پیام‌های تسلیت مراجع عظام تقلید و شخصیت‌ها در پی درگذشت حضرت آیت‌الله فیاض

در پی رحلت حضرت آیت‌الله شیخ محمد اسحاق فیاض از مراجع حوزه علمیه نجف اشرف مراجع عظام تقلید با صدور پیام‌هایی درگذشت این مرجع تقلید را تسلیت گفتند.

در پیام تسلیت حضرت آیت‌الله العظمی سیستانی آمده است:

بسم‌الله الرحمن الرحیم

انا لله و انا الیه راجعون

با نهایت اندوه و تأسف، خبر رحلت برادر صمیمی ام، مرجع دینی، حضرت آیت‌الله شیخ محمد اسحاق فیاض (رضوان‌الله علیه) را دریافت کردم.

آن فقید بزرگوار در دهه‌های اخیر از چهره‌های برجسته و نامدار حوزه علمیه نجف اشرف بود و تلاش‌های خالصانه خود در خدمت به علم و اهل علم، از راه تألیف، تدریس و دیگر فعالیت‌ها، ویژگی ممتاز زندگی پربرکت ایشان به شمار می‌رفت. از این‌رو، فقدان او خسارتی سنگین و جبران‌ناپذیر است و خلأیی که از خود بر جای نهاده، گسترده و پر کردن آن جز به لطف و عنایت خداوند متعال دشوار خواهد بود.

اینجانب درحالی که این مصیبت بزرگ را به ولی اعظم الهی، حضرت صاحب‌الزمان (ارواحنا فداه)، حوزه‌های علمیه، خاندان این فقید سعید و عموم مؤمنان تسلیت عرض می‌کنم، از خداوند بلندمرتبه و توانا مسئلت دارم که درجات ایشان را در بهشت‌های برین رفعت بخشد، و او را با اولیای خویش، حضرت محمد و خاندان پاک و مطهرش (صلوات‌الله علیهم اجمعین) محشور فرماید، و به بازماندگان و دوستداران ایشان صبر و آرامش عطا کند.

ولا حول ولا قوة إلا بالله العلی العظیم.

۱۶ ذی‌الحجه ۱۴۴۷ هجری قمری

پیام تسلیت حضرت آیت‌الله جوادی آملی

بسم‌الله الرحمن الرحیم و ایاه نستعین

ارتحال فقیه عالیقدر حضرت آیت‌الله العظمی شیخ محمد اسحاق فیاض (رضوان‌الله علیه) سانحه ای صعب و ثلمه ای سنگین بود. امید است روح آن مرجع عالی مقام با اهل‌بیت عصمت و طهارت محشور و حوزه‌های علمیه مأجور باشند. به اهل‌بیت آن فقیه رحیل تسلیت عرض می شود.

جوادی آملی ۱۹ ذی الحجة ۱۴۴۷

پیام تسلیت حضرت آیت‌الله نوری همدانی

بسم‌الله الرحمن الرحیم

ارتحال فقیه عالیقدر حضرت آیت‌الله فیاض «رضوان‌الله علیه» موجب تأسف و تأثر گردید.بی شک رحلت این شخصیت برجسته حوزه علمیه که عمر بابرکت خود را در راه ترویج فرهنگ اهل‌بیت «علیهم السلام» سپری نمود و با تربیت شاگردان و تألیفات ارزشمند به عالم اسلام خدمت نمود، خسارتی عظیم محسوب می‌شود.

اینجانب درگذشت این مرجع عالیقدر را به همه شیعیان و حوزه‌های علمیه خصوصاً حوزه عظیم نجف و بیت مکرمشان تسلیت عرض نموده و علوّ مقام برای آن فقید سعید مسئلت می‌نمایم.

۱۵ خرداد ۱۴۰۵

حسین نوری همدانی

پیام تسلیت حضرت آیت‌الله سبحانی

بسم‌الله الرحمن الرحیم

إِنَا لله وَإِنَّا إِلَیْهِ رَاجِعُونَ

با نهایت تأثر خبر درگذشت یکی از بزرگان حوزه علمیه نجف اشرف، حضرت آیت‌الله شیخ اسحاق فیاض قدّس سرّه الشریف، را دریافت کردیم.

گرچه آن عالم ربانی امروز در میان ما حضور جسمانی ندارد، اما اندیشه، آثار علمی و میراث ماندگار ایشان همچنان زنده و الهام‌بخش خواهد بود. آن فقید سعید عمر پربرکت خویش را در راه تدریس، تحقیق و تألیف سپری کرد و با تربیت نسل‌های فراوانی از دانش‌پژوهان و برجای گذاشتن گنجینه‌ای ارزشمند از معارف اسلامی، خدمت بزرگی به حوزه‌های علمیه و جهان اسلام نمود؛ میراثی که آیندگان در گذر زمان از آن بهره‌مند خواهند شد.

اینجانب این مصیبت مؤلمه را به پیشگاه مقدس حضرت ولی عصر ارواحنا فداه، زعمای حوزه علمیه نجف اشرف، مراجع عظام تقلید، شاگردان، ارادتمندان و به‌ویژه خاندان مکرم آن مرحوم تسلیت عرض می‌کنم و از خداوند متعال برای آن فقید سعید، علوّ درجات و حشر با اولیای الهی را مسئلت دارم.«عاش سعیداً و مات سعیداً»

قم مقدسه،حوزه علمیه قم،جعفر سبحانی،۱۹ ذی‌الحجه ۱۴۴۷ هـ‌ق

دکتر پزشکیان رحلت مرجع عالی قدر آیت‌الله فیاض را تسلیت گفت

رئیس جمهور در پیامی رحلت فقیه عالی قدر و مرجع بزرگ شیعیان آیت‌الله محمد اسحاق فیاض را به مراجع عظام تقلید،حوزه‌های علمیه،علما و فضلای جهان تشیع به ویژه مردم شریف عراق و خانواده مکرم ایشان تسلیت گفت.

دکتر مسعود پزشکیان در پیام تسلیت رحلت آیت‌الله محمد اسحاق فیاض (رض) با اشاره به سال‌ها خدمات خالصانه این عالم ربانی به امت اسلامی در راه ترویج معارف نورانی اهل‌بیت علیه‌السلام تصریح کرد: منش علمی و اعتدالی،اخلاص،تقوا و اهتمام ایشان به وحدت امت اسلامی و خدمت به مردم سرمایه‌ای ارزشمند و ماندگار برای جهان اسلام است و نام و یاد آن فقیه برجسته در تاریخ فقاهت و مرجعیت شیعه ماندگار خواهد ماند.

مؤسسه خیریه امام خویی لندن، حجت‌الاسلام والمسلمین سید محمد خاتمی، حجت‌الاسلام والمسلمین صافی گلپایگانی، سید حسن خمینی، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس،محمدرضا عارف معاون اول رئیس جمهور،سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه،سازمان ملل متحد،سید عمار حکیم،علی الزیدی نخست‌وزیر عراق، مقتدی صدر رهبر جریان ملی شیعیان عراق،هیبت حلبوسی رئیس مجلس نمایندگان عراق، نیچیروان بارزانی رئیس اقلیم کردستان نیز در پیام‌هایی جداگانه رحلت آیت‌الله محمد اسحاق فیاض را تسلیت گفتند.

جزئیاتی از مراسم تشییع و تدفین پیکر حضرت آیت‌الله فیاض

شبکه عراقی «الفرات» جزئیاتی از مراسم تشییع و تدفین پیکر حضرت آیت‌الله شیخ محمد اسحاق فیاض که روز پنجشنبه به ملکوت اعلی پیوست را منتشر کرد.

پیکر مطهر حضرت آیت‌الله فیاض روز گذشته در کاظمین و سپس در کربلای معلی و در حرمین مطهر امام حسین(ع) و حضرت ابوالفضل العباس(ع) تشییع شد.پیکر مطهر آیت‌الله فیاض امروز از دفتر ایشان به سمت حرم مطهر علوی تشییع خواهد شد.

حضرت آیت‌الله شیخ محمد اسحاق فیاض از مراجع عظام تقلید روز پنجشنبه در سن ۹۶ سالگی و پس از یک دوره بیماری طولانی مدت در یکی از بیمارستان‌های بغداد به ملکوت اعلی پیوست.

حضرت آیت‌الله فیاض (قدس سره) در سال ۱۹۳۰ میلادی (۱۳۰۹ شمسی) در افغانستان دیده به جهان گشود و یکی از مراجع عظام تقلید شیعی و استاد درس خارج فقه در حوزه علمیه نجف اشرف بودند، ایشان همچنین از شاگردان نزدیک حضرت آیت‌الله العظمی سید ابوالقاسم خوئی (قدس سره الشریف) بودند.

به مناسبت عید سعید غدیر خم برگزار شد

جشن تحقق ۲۰ درصدی تأمین برق شهرداری اصفهان از سلول‌های خورشیدی

اصفهان- خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مراسم پاسداشت تولید ۲۰ درصد انرژی خورشیدی و کسب رتبه نخست مدیریت مصرف انرژی توسط شهرداری اصفهان در نودوپنجمین ویژه‌برنامه به احترام مردم اصفهان برگزار شد. در این مراسم که با حضور اصحاب رسانه، مسئولان ومدیران شهری اصفهان، مدیرعامل وکارشناسان شرکت توزیع برق اصفهان در سالن کنفرانس کتابخانه مرکزی شهرداری اصفهان برگزار شد، مهدی بقایی معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان گفت: چهارمین سال اجرای رزمایش بهره‌وری در مدیریت شهری اصفهان درحال برگزاری است و برای پنجمین سال متوالی نیز موفق به کسب رتبه نخست بهره‌وری شده‌ایم. وی با اشاره به برنامه‌ریزی بلندمدت مدیریت شهری در حوزه مدیریت مصرف انرژی افزود: در سال ۱۴۰۰ برنامه‌ای تا افق ۱۴۱۰ تدوین شد تا دیماند برق در بخش عمومی شهر و ساختمان‌های اداری شهرداری از ۲۵ مگاوات به ۲۲ مگاوات کاهش پیدا کند. اوبا بیان اینکه تحقق این هدف برای یک بازه زمانی ده‌ساله تعریف شده است، تصریح کرد: طی چهار سال گذشته دیماند برق شهرداری به ۲۰ مگاوات کاهش یافته و در مجموع پنج مگاوات صرفه‌جویی محقق شده است.بقایی ادامه داد: حرکت مدیریت شهری در مسیر برنامه تعیین‌شده ادامه دارد و اکنون جشن تحقق تولید ۲۰ درصد انرژی خورشیدی در مجموعه شهرداری را برگزار می‌کنیم. براساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، تا پایان سال جاری سهم انرژی خورشیدی در تأمین برق شهرداری به ۴۰ درصد خواهد رسید.وی با اشاره به چالش‌های اقتصادی در مسیر توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر اظهار کرد: افزایش قیمت‌ها روند اجرای پروژه‌ها را دشوارتر کرده است، اما با تلاش پیمانکاران و تداوم پروژه‌های نیروگاه خورشیدی، دستیابی به این ظرفیت قابل تحقق خواهد بود.معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهردار اصفهان با اشاره به تشکیل دبیرخانه شهر خورشیدی در مدیریت شهری از ماه گذشته افزود: هدف‌گذاری این دبیرخانه تأمین دیماند حدود ۴۰۰ مگاواتی برق شهر اصفهان از طریق انرژی خورشیدی است و تحقق آن نیازمند همراهی و مشارکت دستگاه‌های مختلف است.بقایی درباره اقدامات انجام‌شده برای مدیریت مصرف انرژی در بدنه مدیریت شهری گفت: رزمایش بهره‌وری در دو سطح اجرا می‌شود؛ در سطح نخست مناطق و سازمان‌های شهرداری با حداقل مصرف برق خدمات شهری را ارائه می‌کنند.وی ادامه داد: برای پایداری خدمات شهری، تمام مناطق و سازمان‌های شهرداری به برق اضطراری مجهز شده‌اند و درحال حاضر ۱۸ مگاوات برق اضطراری در مجموعه مدیریت شهری فعال است؛ ظرفیتی که امکان تداوم خدمات حتی در شرایط محدودیت برق را فراهم می‌کند. مهرداد دادخواه مدیرعامل شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان نیز در این مراسم اظهار داشت: با توسعه نیروگاه‌های خورشیدی و اجرای طرح‌های تولید پراکنده، ظرفیت تولید انرژی خورشیدی این شهرستان تا پایان خرداد سال جاری به ۸۵ مگاوات خواهد رسید؛ اقدامی که در راستای کاهش ناترازی انرژی و توسعه انرژی‌های پاک دنبال می‌شود. وی اظهار کرد: از مدیریت شهر اصفهان که در همه بخش‌ها به‌ویژه در مباحث انرژی نمونه بوده است، تقدیر می‌کنم.وی با اشاره به اینکه شهرداری اصفهان سال ۱۳۹۲ نخستین نیروگاه خورشیدی را در منطقه ۸ احداث کرد، افزود: مدیریت شهر اصفهان امروز از نظر احداث نیروگاه‌های خورشیدی (با اینکه مسئولیت مستقیمی ندارد) در کشور نمونه و برتر است. دادخواه با اشاره به اینکه شهرداری اصفهان در حوزه صرفه‌جویی در روشنایی پارک‌ها، اقدامات ارزنده‌ای انجام داده است، گفت: ما از این صرفه‌جویی با عنوان «نیروگاه مجازی تولیدشده» یاد می‌کنیم که اقدام بسیار تأثیرگذاری است. علی قاسم‌زاده شهردار اصفهان هم در حاشیه این مراسم با اعلام تحقق تولید ۲۰ درصد برق مصرفی شهرداری از طریق انرژی خورشیدی به خبرنگاران گفت: مدیریت شهری با اجرای برنامه زمان‌بندی‌شده توسعه نیروگاه‌های خورشیدی، سال جاری به تولید ۲۰ درصد برق مورد نیاز خود از انرژی خورشیدی دست یافته است و پیش‌بینی می‌شود سال آینده با افزایش ظرفیت تولید، جشن تحقق ۴۰ درصدی انرژی خورشیدی در شهرداری اصفهان برگزار شود.وی اظهار کرد: شهرداری اصفهان پیش‌بینی کرده است که تا سال ۱۴۰۱۰ (البته ممکن است زودتر به نقطه پایان برسد) نیاز خود را در انرژی برق (برای ساختمان‌های اداری و بوستان‌های سطح شهر) از طریق تولید انرژی خورشیدی تامین کند.وی با بیان اینکه حرکت در این مسیر را آغاز کردیم و سال جاری جشن تولید ۲۰ درصدی انرژی خورشیدی را برگزار کردیم، افزود: امیدواریم تا پیش از سال ۱۴۰۱۰ صددرصد نیاز شهرداری اصفهان به برق را از سلول‌های خورشیدی تامین کنیم.شهردار اصفهان با بیان اینکه اصفهان در تولید انرژی خورشیدی پیشتاز است و یک برنامه زمان‌بندی شده دقیقی وجود دارد که گام به گام پیش می‌رویم، افزود: سال آینده جشن تولید ۴۰ درصد انرژی خورشیدی را جشن خواهیم گرفت. در پایان این مراسم تفاهم نامه همکاری بین شهرداری اصفهان و شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان با اهداف اصلاح الگوی مصرف انرژی به امضا رسید.

رئیس سازمان اورژانس کشور در سمنان خبر داد

تقویت ناوگان اورژانس سمنان با تأمین ۲۰ دستگاه آمبولانس جدید

سمنان–خبرنگارروزنامه جمهوری اسلامی: رئیس سازمان اورژانس کشور از برنامه‌ریزی برای تقویت ناوگان اورژانس استان سمنان با تأمین ۲۰ دستگاه آمبولانس جدید خبر داد و بر ضرورت حمایت همه‌جانبه دستگاه‌های اجرایی از مجموعه اورژانس تأکید کرد.

دکتر جعفر میعادفر در سفر به استان سمنان و در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار کرد: سالانه بین ۱۸ تا ۲۰ میلیون تماس با سامانه ۱۱۵ در کشور برقرار می‌شود که از این تعداد حدود ۶ میلیون مأموریت اورژانسی انجام می‌شود. وی افزود: نزدیک به ۹۰۰ هزار مورد از این مأموریت‌ها مربوط به حوادث ترافیکی است.

رئیس سازمان اورژانس کشور با اشاره به عملکرد این سازمان در جریان «جنگ رمضان» گفت: در این مدت بیش از یک میلیون و ۶۰۰ هزار تماس با اورژانس کشور برقرار شد که منجر به انجام ۴۶۰ هزار مأموریت امدادی و درمانی شد.

وی حمایت مادی و معنوی

دستگاه‌های خارج از مجموعه سلامت را برای ارتقای سطح خدمات اورژانس ضروری دانست و تصریح کرد: توسعه و افزایش کیفیت خدمات اورژانس نیازمند همکاری و پشتیبانی همه نهادهای مسئول است.

میعادفر با اشاره به نتایج نشست خود با استاندار سمنان اظهار داشت: تقویت ناوگان آمبولانس استان با ظرفیت ۲۰ دستگاه آمبولانس از مهم‌ترین مصوبات این سفر بوده است.

وی ارتقای تجهیزات تخصصی و توسعه امکانات ارتباطی را از برنامه‌های مهم سازمان اورژانس کشور عنوان کرد و افزود: بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در دستور کار این سازمان قرار دارد.

رئیس سازمان اورژانس کشور همچنین از اجرای یک نرم‌افزار هوشمند در حوزه تشخیص پزشکی خبر داد و گفت: این سامانه قادر است حدود ۱۶ مورد از فرآیندهای تشخیصی را با دقت ۹۷ درصد انجام دهد که می‌تواند وابستگی تکنسین‌های اورژانس به متخصصان قلب را کاهش داده و سرعت تصمیم‌گیری درمانی را افزایش دهد.

وی با بیان اینکه سالانه حدود ۲۰ هزار نفر در حوادث جاده‌ای کشور جان خود را از دست می‌دهند، بر ضرورت توجه بیشتر به ایمنی راه‌ها و توسعه خدمات امدادی تأکید کرد.

میعادفر در پایان با اشاره به عملکرد مطلوب اورژانس استان سمنان گفت: میانگین زمان رسیدن نیروهای اورژانس در مناطق شهری این استان ۷,۵ دقیقه و در جاده‌ها ۱۴ دقیقه است که این شاخص‌ها از میانگین کشوری وضعیت بهتری دارد.

«آگهی مزایده استخراج و فروش سنگ‌کوپ مرمریت معدن کوه سفید»

شرکت تعاونی معدنی امداد در نظر دارد، استخراج و فروش سنگ کوپ مرمریت معدن کوه سفید را از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم می‌توانند از زمان نشر آگهی (۱۴۰۵/۰۳/۱۶) به مدت ۶ روز برای آگاهی از شرایط مزایده و دریافت فرمهای مربوطه به دفتر این شرکت واقع در قم، جاده قدیم تهران، مقابل پلیس راه، ابتدای خیابان تره‌بار مراجعه فرمایند.

تلفن تماس: ۰۲۵-۳۶۶۴۰۳۷۰ (داخلی ۱۰۸)

ساعات تماس: از ۸ صبح الی ۱۶ — شرکت تعاونی معدنی امداد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سیفعلی کاظم‌نژاد داشبلاغ برابر درخواست وارده شماره ۱۰۰۹۴۳۸- ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ پلاک قطعه ۴۲ بشماره ۹۴۵۶ فرعی مفروز و مجزی شده از ۷۱۱۶ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل بشرح دفتر ۸۳۵ صفحه ۵۸۸ ذیل ثبت ۱۴۴۴۴۷ و سند مالکیت شماره چاپی ۷۳۷۲۱۸ سری الف سال ۹۱ بنام سیفعلی کاظم‌نژاد داشبلاغ ثبت و صادر شده است بعلت نامعلوم مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده، لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است، که مراتب طی شماره یکتا ۱۴۰۵۸۰۰۱۹۱۰۳۰۰۰۰۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ به کلیه دفاتر اسناد رسمی بخشنامه گردیده، حال موضوع یکبار در روزنامه آگهی می‌گردد تا هرکس هرگونه ادعای به وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام سیفعلی کاظم‌نژاد داشبلاغ اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

م الف ۲۳۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۱ اردبیل - احمدیان

آگهی مزایده عمومی شماره ۴۰۵۱۰۰ فروش زمین مزایده ای (نوبت اول)

آگهی نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

آگهی نوبت دوم: روز شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

شهرداری داریون

شهرداری داریون در نظر دارد به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر کالاهای خود به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۲۰۰۵۱۱۲۰۳۴۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ ساعت ۰۸:۰۰

مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ ساعت ۱۳:۰۰

تاریخ بازدید : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تا ۱۴۰۵/۰۳/۳۰

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ ساعت ۱۳:۰۰

زمان بازگشایی : تا یک هفته بعد از پایان مهلت ارائه پیشنهاد

زمان اعلام به برنده: تا یک هفته بعد از تاریخ بازگشایی

ضمنا" رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

۱ - برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات ، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۲ - پیشنهاد می گردد با توجه به تنوع کالاهای مطرح شده در مزایده قبل از ارائه پیشنهاد از اقلام موضوع مزایده بازدید به عمل آورید .

۳ - علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایند :

مرکز پشتیبانی و راهبری : ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام /پروفایل مزایده‌گر" موجود است.

شهردار داریون – یزدان رحیمی

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی

بدین وسیله از کلیه سهامداران و یا نمایندگان قانونی آنها با رعایت مفاد اساسنامه شرکت خدمات سیاحتی و زیارتی راهیان کوثر (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۵۸۲ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۱۴۱۸۹ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی و دعوت می شود که در ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۷ در محل شرکت برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی:

۱ - گزارش هیات مدیره و بازرسین

۲ - انتخاب اعضای اصلی هیات مدیره

۳ - انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل

۴ - انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های شرکت

۵ - سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی می باشد

هیات مدیره شرکت خدمات سیاحتی و زیارتی راهیان کوثر(سهامی خاص)

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارگران کارخانه وطن به شماره ثبت ۹۵۶

لذا از کلیه اعضا دعوت میگردد رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ در مسجد نظامی شاهین شهر حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: ۱_ تصویب اساسنامه جدید ۲_ اصلاح ماده ۵ اساسنامه (تغییر آدرس) ۳_ اصلاح ماده ۶ اساسنامه (تمدیدمدت فعالیت)

هیات مدیره

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارگران کارخانه وطن به شماره ثبت ۹۵۶

لذا از کلیه اعضا دعوت میگردد رأس ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ در مسجد نظامی شاهین شهر حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱ - گزارش هیئت مدیره و بازرسان ۲ - انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیئت مدیره و بازرسان

هیات مدیره

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی تاکسی بار تهران وانت

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی دعوت میشود تا در مجمع عمومی عادی نوبت اول این شرکت تعاونی که در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ در محل شرکت تعاونی به آدرس سه راه تهرانپارس خیابان دماوند نرسیده به سه راه اتحاد روبه روی بانک پارسیان پلاک ۲۳۶ برگزار می شود حضور بهم رسانند. این جلسه با حضور (نصف +۱) کل اعضاء و یا نمایندگان تام الأختیار آنان رسمیت می یابد و تصمیمات اتخاذ شده در این جلسه برای کلیه اعضای تعاونی اعم از حاضر غایب نافذ و معتبر خواهد بود . چنانچه حضور عضوی به عللی در مجمع مذکور میسر نباشد می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه کتبی به نماینده تام الأختیار خود واگذار کند . هر عضو تعاونی به غیر از رای خود حق یک رای با وکالتنامه را خواهد داشت و نماینده غیر عضو صرفا یک نمایندگی بیشتر نمیتواند داشته باشد . ضمنا نمونه وکالتنامه در محل تعاونی می باشد که می توانند از تاریخ انتشار آگهی تا یک روز قبل از برگزاری مجمع عمومی به منظور تنظیم و تایید وکالتنامه به نماینده هیات مدیره در تعاونی به آدرس فوق الذکر مراجعه نمایند.

دستور جلسه :

۱ - استماع گزارش هیأت مدیره و بازرسان

۲ - رسیدگی و اتخاذ تصمیم در خصوص صورتهای مالی سال ۱۴۰۴ و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ .

۳ - گزارش تغییرات اعضاء و سرمایه .

۴ - اتخاذ تصمیم در خصوص فروش کل یا قسمتی از ملک خیابان دماوند شرکت تعاونی به صورت نقدی یا معاوضه با ملک دیگر و تعیین تکلیف مطالبات تعاونی از زمین گلدره .

۵ - اتخاذ تصمیم در خصوص پرداخت حقوق و حق ماموریت ، سنوات خدمت و پاداش مدیر عامل و اعضاء هیأت مدیره موظف و بازرسان.

۶ - اتخاذ تصمیم در خصوص پرداخت حق الوکاله و حق الزحمه حقوقی.

۷ - پیشنهاد و تصمیم گیری در خصوص مشارکت اقتصادی و سرمایه گذاری در خصوص منابع داخلی و خارجی برای خودروی وانت ، تامین قطعات و لاستیک و سایر لوازم مورد نیاز اعضاء .

۸ - تصمیم گیری در خصوص اخذ تسهیلات از بانکهای داخلی و سایر منابع حقیقی یا حقوقی مالی کشور .

۹ - تصویب آیین نامه وظایف و اختیارات مدیر عامل .

۱۰ - انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل بازرسان

۱۱ - انتخاب اعضاء اصلی هیأت مدیره و علی‌البدل هیأت مدیره .

هیأت مدیره شرکت تعاونی

افرادی که متمایل به کاندیداتوری در سمت هیأت مدیره و بازرسی می باشند، حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی با در دست داشتن مدارک به روابط عمومی یا هیأت مدیره شرکت تعاونی مراجعه نمایند.

شرکت توزیعی خدماتی معیارگستر صدر

«آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت اول»

شماره ثبت: ۱۲۶۶۰۴

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی عادی نوبت اول که راس ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ در محل ساختمان شرکت تعاونی معیارگستر صدر واقع در کرج میدان استاندارد روبروی سازمان ملی استاندارد خیابان شهید تشکر ضلع شمال غربی چهارراه دودانگه تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

توجه: در صورتیکه هر یک از اعضاء نتوانند در مجمع عمومی فوق حضور یابند جهت استفاده از حق خود برای حضور و اعمال رأی در مجمع عمومی می‌توانند به یک نماینده تام‌الاختیار واگذار کنند. تعداد آراء وکالتی هر عضو و غیرعضو یک رای خواهد بود. لازم به ذکر است تایید نماینده تام‌الاختیار با بازرس تعاونی و یکی از اعضای هیأت مدیره تعاونی خواهد بود. بدین‌منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع عمومی عادی به همراه نماینده خود و با در دست داشتن مدرک موید عضویت در تعاونی و کارت شناسایی معتبر در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت طرفین (عضویت متقاضی و اهلیت نماینده)، برگه نمایندگی مربوط توسط مقام مذکور تایید تا برگه ورود به مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد.

ضمناً یادآوری می‌شود این مجمع با حضور اکثریت اعضاء (نصف + ۱) رسمیت می‌یابد و تصمیماتی که در آن اتخاذ می‌شود برای کلیه اعضاء (اعم از غائب و مخالف و حاضر) نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه:

۱ - استماع گزارش هیأت مدیره و بازرس

۲ - رسیدگی و اتخاذ تصمیم در خصوص صورتهای مالی سال ۱۴۰۴ و تصویب بودجه سال ۱۴۰۵.

۳ - اخذ تصمیم نسبت به پرداخت سود به صورت نقدی یا افزایش سهام و تغییرات سرمایه.

۴ - اخذ تصمیم نسبت به پرداخت پاداش به هیأت مدیره و بازرس شرکت

۵ - انتخاب بازرس اصلی و علی‌البدل.

***داوطلبان تصدی سمت بازرسی به موجب ماده (۹) دستورالعمل موظفند حداکثر ظرف پنج روز پس از انتشار آگهی دعوت فرم داوطلبی را تکمیل و به همراه تصویر شناسنامه، کارت ملی، مدرک تحصیلی، تصویر گواهی پایان‌خدمت نظام وظیفه برای مشمولین، برگ عدم سوءپیشینه کیفری تحویل دفتر تعاونی نمایند.**

هیأت مدیره شرکت معیارگستر صدر

آگهی مزایده اموال غیر منقول (سند ذمه ای)

موجب پرونده کلاسه فوق ششدانگ خانه وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۱۰۴۹ اصلی، مفروز مجزا شده از ۵ فرعی از اصلی مذکور در طبقه و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک میناب استان هرمزگان به مساحت ۴۲۸،۶۳ متر مربع متن ملک شماره پانصد و هفتاد و چهار فرعی از یک هزار و چهل ونه اصلی مفروز و مجزی شده از شماره پنج فرعی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی میناب استان هرمزگان به مساحت (۶۳ / ۴۲۸) چهارصد و بیست و هشت متر و شصت وسه دسیمتر مربع ، توضیحات ملک به حدود شمالا در سه قسمت اول دیواریست بطول (۵۰ / ۴) چهار متر و پنجاه سانتیمتر به مسیل دره مشی دوم دیواریست بطول (۰۰ / ۲۴) بیست و چهار متر به مسیل دره مشی سوم دیواریست بطول (۶۰ / ۱) یک متر و شصت سانتیمتر به مسیله دره مشی شرقا: دیواریست بطول (۰۰ / ۱۸) هجده متر به کوچه جنوبا درب و دیوار بطول (۷۰ / ۲۹) بیست و نه متر و هفتاد سانتیمتر به کوچه غربا در دو قسمت اول درب و دیوار بطول (۵۰ / ۷) هفت متر و پنجاه سانتیمتر به پیاده رو بلوار دوم درب و دیوار بطول (۵۰ / ۱) یک متر و پنجاه سانتیمتر به پیاده رو بلوار.

مشخصات مالکیت علی صولتی نیا فرزند حسن شماره شناسنامه ۲۷۹۴ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۰۵/۰۵ صادره از میناب دارای شماره ملی ۳۴۲۲۰۶۳۷۶۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۸۳۴۳ تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸ شهر میناب استان هرمزگان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۳۹۱۴۷ سری سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۵۶۹ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک ندارد: محدودیت: دو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۵۸۲۳۱۱۴۰۰۰۰۴۲ مورخ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی میناب به نفع - برای مالکیت علی صولتی نیا بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۴۰۲۳۱۱۴۰۰۰۰۲۰ مورخ۱۴۰۴/۰۴/۰۷صادره از واحد اجرای اسناد رسمی میناب به میزان شش دانگ عرصه و اعیان به نفع - برای مالکیت علی صولتی نیا با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ بازداشت می باشد.

نظریه هیات سه نفره : موضوع : ارزیابی و کارشناسی پلاک ثبتی ۱۰۴۹/۵۷۴ احتراما بازگشت به ابلاغیه کارشناسی هیئتی ۱۴۰۵۰۵۲۲۳۱۱۴۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ موضوع پرونده ۱۴۰۴۰۴۰۲۳۱۱۴۰۰۰۰۲۰/۱به شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۰۲۱ در خصوص ارزیابی و کارشناسی پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۱۰۴۹ - اصلی بخش ثبتی ۴ میناب ، از محل ملک مورد نظر واقع در شهر میناب بلوار ولیعصر (عج) بازدید بعمل آمد و با تطبیق مدارک و مستندات منضم پرونده ، نتیجه ارزیابی و کارشناسی هیئتی را به شرح ذیل به استحضار می رساند:

مشخصات متقاضی مالک نام و نام خانوادگی: علی صولتی نیا نام پدر حسن به شماره شناسنامه و کد ملی به نشانی شهر میناب بلوار ولیعصر (عج) ، محله جوپباریکو جنب سازمان تامین اجتماعی ، ساختمان دو طبقه تجاری مسکونی.

مشخصات ثبتی ملک شماره پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۱۰۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵ ناحیه قطعه ۲ بخش ۴ ثبتی میناب واقع در شهر میناب ، بلوار ولیعصر (عج) محله جوپباریکو ، جنب سازمان تامین اجتماعی با موضوع سند مالکیتی اصلی به شماره چاپی ۹۳۹۱۴۷ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۵۶۹ بنام آقای علی صولتی نیا فرزند حسن با میزان مالکیت ۶ دانگ عرصه و اعیان ثبت گردیده است .

نوع ملک و کاربری آن تجاری و مسکونی.

مساحت عرصه ملک عرصه طبق سند:۴۲۸/۶۳ متربع طبق وضع موجود:۴۲۸/۶۳متر مربع که ارزیابی بر مبنای سند می باشد. مستند مالکیت : انتقالی به شماره ۱۴۶۷۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۴دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۷ میناب

اعیانی ملک : ملک موصوف در دو طبقه با کاربری تجاری در طبقه همکف و کاربری مسکونی در طبقه اول با سازه بتنی و سقف تیرچه بلوک ساخته شده است . نمای دو قسمت از ساختمان سنگ عباس آباد و در یک طرف دیگر سرامیک با طرح سنگ می باشد. کف حیاط از سنگ و بدنه حیاط و راه پله از جنس سنگ می باشد. طبقه همکف تجاری با صنف موتور فروشی که دارای بدنه و کف سرامیک بوده ، سقف از نوع رابیتس و گچ و درب ورودی مغازه سکوریت و درب کرکره ای برقی به مساحت تقریبی ۲۱۶ متر مربع می باشد. طبقه اول شامل یک واحد مسکونی ۳ خوابه با کمد دیواری بوده با کف سرامیک ، بدنه گچ و سقف از نوع رابیتس و با گچ بری و آشپزخانه دارای کابینت و پنجره ها از جنس یو پی وی سی و دارای درب ضد سرقت با زیربنای تقریبی ۲۴۵ متر مربع میباشد.

مشخصات فنی ساختمان : تعداد طبقات دو طبقه بصورت آپارتمانی نوع اسکلت سازه بتن مسلح نوع سقف ها تیرچه بلوک روکار: نمای سنگ

شرح متعلقات و مشاعات تراس دارد انباری دارد آسانسور ندارد راه پله دارد کابینت دارد راهرو و فضای مشاعی دارد دستشویی مشاعی ندارد .

گواهی و مجوزات قانونی عدم مشاهده پایان کار ساختمانی و دارای پروانه ساختمانی به شماره۹۹/۱۱/۱۴۸۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ پستی ملک : ۷۹۸۱۸۳۶۳۳۵

وضعیت بیمه ملک : فاقد ملک فاقد بیمه نامه معتبر می باشد.

قدمت و مقاومت ساختمان عمر ساختمان : ۵ سال عمر مفید سازه ۳۰ سال باقیمانده عمر بنا ۲۵ سال استحکام و ایستادگی دارد. توضیحات حقوقی : با توجه به اظهارات مالک ملک مذکور فاقد رهن بانک می باشد و در زمان بازدید طبقه همکف تجاری در اختیار مستاجر و طبقه اول مسکونی در اختیار مالک می باشد.

آنالیز ریالی :

ارزش اعیانی تجاری طبقه همکف به مساحت تقریبی ۲۱۶ متر مربع از قرار هر متر مربع ۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و در مجموع به مبلغ ۲۳۷۶۰۰۰۰ ریال می باشد.

ارزش اعیانی مسکونی طبقه اول با توجه به مساحت تقریبی ۲۴۵ متر مربع از قرار هر متر مربع ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و در مجموع به مبلغ ۱۲۲، ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

در خاتمه ارزش سند مذکور شامل طبقه همکف تجاری و طبقه اول مسکونی با توجه به موقعیت و مصالح بکار رفته و قیمتهای همجوار و تمامی جهات و اعمال شش دانگ عرصه و اعیان و بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی به ادارات و بانکها و سایر افراد حقیقی و حقوقی از نظر این هیئت کارشناسی به مبلغ کل ۳۶۰ ،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال سیصد و شصت میلیارد و یکصد میلیون ریال) اعلام می گردد و ارزیابی قطعی گردید. لذا پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ واقع در میناب - بلوار آل محمد (ص) - جنب اداره کار - ساختمان اداره ثبت اسناد و املاک میناب - شعبه اجرای اسناد رسمی ثبت میناب از طریق مزایده از مبلغ پایه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. مطابق ماده ۱۳۶ - اصلاحی شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در اینصورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. برابر اعلام بانک مورد مزایده بیمه نمیباشد و پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و همچنین هزینه نیم‌عشر وحق حراج نیز نقداً از برنده مزایده وصول میگردد. توضیحا رسید پرداخت ۱۰ درصد بایستی قبل از شروع مزایده به تائید شعبه اجرای ثبت برسد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

م/الف ۱۷۰۲/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب

محمود مظفری