رئیس شورای شهر تهران اعلام کرد

مصوبه حریم شورای عالی معماری و شهرسازی را قبول نداریم

رئیس شـورای شـهر تهران با اشـاره به جمـع کردن دکل‌های مخابراتی ازسـوی شهرداری و اختلال در اینترنت تهران عنوان کرد: شرکت‌های مخابراتی از دکل‌ها چند سال سوء اسـتفاده کردند؛ وقتی اجازه نداشـتند و بدون پرداخت عوارض دکل نصب کردند، باید جمع‌آوری انجام می‌شد.

به گـزارش خبرنگار ما مهدی چمران در جلسـه دیروز (یکشـنبه) شورای شـهر تهران با اشاره به دسـتورات این جلسـه، اظهار کرد: در جلسه ادیروز شورا یک فوریت لایحه شـهرداری تهران درباره تعیین نـرخ کرایه و بهای خدمات سرویس مدارس شـهر تهران برای سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۶ و سـه گزارش حسابرسی رسـمی شورا در خصوص عملکـرد مالـی سـال ۱۴۰۳ «شـرکت خدمـات کالای شـهروند»، «سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران» و «سـازمان مدیریت حمل و نقل بار و پایانه‌های مسافربری» بررسـی شد و در پایان بررسـی ۲۱ پلاک ثبتی با استناد به اصلاحیه تبصره سـوم ماده (۷) آیین‌نامـه اجرایی ماده اول قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسـترش فضای سـبز در شهرها مطرح شد.

وی با اشـاره به خدمات سـرویس مـدارس گفت: ورود شـورا یک ورود خدماتی است؛ ما به خاطر خدمت کردن به مدارس، مردم و تاکسیرانی ورود کردیم. رانندگان مشخصی برای سـرویس مدارس در نظر گرفته شده و در این سال‌ها موفق بوده اسـت. البته نرخ آن در نقاط مختلف شهر تفاوت دارد امـا در مجموع نـرخ عمومی بـرای آن در نظر گرفته می‌شـود که این اقدام با هماهنگـی انجمن اولیاء، رانندگان و سـازمان تاکسـیرانی صورت می‌گیرد. با توجـه به اینکه کودکان با این سـرویس‌ها جابجا می‌شـوند، بهتر است که کار سرویس مدارس زیر نظر سازمان تاکسیرانی انجام شود و اگر کسـانی دیگر نیز خدمات مطمئن ارائـه دهند، اتفاق خوبی است.

رئیس شـورای شـهر تهران با اشـاره بـه قانونی بودن تاکسی‌های اینترنتی بیان کرد: ممکن است بخشی از حمل و نقل شـهری صنفی باشـد؛ اما رانندگان تاکسی براساس قانون فعالیت می‌کنند و کاری به صنف ندارند. وقتی اتفاقات گذشـته پیش آمد صنف مگر پاسخگو بود که امروز در مورد سرویس مدارس اظهار نظر می‌کند؟

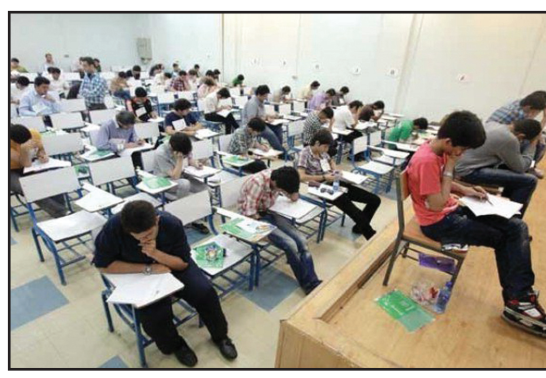
وی با اشـاره بـه مصوبه شـورای عالی شهرسـازی و معمـاری در خصوص حریم تهران، افـزود: مصوبه آن‌ها را قبول نداریم؛ مصوبه آنان این است که مثلا تورقوزآباد حریم دارد اما حریم تهران مشـخص نیست. حریم همان است که در طرح جامع شـهر تهران تصویب شـد. تهران که بیش از ۱۰ میلیون نفر جمعیـت روزانه دارد، حریم ندارد و لکه‌های کوچکی را به عنوان حریم در نظر گرفتند که اگر آنها را هم به مازنـدران بدهند، راحت‌تریم. ما گفتیـم قانون را اصلاح کننـد و تـا وقتی اصلاح نشـده، حریم را به هـم نریزند. از سـال ۱۳۸۵ که حریم تثبیت شـده ابلاغ نکردند و صحبت مـا ایـن بود که این مـدت را هم صبر کنند تـا ما قانون را اصلاح کنیم.

چمران اضافه کرد: امروز مرتضی‌گرد و تورقوزآباد حریم دارد امـا تهران حریم نـدارد؛ البته که مدافع همه شـهرها هسـتیم؛ اما امروز تهران و دیگر شـهرهای بزرگ کشـور بـا این مشـکل روبه‌رو هسـتند. اگر حریم تهـران را ابلاغ کننـد کلایمان در هـم می‌رود چون در مـورد این موضوع شـوخی نداریم. وقتی حریم را از بین می‌بریم سودجویان و زمین‌خواران و ثروتمندان سـود می‌کنند. دولتی که می‌گوید آب نداریم فکر این مسـائل هم باشـد؛ کسانی که در مورد حریم رأی دادند چشمان خود را بسته‌اند.

وی در پایان با اشـاره به اشـاره جمع کـردن دکل‌های مخابراتی ازسوی شهرداری و اختلال در اینترنت پایتخت عنوان کرد: از دکل‌ها چند سـال سوء اسـتفاده کردند؛ برای نصب دکل باید از شـهرداری اجازه بگیرند و عوارض پرداخت کنند. باید عوارض شهر و مردم را بپردازند؛ وقتی اجازه نداشتند و دکل نصب کردند، باید جمع‌آوری می‌شد. بنده از شرکت ارتباطات مشترک شهر گلایه شدید دارم که در مورد این مسئله اقدام نکرد؛ تا وقتی اقدامی می‌شود، می‌گویند وضع خراب است و شهرداری اجازه نصب دکل نمی‌دهد.

سازمان سنجش:

سامانه مجازی انتخاب رشته کنکوری‌ها راه‌اندازی شد



رئیس سـازمان سـنجش آموزش کشـور از راه‌انـدازی سـامانه مجـازی انتخاب رشـته متقاضیان آزمون سراسری سال ۱۴۰۴ خبر داد.

رضـا محمدی با اشـاره به انتشـار کارنامه علمی نوبت دوم آزمون سراسـری سال ۱۴۰۴، گفت: آن دسته از متقاضیانی که گروه آزمایشی اصلی شـامل علوم ریاضی و فنی، علوم تجربی و علوم انسـانی آنان در دو یا چند نوبت متفاوت بوده، باید گروه آزمایشـی اصلی که تمایل دارند از آن گـروه، انتخاب رشـته کننـد را حداکثر تا امـروز؛ ۲۶ مـرداد در حسـاب کاربـری خـود مشخص کند.

وی تصریـح کـرد: در صورت عـدم تعیین گروه آزمایشی توسـط متقاضی، گروه آزمایشی اصلی آخرین نوبت متقاضی که در جلسه آزمون حاضر بوده اسـت ملاک عمل قـرار می‌گیرد و یک متقاضی، امکان انتخاب رشـته از دو گروه آزمایشی اصلی را ندارد.

معاون وزیر علـوم افزود: چنانچه سـهمیه ثبت‌نامی متقاضی در نوبت دوم آزمون سراسری سـال ۱۴۰۴، سـهمیه ایثارگران ۵ درصد یا ۲۵ درصد بوده ولی در کارنامهٔ اعلام نتیجه مناطق درج شـده، لازم اسـت برای بررسـی وضعیت سهمیه خود حداکثر تا ۳۰ مرداد به ارگان مربوط مراجعه و پیگیری کند. بدیهی اسـت افراد واجد شـرایط از طریق ارگان مربوط، به این سازمان اعلام خواهند شد.

وی در مورد تسهیلات پیش‌بینی شده برای انتخاب رشته متقاضیان گفت: سازمان سنجش با شـعار مشاوره‌ای مطمئن، مستند و با کمترین هزینـه و به منظـور جلوگیری از سوءاسـتفاده اغواگرایانه افراد مدعی انتخاب رشـته تضمینی، بسـته انتخاب رشته جامع شامل سامانه انتخاب رشته مجازی، ویژه‌نامه راهنمای انتخاب رشته، موشـن‌گرافی و برنامه‌های ضبط شـده توسط کارشناسان سـازمان سـنجش، در کنار انتشار دفترچه راهنمای انتخاب رشـته را طراحی و در اختیار متقاضیان قرار خواهد گرفت.

رئیس سازمان سنجش در مورد دستکاری و جعل کارنامه و نتایج آزمون داوطلبان نیز هشدار داد و خاطرنشـان کـرد: هرگونه دسـتکاری در کارنامه اولیه منتشر شده در سامانه جامع آزمون سراسری، جرم و اسـتفاده از سند مجعول تلقی می‌شود و مسـتوجب مجازات و پیگیری قانونی است.

بـه گفته وی، در هفته جـاری نتایج نهایی متقاضیان پذیرش در دوره‌های دانشجو – معلم منتشـر می‌شـود و پذیرفته‌شـدگان در صورت علاقه‌مندی به انتخاب رشته در آزمون سراسری و صدور کارنامه ملاک انتخاب رشته برای آنان ۲ روز مهلت دارند که درخواست انصراف خود را از تحصیل در دانشگاه‌های فرهنگیان و تربیت شـهید رجایی در درگاه اطلاع‌رسـانی سازمان سنجش آموزش کشور ثبت کنند.

بازسازی مجتمع اساتید سرو تا تیر ۱۴۰۵

سرپرست سازمان نوسازی شهر تهران از آغاز عملیات مقاوم‌سازی مجتمع اساتید سرو خبر داد و گفت: این پروژه تا تیرماه سال آینده به سرانجام خواهد رسید.

علی‌اصغر کمالی‌زاده در گفت‌وگو با ایسـنا، با اشـاره به روند مقاوم‌سـازی مجتمع اساتید سـرو گفت: عملیات مقاوم‌سـازی این ساختمان از ساعات اولیه پس از بمباران آغاز شـد. طراحی‌های اولیه با پذیرش مسـئولیت توسط سـازمان نوسـازی شـهر تهران و همکاری گروه طرح و سـاخت انجام شد. در مراحل نخسـت، مقاوم‌سازی سازه برای اجرای ایمن خاکبرداری و نخاله‌برداری انجام گرفت و درحـال حاضر اجرای بـرش روی المان‌هـای افقی و تکمیل مقاوم‌سـازی المان‌های قائم درحال انجام اسـت. پس از اتمام نخاله‌برداری، تقویت و در موارد لازم تعویض اجزای سـازه‌ای انجام خواهد شـد تا روند ساخت‌وساز تا تحویل کامل واحدها ادامه یابد.

وی با اشاره به روند اجرای عملیات تصریح کرد: نصب داربسـت در نمای بیرونی ساختمان نشـان‌دهنده شروع نوسـازی اسـت. تا کنون نزدیک بـه ۵۰ کامیون معادل ۱۲۰۰ متـر مکعب نخاله از محل خارج شـده و عملیات مقاوم‌سازی ستون‌های قدیمی و برش ستون‌های تخریب شده آغاز شده اسـت. امروز کارگران در ارتفاع ۲۰ متری مشغول کار هستند و مشاور پروژه به صورت دقیق بر روند فعالیت‌ها نظارت دارد.

کمالـی‌زاده افزود: طبق قرارداد، زمـان تحویل پروژه یک‌سـاله پیش‌بینی شده است، اما تلاش ما این است که این زمـان را کوتاه کنیم. هرچند قـول قطعی نمی‌دهم، اما برنامه‌ریزی ما این اسـت که پـروژه را تا پایان تیرماه سـال آینده تکمیل و واحدها را به ساکنان محترم تحویل دهیم. سرپرسـت سازمان نوسـازی شهر تهران همچنین درباره آمار واحدهای مشـمول مقاوم‌سازی گفت: عملیات مقاوم‌سـازی در مناطـق ۱، ۲ و ۱۷ درحال اجراسـت. در مرحله نخسـت، ۳۴۲ واحد توسط سازمان نظام مهندسی و بنیاد مسـکن شناسـایی شـد، اما پس از بررسـی‌های میدانی و ارزیابی سـازه‌ای مشـخص شـد تنها ۶۰ واحد قابلیت مقاوم‌سازی دارند. از این تعداد، ۴۸ واحد در همین مجتمـع، ۴ واحد در منطقـه ۱۷ و ۸ واحد در منطقه یک قرار دارند. سـایر واحدها به‌دلیل شدت آسیب و غیرممکن بودن مقاوم‌سـازی، در قالـب پروژه تخریب و نوسـازی تعریف شدند.

وی در پایان تأکید کرد: ان‌شاءالله تا پایان تیرماه سال آینده عملیات بازسـازی این ساختمان و دیگر پروژه‌های مقاوم‌سازی به سرانجام برسد.

شهردار منطقه ۲۰ تهران:

تا پایان سال، آب به چشمه‌علی بر خواهد گشت

شـهردار منطقه ۲۰ تهـران ضمن تشـریح طرح‌های این منطقه احیا چشمه علی خبر داد.

به گزارش خبرنگار ما، رضا شـنگی در نشستی خبری خود در مورد آخرین وضعیت چشمه‌علی گفت: چندی پیش شهردار تهران در بازدیدی از چشمه علی و روند ساخت خط ۶ مترو به معاون حمل ونقل شـهرداری و مدیر مترو داشت و دستور اکید داد که آب باید به چشـمه علی برگردد و بر همین اسـاس نیز جلسه‌ای با حضور دادسـتانی برگزار شد و در آن جلسه معاون حمل ونقل شـهرداری تهران تأکید کـرد که آمادگی دارند که هر نوع کمکی را ارائه دهند. در این جلسـه، مشـاور ازسـوی آب منطقـه به مترو معرفی شـد و قول دادنـد به محض اتمام مطالعات مشاور، هر اقدامی برای بازگشت آب به چشمه انجام شود.

وی با اشـاره به پروژه‌های شـاخص منطقـه ۲۰ به ایجاد مرکز تفریحی و فضای سـبز کوه بی‌بی شـهربانو به مساحت عرضه ۴۲ هکتار اشـاره کرد وگفت: ۱۷ هکتار جنگل در دست اجرا در دو فاز شـرقی و غربی است که فاز شرقی شامل معابر، مبلمان پارکی، سـرویس بهداشتی، شـهربازی، کارتینگ و فاز غربی شامل معابر مبلمان پارکی و دریاچه آبشار خواهد بود که مبلغ قرارداد منعقد شـده توسط سازمان بوستان‌ها ۲۸۳ میلیارد تومان است.

شـنگی با بیـان اینکه به مـوازات احداث قطـب تاریخی گردشـگری، پروژه آبرسـانی از تصفیه خانـه جنوب به قطب گردشـگری به طـول ۶ کیلومتر و با مبلغ قـرارداد ۸۰ میلیارد تومان توسـط سازمان بوستان‌ها در دسـت اقدام است، گفت: پـروژه جنـگل کاری کلاغاییه بـه طول ۱۴ کیلومتر توسـط سازمان بوستانها در دست اقدام است.

وی در ادامه افزود: مجوز ساخت سه هتل؛ شامل یک هتل ۹ طبقه، یک هتل ۱۱ طبقه و یک هتل بومگردی اخذ شـده و اجرایی خواهد شد. علاوه بر این در حوزه حمل و نقل، مبدأ خط ۱۱ مترو تهران دامنه جنوبی کوه‌های بی‌بی شـهربانو اسـت و اولین ایستگاه آن در محله تقی آباد منطقه ۲۰ خواهد بود.

شـنگی بـا تأکید بر اینکه احداث سـوله و زمین ورزشـی تقی‌آباد نیز در دسـتورکار قـرار دارد و کل اعتبـار ابلاغی آن تاکنون به ۱۷ میلیارد تومان رسیده است گفت: پروژه پارکینگ هوشمند و طبقاتی بغدادی به مساحت ۲۷۰۰ متر در پنج طبقه و دو طبقه منفی درحال ساخت است که عملیات اجرایی آن تا دو مـاه آینده آغاز خواهد شـد. همچنین پارکینگ ضلع جنوب حـرم را با ۴۸۵۰ واحـد داریم که بزودی عملیـات احداث آن شروع خواهد شد.

وی با اشـاره به احداث سـایت لک‌لک‌ها بـا اعتبار ۲۳.۵ میلیـارد تومان در ۱۰ هـزار متر برای بازگشـت لک‌لک‌ها به شـهری، گفت: در تالاب ۸۰ هکتاری عشـق‌آباد سالانه ۷۰۰ گونـه پرنده زندگـی می‌کنند، تمام شـرایط را مهیـا کنیم تا لک‌لک‌ها برگردند. شـنگی در مورد اقدامات شهرداری منطقه در جنگ۱۲ روزه با بیان اینکه ۴۰۳ واحد آپارتمان آسیب دیدند کـه از این میـان ۲۳۶ واحد زیر ۳۰۰ میلیون تومان خسـارت داشـت، گفت: از غروب روز حمله نصب شیشه و رفع خسارات آغاز شد و امروز تمام عملیات امدادی به صورت ۱۰۰ درصدی انجام شـده است، در مجموع چهار خانواده اسکان داده شدند و حدود ۹ پلاک نیز تخریب ونوسازی شد.

شـهردار منطقه ۲۰ درباره احداث آرامسـتان کلاغائیه در منطقـه ۲۰ به عنوان یکی از آرامسـتان‌های جدیـد تهران نیز اظهار کرد: تا جایی که در جریان هستم، حدود دو هفته گذشته جلسـه‌ای با حضور یکی از نمایندگان مجلس در این خصوص انجام شـد. مطالعات محیط‌زیسـتی و ترافیکی انجام شـده و مصوبات لازم را اخذ کرده است.

آگهی فراخوان مناقصه شماره ۱۴۰۴/۶۱۵ نوبت اول

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان خراسان شمالی (سهامی خاص)

۱ـ نوع فراخوان: خرید خدمات مشـاور همزمان با ارزیابی کیفی
۲ـ نام و نشانی دسـتگاه مناقصه‌گزار: شرکت گاز اسـتان خراسـان شـمالی به آدرس بجنورد، خیابان طالقانی شرقی، نبش خیابان دهخدا، کد پستی ۹۴۱۵۶-۷۵۹۴۹
شماره مرکز تلفن: ۹-۰۵۸۳۲۴۰۳۳۳۳ شماره تلفن دفتر امور پیمان ها: ۳۲۴۰۳۳۴۱
شماره فکس امور پیمان ها: ۳۲۴۰۳۳۴۲
۳ـ موضوع مناقصه: انجام خدمات مشـاوره فنی، مهندسـی و نظارت کارگاهی و عالیه شرکت گاز استان خراسان شمالی
۴ـ زمان، مهلت، نشـانی و نحوه دریافت اسناد/ارسال پاکت های پیشنهاد: اسناد فراخوان تـا تاریـخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ از طریق سـامانه تـدارکات الکترونیکی دولت (سـتاد) به آدرس www.setadiran.ir قابـل دریافـت می باشـد. تهیه، تکمیل و بارگذاری مدارک خواسـته شـده براسـاس جداول ارزیابی کیفی (RFQ) در سـامانه مذکور تـا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۶ امکان پذیر است.
۵ - برآورد اولیه: مبلغ: ۲۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دویست و چهل و پنج میلیارد) ریال می باشد.
۶ - مدت اعتبار پیشنهاد ها: سه ماه شمسی از آخرین مهلت ارائه پیشنهاد می باشد.
۷ - نـوع و مبلغ تضمین شـرکت در مناقصه: مطابق مـاده ۷ آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی مورد نیاز نمی‌باشد.
۸ – سایر شرایط:
۱-۸ - ارائه گواهینامه صلاحیت خدمات مشـاوره همزمان در تخصص های ۱- شـبکه توزیع و ایسـتگاه های کاهش فشار گاز (حداقل رتبه سه)، ۲- خطوط انتقال نفت و گاز (حداقل رتبه سه) و ۳-ساختمان (حداقل رتبه سه)، دارا بودن ظرفیت آزاد ریالی و کاری، تخصص و سابقه کاری مرتبط و توانایی مالی جهت حضور در مناقصه الزامی است.
۲-۸ - ارجـاع کار بـه گـروه مشـارکت مطابق دسـتورالعمل شـماره ۱۰۰/۶۷۲۸۵ مورخ ۱۳۸۹/۰۹/۱۳ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور نیز بلامانع است.
۳-۸ – شـرکت های دارای هیأت مدیره/سهامدار مؤثر مشترک مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت همزمان نخواهند بود.
۴-۸ - کلیه اسناد و مدارک بایستی با کیفیت مطلوب در سامانه ستاد بارگذاری و ارسال گردد.
کد فراخوان مندرج در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات: ۵۳۱۹۷۷۴۴
هرگونه تغییرات احتمالی بعدی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اطلاع رسانی خواهد گردید.
شناسه آگهی ۱۹۸۲۸۸۳
روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان شمالی

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۰۰/۴۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ شرکت سهامی جنگل شفارود

فروش ۳۵۰ تن ریشه در خاک

شرکت سهامی جنگل شفارود درنظر دارد ۳۵۰ تن ریشه در خاک از گونه صنوبر به همراه انجام عملیات ریشه‌کنی، شخم، تسطیح و خروج ریشـه در سـطح ۱۳ هکتار در طولارود سـری ۳- قطعه ۵ که ماهیت آن در فرم شرایط درج شده است را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند؛ لذا متقاضیان به منظور دریافت اسناد مزایده پس از انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ (به غیر از ایام تعطیل) به نشـانی گیلان - رضوانشـهر - پونل به واحد بازرگانی شرکت سهامی جنگل شفارود مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند. هم‌چنین متقاضیان بایستی پیشنهاد قیمت خود را تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ در صندوق (نصب شده واحد بازرسـی) دریافت پاکت مناقصه و مزایده‌های شـرکت با درج تاریخ و ساعت قرار دهند. تاریخ بازگشایی پاکت‌ها رأس ساعت ۰۹:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ در محل شرکت خواهد بود. ضمناً مبلغ سپرده شرکت در مزایده ۵٪ نسبت به کل مبلغ پیشنهادی بوده که به شـماره شـبای: IR۰۹۰۶۰۰۶۴۱۴۰۱۱۰۱۸۶۵۲۶۴۰۰۱ بانک قرض‌الحسنه مهر ایران - شعبه تالش واریز یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر به نام شرکت سهامی جنگل شفارود ارائه نمایند.

شماره تلفن: ۴۳۶۰۹۷۵۱-۰۱۳ و ۰۹۱۹۸۹۵۱۶۳۰ «دفتر بازرگانی»
مهدی صفاتی مدیرعامل شرکت سهامی جنگل شفارود

«فراخوان تجدید مزایده عمومی» نوبت اول

شـهرداری چابکسـر در نظر دارد، باستناد مجوز شماره ۲۹۰/ش۱۴۰۳/۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ شـورای محترم اسلامی شهر چابکسر زمین متعلق به خود را به مسـاحت ۳ هکتار واقع در منطقه روبروی دوران محله چابکسـر (دارای برق سـه فاز) جهت احداث بازارچه گل و گیاه و درختان زینتی با حفظ مالکیت شـهرداری به مدت ۵ سـال را از طریق سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شرکت‌های تعاونی و فعالان حوزه گل و گیاه و درختان زینتی به صورت اجاره واگذار نماید. لذا مقتضی اسـت بالاترین قیمت پیشـنهادی خود را پس از تکمیل فرم پیشـنهادی در سـامانه ستاد به شهرداری اعلام نمائید.

شماره فراخوان (۵۰۰۴۰۹۴۳۵۲۰۰۰۰۰۴)

شناسه ملی شهرداری ۱۴۰۰۲۰۸۸۳۲۹- کداقتصادی شهرداری ۴۱۱۴۱۶۹۹۷۱۵۱ تاریخ ثبت شهرداری ۱۳۴۱/۲/۱
-تاریخ انتشار مزایده ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ در سامانه می‌باشد.
-مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت: تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
-مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۴ روز پنج‌شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۳
-زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
-شـرکت‌کنندگان می‌بایسـتی مبلـغ ۲/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ بـه صـورت ضمانتنامـه بانکـی بـا اعتبـار سـه ماهـه یـا واریـز نقـدی بـه حسـاب IR۷۴۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۳۱۰۰۰۰۳۸۶۳۰۰۴ نزد بانک ملی شـعبه چابکسـر بعنوان سپرده شـرکت در مزایده واریز و فیش و یا ضمانتنامه بانکی را در سامانه بارگذاری نماید و اصل فیش و یا ضمانتنامه بانکی را به صورت دربسته و لاک و مهر به دبیرخانه شهرداری تحویل نمایند.
-مبلغ پایه ارزیابی کارشـناس رسـمی دادگستری جهت اجاره سـال اول ۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سال دوم ۷/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سال سوم ۹/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سال چهارم ۱۱/۲۳۲/۰۰۰/۰۰۰ و سال پنجم ۱۳/۴۷۸/۴۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.
-شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد پذیرش کلیه شرایط شهرداری می‌باشد.
-هزینه درج آگهی مزایده و هزینه کارشناسی به عهده برنده مزایده خواهد بود.
-شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
-در صورت انصراف هر یک از برندگان مزایده، سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
-پیشنهاد قیمت باید بدون قید و شرط و قلم‌خوردگی باشد و کلیه مدارک باید امضاء پیشنهاددهنده باشد.
-سایر شرایط و اطلاعات در اسناد مزایده درج گردیده است.

بهرام غنوی
شهردار چابکسر

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۲۱۰

۱. شـش دانـگ یـک قطعه خانه نـوع ملک طلق بـه پلاک ثبتـی ۴۴۹ فرعـی از ۵۶۱ اصلی واقـع در حـوزه ثبت ملک بروجن ، بلداجی ، میدان شـهدا ، خیابان شـهدا، خیابان طالقانی به مساحت ۵۲۸.۲ متر مربع ، در مالکیت آقای منصور نادری بلداجی فرزند حسین به شماره ملی ۶۲۹۹۴۹۱۸۷۶ به عنوان مالک شـش دانگ عرصه و اعیان با شـماره مستند مالکیت ۳۴۸۳ تاریخ ۱۳۸۱/۰۳/۱۹موضوع سـند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۸۰۱۳۶۶ سری ب سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۴۰۰۳۰۰۳۶۲۳ ثبت گردیده است.
۲. توضیحات ملک به حدود: شـمالا: دیواریسـت بطول (۱۲/۹۵) دوازده متر و نود و پنج سانتیمتر به خانه حسین نادری باقیمانده پانصد و شصت و یک اصلی شرقا: دیوار بدیوار بطول (۰۰ / ۴۰) چهل متر به خانه سهراب صفیان باقیمانده پانصد و شصت و یک اصلی جنوبا: درب و دیوار بطول (۰۵ / ۱۳) سـیزده متر و پنج سـانتیمتر به خیابان طالقانی غربا: دیواریسـت بطـول (۳۰ / ۴۱) چهـل و یک متر و سـی سـانتیمتر به خانه حسـین نادری باقیمانده پانصد و شصت و یک اصلی
۳. حسـب نظریه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ هیئت کارشناسـان رسمی دادگستری که قطعی میباشـد، سـاختمان احداثی بر روی ملک به صورت مسـکونی در دو طبقه با سـازه بتن آرمه و سـقف تیرچه بلوک شامل طبقه همکف با زیر بنای ۲۳۵ متر مربع با قدمت حدود ۱۰ سال و طبقه اول با زیر بنای ۱۶۵ متر مربع احداث گردیده است.
طبقه همکف : این طبقه دارای سه اتاق خواب ، هال پذیرایی ، آشپزخانه ، سرویس بهداشتی و حمـام مـی باشـد. کف سـرامیک بدنه خواب هـا و هال پذیرایی گچ سـفید ، بدنـه حمام و سرویس و آشپزخانه کاشـی کاری و کابینت آشـپزخانه ام دی اف و درب و پنجره با شیشه معمولی اجرا گردیده است. سیستم گرمایش پکیج و رادیاتور می باشد.
طبقـه اول : ایـن طبقه در حد اجرای گچ و خاک بدنه و سـقف ، اجرای چهارچوب فلزی و لوله کشی ها تاسیسات اجرا گردیده است.
ساختمان دارای یک سری انشعابات آب ، برق و گاز میباشد و محوطه سازی انجام نشده است.
۴. ارزش کل ملک به شرح زیر ارزیابی می گردد: زمین به مساحت ۵۲۸.۲ متر مربع قیمت هر متر مربع ۵۵۰۰۰۰۰۰ ریال و قیمت کل به مبلغ ۲۹۰۵۱۰۰۰۰۰۰ طبقه همکف به مسـاحت ۲۳۵ متر مربع قیمت هر متر مربع ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال و قیمت کل به مبلغ ۲۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریـال طبقه اول به مسـاحت ۱۶۵ متر مربع قیمت هر متر مربع بـه مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال و قیمت کل به مبلغ ۶۶۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال انشعابات ۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال
بنابرایـن ارزش کل عرصـه و اعیان به مبلغ ۵۹۹۵۱۰۰۰۰۰۰ (پنجـاه و نه میلیارد و نهصد و پنجاه و یک میلیون) ریال ارزیابی و اعلام می گردد.
۵. شـش دانگ یک قطعه خانه نوع ملک طلق به پـلاک ثبتی ۴۴۹ فرعـی از ۵۶۱ اصلی به موجب سـند رهنی شـماره ۱۷۵۵۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۷ تنظیمی در دفتر خانه اسناد رسمی شـماره ۳۴ بروجن در رهن بانک سـپه بروجن قرار گرفته و با توجه به این که بدهکار دیون خود را به بانک ادا نکرده است ، حسب درخواست بستانکار به مزایده گذارده می شود. مزایده از سـاعت ۹ الی ۱۲ روز سـه شـنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ در واحد اجرای اسـناد رسمی ثبت بروجن به صورت حضوری برگزار می شـود و نقدا به فروش می رسـد. مزایده از مبلغ ارزیابی قیمت پایه ملک فوق شروع و به هر کس که بالاترین قیمت پیشنهادی را داشته باشد فروخته میشـود. پرداخت بدهی های مربوط به آب برق و گاز اعم از حق انشـعاب و یا حق اشـتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشـد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شـهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شـده باشـد یا خیر به عهده برنده مزایده میباشـد و تنظیم سـند انتقال منوط به ارائه مفاصا حساب است و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان برگزار میگردد و هزینه های قانونی اعم از حق حراج و نیم عشـر اجرائی طبق مقررات وصول خواهد شـد. ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسـترد میگردد. شـرکت کنندگان در مزایده مکلف به واریز ۱۰٪ قیمت ارزیابی در حساب سپرده این اداره قبل از ساعت شروع مزایده میباشند و برنده مزایده نیز مکلف اسـت ظرف مهلت ۵ روز از تاریخ برگذاری مابقی مبلغ را به حسـاب سـپرده واریز نماید در غیر اینصورت مبلغ سپرده نامبرده در حق صندوق دولت ضبط خواهد شد.
رسول تعمیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن

(آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت مهرصنعت فیدار به شماره ثبت ۴۹۰۶۲۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۷۸۳۹۰۰)

«جلسـه مجمـع عمومـی عـادی سـالانه در مـورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ رأس سـاعت ۱۵ بعـد از ظهـر در محل قانونی شـرکت واقع در تهـران، امانیه، بزرگـراه مـدرس، بلـوار آرش غربی پـلاک ۱۱ طبقه ۵ غربی با کدپسـتی ۱۹۱۷۷۵۳۷۶۹ تشکیل می‌گردد.
دستور جلسه:
۱. اسـتماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۲. بررسـی و تصویب ترازنامه و صورت حسـاب سـود و زیان سـال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۳. انتخاب حسابرس و بازرس قانونی شرکت
۴. تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت
۵. سایر موارد و موضوعاتی که در صلاحیت مجمع می‌باشد.»
هیئت مدیره شرکت مهرصنعت فیدار

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول (شرکت تعاونی مصرف کارکنان سازمان حمایت تولید کنندگان و مصرف کنندگان) به شماره ثبت ۳۳۵۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۹۰۰۷۳

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
جلسـه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شـرکت تعاونی مصرف کارکنان سـازمان حمایـت تولید کنندگان و مصرف کنندگان در سـاعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشـنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ در محـل نمازخانه به آدرس: تهران، خیابـان ولـی عصر(عج)، خیابان انصاری، نبش مهرشـاد، پـلاک ۶۶ برگزار می گردد. ضروری اسـت کلیه سـهامداران با در دست داشـتن کارت ملی و دفترچه سـهام در این جلسـه حضور بهم رسانند. یا وفق مقررات نسبت به معرفی کتبی نماینـده تام الاختیار خود اقدام و نسـبت به تحویل وکالـت نامه جهت تایید در وقـت اداری تـا قبل از برگزاری مجمع عمومی به هیات مدیره و یا دفتر شـرکت تعاونی اقدام نمایند. ضمنا داوطلبین سمت در بازرسی و هیئت مدیره ظرف پنج روز پس از تاریخ انتشـار آگهی مهلت دارند نسبت به تکمیل و تحویل فرم ثبت نـام کاندیداتـوری در وقت اداری به هیات مدیره تعاونی و دفتر شـرکت تعاونی واقع در خیابان ولی عصر(عج)، خیابان انصاری، نبش مهرشـاد، پلاک ۶۶ اقدام فرمائید(فرم ثبت نام و وکالتنامه در دفتر شرکت موجود است).
دستور جلسه:
۱ - استماع گزارش کار هیئت مدیره، حسابرس و بازرس قانونی شرکت تعاونی.
۲ - تصویب ترازنامه و صورتهای مالی سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳.
۳ - انتخاب اعضای هیئت مدیره اصلی و علی البدل.
۴ - انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل برای یک دوره مالی.
هیأت مدیره شرکت تعاونی کارکنان
سازمان حمایت تولید کنندگان و مصرف کنندگان

آگهی فراخوان

صندوق تعاون و رفاه سازمان نظام پزشکی در نظر دارد پروژه «به‌روزرسانی طراحی و راه‌اندازی اتاق سـرور» شامل طراحی، تأمین تجهیزات و اجرای زیرسـاخت‌های موردنیاز خود را به پیمانکاران واجدشـرایط واگذار نماید. لذا از کلیه شـرکت‌های توانمند و دارای سـوابق اجرایـی مرتبط دعوت به عمل می‌آید پیشنهادات خود نسبت به مسائل فنی را با برآورد هزینه، ارائه نمایند. پیشنهادات می‌بایست در دو بخش فنی و مالی در یک پاکت ممهور به مهر شرکت، ارائه گردند.
شرایط شرکت در فراخوان:
*داشتن سوابق اجرایی مستند در پروژه‌های مشابه
*ارائه گواهی‌های معتبر در زمینه سیستم‌های برقی، سرمایشی و امنیتی
*داشتن تیم فنی متخصص در حوزه دیتاسنتر، شبکه و زیرساخت
مهلت ارسال مدارک و پیشنهاد فنی - مالی:
شرکت‌کنندگان در این فراخوان می‌توانند جهت ارسال مدارک و مستندات هر روز بجز روزهای تعطیل از ساعت ۶الی ۱۳ تا تاریخ دوشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ به واحد حراسـت صندوق به نشانی: تهران - خیابان سیدجمال‌الدین اسدآبادی - خیابان ۶۴ شرقی - پلاک ۱۰ کدپستی ۱۴۳۶۸۴۴۱۹۱ مراجعه نمایند.
تاریخ بازگشایی پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاریخ اعلام برنده: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
برای دریافت اطلاعات بیشـتر در خصوص شـرایط فنـی پروژه و نحوه ارائه پیشنهاد و همچنین در صورت نیاز به بازدید از محل اجرای پروژه، لطفاً با شـماره ۸۴۱۳۸۸۳۶ تماس حاصل فرمایید یا به آدرس اینترنتی www.irimcs.ir مراجعه نمایید.
با تشکر
صندوق تعاون و رفاه سازمان نظام پزشکی جمهوری اسلامی ایران

آگهی مزایده کتبی مرحله سوم نوبت اول

شـهرداری جیرنده در نظر دارد تا یک دسـتگاه کامیـون آمیکو خـود را از طریق سـامانه تدارکات الکترونیـک دولـت (setadiran.ir) بـا شـماره ۵۰۰۴۰۹۳۸۴۰۰۰۰۰۸ بـه صـورت اجاره واگذار نماید متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ با مراجعه به سامانه مذکور نسبت به خرید اسناد و ارائه پیشنهاد اقدام نمایند.
حسن تقی‌پور - شهردار جیرنده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـی موضـوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۳۰۵۵۰۰۰۰۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر لنگه تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ملاحی زاده سـاحلی پور فرزند اسـحق بشـماره شناسـنامه ۳۱ صـادره از خمیر در یک باب خانه یک قطعه زمین زراعی و نخلسـتان متصل به آن به مساحت ۶۳۳۱۷/۳۲ متر مربع پلاک ۴۲ فرعی از ۶۵ اصلی خریداری از مالک رسمی آقایـان عبداله آب برون فرزند محمدیوسـف و محمد آب برون فرزنـد عبداله محرز گردیـده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۱
صادق خواجه بهرامی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندر لنگه

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱
نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲