقعیت جغرافیایی که از آن برخوردارند و هم به دلیل قرابت‌های تاریخی و فرهنگی که دارند و هم به دلیل دغدغه هایشان به جهت افزایش توانایی در سطح منطقه‌ای از شرایط مناسبی برای تبدیل شدن به کشورهایی قدرتمند در منطقه برخوردارند. قرابت‌های تاریخی و فرهنگی ایران و آذربایجان همواره این فرصت را در اختیار آن‌ها قرار داده اما با اینکه به نظر می‌رسد در مقاطعی مسئولان دو کشور نیز به چنین درکی از همکاری دست یافته‌اند (چند سفر روسای جمهوری ایران به جمهوری آذربایجان و بالعکس)، با اینحال هیچگاه در عمل از وجوه اشتراک فی مابین بهره‌برداری مناسبی صورت نگرفته است. اینگونه غفلت‌ها، همیشه مورد سواستفاده بیگانگان شده است، کما اینکه اکنون شاهد حضور کشوره و دولت‌های بیگانه در منطقه و ایجاد شکاف بیشتر بین دو کشور هستند.

وجود پیوندهای فرهنگی و تاریخی میان ایران و جمهوری آذربایجان، در همسنجی با دیگر زمینه‌های همکاری، بستر آماده‌تری را برای توسعه روابط دو کشور فراهم می‌آورد. به طوری که می‌توان در چارچوب دیگر فرهنگ ایرانی که در آسیای مرکزی، آسیای صغیر و قفقاز و به ویژه در بین مردم آذربایجان بطور گسترده‌ای گرامی داشته می‌شود، نشان دهنده عمق روابط فرهنگی و تاریخی دو کشور است. امروزه نمونه‌های زیادی در دسترس است که بیانگر میراث مشترک دو ملت است. وجود شعرا و بزرگانی چون نظامی گنجوی، خاقانی شیروانی و اندیشمندان مسلمانی همچون لنکرانی و نخجوانی و صدها نمونه دیگر خود دلایل محکمی بر وجود پیشینه تاریخی مشترک دو ملت ایران و جمهوری آذربایجان است. آذربایجان به لحاظ اشتراک‌های تاریخی، آداب و رسوم و فرهنگ، نزدیکی فراوانی با جمهوری اسلامی ایران داشته و این نکته‌ای ضروری و قابل توجه است که می‌تواند به عنوان یک عامل مثبت ژئوپلیتیکی مورد توجه و بهره‌برداری قرار گیرد.

***با وجود اینهمه اشتراکات میان ایران و جمهوری آذربایجان، برخی بازیگران منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای با ایجاد کریدوری توانستند از تهدید منافع ملی ایران سود ببرند**

یکی از عوامل همگرایی ایران و جمهوری آذربایجان، دین و مذهب است. اسلام به عنوان دین مشترک مردم ایران و جمهوری آذربایجان بستر معنوی و فرهنگی آماده‌ای را برای پیوندهای مردم دو کشور به وجود می‌آورد. مذهب تشیع مذهب اصلی مردم دو کشور است و بعد از ایران، جمهوری آذربایجان دومین جامعه بزرگ شیعه در جهان است. فرهنگ اسلامی و شیعی در زندگی افراد مسلمان در دو سوی ارس از تولد تا مرگ جاری است. در آیین‌های گوناگون تولد و وفات اصول اسلامی در هر دو کشور اجرا می‌شود، کودکان از نخستین سالهای زندگی خود با شعائر و مراسم اسلامی آشنا می‌شوند و با حضور در اجتماع مسلمانان در مراسم مذهبی با تعالیم دینی پیوند برقرار می‌کنند. از مهم‌ترین نمودهای اجتماع اسلامی در دو کشور، آیین‌های همپیوند با اسلام است. مراسم ماه مبارک رمضان و محرم، در هر دو سوی مرز گرامی داشته می‌شود. آثار و بناهای مذهبی بسیاری در جمهوری آذربایجان وجود دارد و افزون بر مساجد بزرگ و فعال در شهر باکو در اکثر روستاهای این جمهوری مسجد آماده یا درحال ساخت وجود دارد. دین اسلام تقدس خود را در میان مردم حفظ کرده است و اغلب مردم مسلمان این کشور قرآن را با احترام خاصی در منزل خود نگهداری می‌کنند.

مردم مسلمان جمهوری آذربایجان پس از استقلال این کشور در سال ۱۳۷۰، آیین‌ها و مراسم دینی را به طور آزاد انجام می‌دهند. رژیم کمونیستی شوروی یکی از ماموریت‌های اصلی خود را در امور معنوی و فرهنگی جمهوری‌های مسلمان نشین قلمروی آن از جمله جمهوری آذربایجان، جلوگیری از هرگونه ارتباط مردم با کشورهای اسلامی به خصوص با ایران می‌دانست. بیشتر مساجد و تکایا در جمهوری آذربایجان تخریب یا به انبارهای مواد غذایی تبدیل و روحانیون برجسته نیز کشته یا تبعید شدند که در چنین شرایطی افراد متدین ناگزیر از اجرای آیین‌های دینی خود به شکل محرمانه بودند.

محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های پیرامون ارزشهای اسلامی و معنوی در زمان شوروی به حدی رسیده بود که مبلغان ایدئولوژی کمونیستی، هرگونه مطلب موجود در ادبیات کلاسیک جمهوری آذربایجان راجع به اسلام و شخصیت‌های اسلامی را حذف کردند. برای دور ساختن مردم و به خصوص جوانان از ارزش‌های دینی و معنوی حتی در حماسه‌ها و سرودهای دوران گذشته هرگونه مطلب اسلامی حذف شده بود.

بعد از استقلال آذربایجان، بر ضرورت تحقیق و بررسی مجدد در ادبیات کلاسیک و حماسه‌های مشترک با هدف احیای ارزش‌های اسلامی و یاد دادن صحیح آنها به نسل آینده تاکید شد. در این پیوند جالب است که بر خلاف حمله و هجوم فرآورده‌های فرهنگی غربی پس از استقلال به جمهوری آذربایجان و تلاش برخی محافل از جمله میسیونرهای مسیحی برای جلب شهروندان این کشور به فرقه‌های مختلف مسیحی و تأثیرات آن، مردم و به خصوص جوانان آذری بیش از پیش به ارزشهای دین مبین اسلام روی می‌آورند.

فروپاشی شوروی در سال ۱۳۷۰، به احیای ارزشهای اسلامی در قلوب مردم مسلمان و شیعه جمهوری آذربایجان که در دوران گذشته زادگاه برخی روحانیون و علمای برجسته مکتب شیعه بود و گسترش فعالیت مساجد و تکایای دینی در این کشور منجر شد. بازگشت آرام و مشتاقانه مردم به سوی اسلام و اعتقادات مذهبی خود نشان از شکست نظام کمونیستی در به دست آوردن ذهن و دل مردم جمهوری‌های مسلمان نشین قلمرو آن از جمله جمهوری آذربایجان، بر خلاف هفتاد سال محدودسازی دینی داشته و دارد. استقلال جمهوری آذربایجان همچنین شرایط مساعدی را برای شهروندان این کشور در زمینه سفر به کشورهای مختلف اسلامی و زیارت اماکن مقدس اسلامی و آشنایی نزدیک با ارزش‌های دین اسلام فراهم کرد. اعضای خانواده‌های متدین و به خصوص نسل جوان که در زمان شوروی شاهد اجرای محرمانه آیین‌های دینی از جمله روزه‌داری توسط پدر و مادر و بزرگان خود بودند، در زمان حاضر با شوق و استقبال زیاد، آیین‌های مذکور را اجرا می‌کنند.

دیدن نوجوانان و جوانانی که در شبهای ماه مبارک رمضان با اشتیاق و تواضع خاصی برای یادگیری و اجرای اعمال و عبادات مذهبی به مساجد آمده‌اند و درباره نحوه انجام و فلسفه آن از دیگران سؤال می‌کنند، صحنه‌های زیبایی را به وجود آورده که دل هر مسلمان معتقدی را مملو از شادی می‌کند.

با توجه به این که بیش از ۸۰درصد از جمعیت ۹میلیون نفری جمهوری آذربایجان شیعه هستند، بیشتر آیین‌های دینی در این کشور همانند ایران و البته در مراکز محدودی اجرا می‌شود. هرچند در سالهای پیش فرارسیدن ماه مبارک رمضان همانند آیین‌های دیگر دینی به طور گسترده تبلیغ نمی‌شد ولی از جمله جلوه‌های رشد مؤلفه‌های دینی در جامعه جمهوری آذربایجان و تأثیرات آن، پرداختن رسانه‌های جمعی، به این موضوع است. این روند که در سالهای گذشته رشد داشته، بتازگی بر خلاف گستردگی طرح آن در برخی روزنامه‌ها و رسانه‌های شنیداری، در رسانه‌های تصویری روند قهقرایی داشته است. این عقبگرد که به دلیل گستره عمیق تأثیر رسانه‌های تصویری در جامعه جمهوری آذربایجان، حائز اهمیت است، خود نشانه وجود موانع و عواملی در لایه‌های سیاسی این کشور است که از رشد مبانی درست و عمیق اسلامی در میان مردم، نگران است.

ازسوی دیگر، وجود دستهای مرموز برای ایجاد تفرقه در میان مردم و مسئولان دو کشور قابل انکار نیست. با وجود اینهمه اشتراکات میان ایران و آذربایجان، برخی بازیگران منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای با ایجاد کریدوری توانستند از تهدید منافع ملی ایران سود ببرند. با ایجاد این کریدور و نیز محروم شدن ایران از دسترسی به مسیر ترانزیتی جمهوری ارمنستان، کشور از مزایای بسیار مهم جغرافیایی و ژئوپلتیک محروم می‌شود و دسترسی آن به اروپا مختل خواهد شد. با ایجاد این کریدور هم ایران دیگر مهم‌ترین مسیر اتصال آذربایجان به نخجوان نخواهد بود و هم زمینه حذف ایران از مسیرهای ترانزیت از چین به اروپا و آسیا در قالب ابتکار عمل کمربند و جاده، کنار گذاشتن ایران از مسیرهای انتقال انرژی و خط لوله‌های گاز صادراتی و بی‌اثر شدن کریدور شمال – جنوب از بندر چابهار به شمال غرب ایران فراهم می‌شود که ایران را از میلیاردها دلار درآمد سالانه محروم کرده و رشد و توسعه اقتصادی کشور را کند خواهد کرد.

اکنون، جای سؤال اینجاست که چرا جمهوری اسلامی ایران نتوانست از این همه وجوه مشترک فرهنگی و دینی با کشور آذربایجان بهره ببرد؟

***جای سؤال اینجاست که چرا جمهوری اسلامی ایران نتوانست از این همه وجوه مشترک فرهنگی و دینی با کشور آذربایجان بهره ببرد؟**

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده
شرکت قله زردکوه (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۵۴۶۳ و شناسه ملی ۱۰۶۸۰۰۵۱۳۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده این شرکت که راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۹ در محل قانونی شرکت برگزار می‌گردد حضور بهم رسانند.
دستورجلسه مجمع فوق العاده: ۱- تغییر نام شرکت
هیئت مدیره شرکت قله زردکوه بختیاری
اسفندیار جمال زاده – ایرج معین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۳۲۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرنگیس اسدیان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۴۴ کدملی ۰۰۵۰۸۵۲۶۰۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۷۸/۱۲ مترمربع/ قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع ۲ در بخش حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی آقای/ هایکازچکناوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۹
م الف ۱۲۵۹۸
ابوالفضل تریوه
رئیس ثبت اسناد و املاک لویزان تهران

اطلاعیه تاسیس انجمن صنفی کارفرمایی
شرکت‌های توزیع‌کننده کیت‌های تشخیصی، دارویی، آزمایشگاهی پزشکی استان تهران

به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آیین‌نامه مصوب ۸۹/۸/۳ هیئت وزیران، انجمن صنفی با عنوان فوق در شرف تاسیس می‌باشد.
کلیه کارفرمایان شاغل در صنف مزبور در صورت تمایل به عضویت، از تاریخ انتشار این اطلاعیه ظرف مدت هفت روز درخواست کتبی خود را به نشانی تهران کوی نصر کوچه البرز پلاک ۱۸ طبقه سوم واحد ۵ یا شماره ۶۶۴۲۷۱۹۲-۰۲۱ ارسال یا فاکس نمایند.
هیأت موسس:
۱ - فرید غروی
۲ - اسماعیل احمدپور
۳ - بهرام محمدی کوچه‌باغ

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی اعتبار کارکنان و بازنشستگان وزارت تعاون،کار و رفاه اجتماعی

مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت اول شرکت رأس ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ در سالن اجتماعات ساختمان شهید بهشتی واقع در خیابان شهید بهشتی میدان تختی پلاک ۲۶۶ با دستور جلسه ذیل تشکیل می‌گردد. بدینوسیله از کلیه اعضاء جهت شرکت در جلسه دعوت بعمل می‌آید.
دستور جلسه :
۱ـ استماع گزارش هیات مدیره و بازرس در خصوص عملکرد تعاونی در سال ۱۴۰۳.
۲ـ طرح و تصویب صورت‌های مالی، عملکرد و صورت تقسیم سود سال ۱۴۰۳.
۳ـ طرح و تصویب بودجه و خط‌مشی سال ۱۴۰۴ تعاونی.
۴ـ تصمیم‌گیری در خصوص کمک بلاعوض وزارتخانه به تعاونی
۵ـ طرح و تصویب تغییرات اعضا و سرمایه تعاونی .
۶ـ تصویب پاداش هیات مدیره،کارکنان و حق‌الزحمه بازرس.
۷ـ انتخاب بازرس اصلی و علی‌البدل.
۸ـ تعیین روزنامه کثیرالانتشار برای درج آگهی‌های تعاونی .
یادآوری :
۱ـ داوطلبین سمت بازرسی می‌بایست حداکثر تا پنج روز از انتشار آگهی، درخواست خود را به همراه تکمیل فرم مربوطه (پیوست) به دفتر تعاونی تحویل نمایند.
۲ـ در صورتی که حضور عضوی در مجمع میسر نباشد می‌تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه کتبی به نماینده تام‌الاختیار یا عضو دیگر واگذار نماید. در این صورت هر عضو علاوه بر رای خود، حق یک رای با وکالتنامه کتبی خواهند داشت و افراد غیرعضو فقط یک رای با وکالتنامه می‌توانند داشته باشند. در این صورت وکیل و موکل باید حد اکثر تا یک روز قبل از برگزاری مجمع عمومی در حضور بازرس تعاونی نسبت به تکمیل فرم وکالتنامه اقدام نمایند.
هیات مدیره

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱
نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۷۲۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای رضا شعبانی فرزند محمد علی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۳۴/۵۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۵۳۲ مفروز مجزی از پلاک ۱۴۸ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم آواک سرمد آواکیان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۵/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۵/۱۹
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۱۸۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۳/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تیمور حیدری خردمند فرزند ویس‌محمد بشماره شناسنامه ۲۵۵۸ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۷/۳۷ مترمربع پلاک ۲۲۶۷ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۵۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای طهمورث تیموریان و بانو شهین نانکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۹
م الف ۱۲۵۹۵
خداداد بشیری
رئیس ثبت اسناد و املاک یافت‌آباد تهران

آگهی فقدان سند

آقای محمد امیری راد با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفترخانه ۲۹۶ ماهشهر مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱/۸۵۴۱ واقع در بخش ده/۱۰ در صفحه ۱۵۸ دفتر ۳۶ ذیل ثبت ۶۰۸۳ بنام ایشان ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که بعلت جابه‌جایی مفقود گردیده لذا بدستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می‌شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد می‌تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیراینصورت پس از سپری شدن قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.
م الف: ۱۶/۳۱ **اسماعیل الیا**
رئیس ثبت شهرستان ماهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۱۶۴۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی‌اکبر فدوی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۵ صادره از سرخه در یک باب خانه/ یک قطعه زمین مزروعی/ یک قطعه باغ به مساحت ۵۶۱/۶۰ مترمربع در یک قطعه زمین مشجر تحت پلاک ۳۱ فرعی از ۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در روستای زایگان رودبار قصران آقای علی‌اکبر فدوی دارای سند مشاعی بصورت مفروز و ششدانگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳
م الف ۱۲۹۵۵
امیرحسین آذرنیان
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۶۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصراله فرجی آذر فرزند نصیب‌آقا بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از هریس در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۰/۱۰ مترمربع پلاک ۲۲۶۷ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۵۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای طهمورث تیموریان و خانم شهین نانکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۹
م الف ۱۲۵۹۹
خداداد بشیری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۸۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عفت باقرنسب فرزند مرحوم هاشم بشماره شناسنامه ۱۴۹۴۹ صادره از سراب در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۱/۳۲ مترمربع پلاک ۱۲۶۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای بهمن میرزافرمانفرمائیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۹
م الف ۱۲۵۹۳
خداداد بشیری
رئیس ثبت اسناد و املاک یافت‌آباد

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند