اعتراف وزیر انرژی آمریکا:

کاهش قیمت بنزین بدون توافق با ایران ممکن نیست

کریس رایت، وزیر انرژی آمریکا اعلام کرد کاهش قیمت بنزین در ایالت‌های آمریکا به توافق با ایران و جریان دوباره نفت از تنگه هرمز وابسته است. به گزارش خبرگزاری رویترز، وزیر انرژی آمریکا گفت کاهش قیمت در پمپ بنزین‌های این کشور در نهایت نیازمند توافق با ایران است تا نفت بیشتری از طریق تنگه هرمز وارد شود.

رایت این اظهارات را در جریان بازدید از تأسیسات نفتی و گازی جدید ساحلی شرکت نفتی Sable Offshore در نزدیکی «سانتا باربارا» در ایالت کالیفرنیا ارائه کرد که در سال جاری میلادی پس از آنکه دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، قانون تولید دفاعی دوران جنگ سرد را جایگزین قوانین ایالتی کرد، بار دیگر راه‌اندازی شد.

رایت و داگ بورگام، وزیر کشور در رویداد رسانه‌ای برگزار شده در این منطقه تلاش کردند سیاست‌های سختگیرانه زیست‌محیطی کالیفرنیا را عامل اصلی افزایش سرسام آور قیمت بنزین در این ایالت معرفی کنند که حدود ۶ دلار در هر گالن است.

رایت گفت دولت آماده است تا گام‌های بیشتری با هدف کاهش قیمت بنزین در این ایالت بردارد و به دنبال تعامل با گوین نیوسام فرماندار دموکرات کالیفرنیا، در مورد راه‌های کمک به پالایشگاه‌های نفت این ایالت پس از دو مورد تعطیلی اخیر بوده است.

وزیر انرژی آمریکا افزود: بهترین راه، لغو برخی مقرراتی است که باعث تعطیلی دو پالایشگاه شده است. من تلاش کرده‌ام با فرماندار اینجا گفت‌وگو کنم و بفهمم چرا کالیفرنیایی‌ها را بدون هیچ منفعتی قربانی کاری می‌کنید که نه فایده زیست‌محیطی برای کالیفرنیا دارد و نه اقتصادی و امنیتی.

رایت در پاسخ به این سؤال که برای کاهش قیمت‌های سرسام‌آور بنزین برای همه آمریکایی‌ها چه اقدامی لازم است؟ چنین چیزی را مستلزم توافق با ایران دانست و گفت: راه کاهش دوباره قیمت بنزین و گازوئیل، جریان بیشتر نفت از طریق تنگه هرمز است. در نهایت، این با یک توافق با ایران پایان می‌یابد.

پولیتیکو پیش از این هشدار داده بود افزایش قیمت بنزین به یک «فاجعه سیاسی ملی» برای دولت ترامپ تبدیل شده است زیرا میانگین قیمت بنزین در بیشتر ایالت‌های آمریکا به ۴,۵۶ دلار، در آلاسکا به ۵,۲۷ دلار و در برخی ایالت‌ها از جمله واشنگتن به ۵,۷۹ دلار در هر گالن رسیده است که یک رکورد تاریخی محسوب می‌شود.

توسعه ظرفیت نیروگاهی ایران در زمان جنگ و عبور از مرز ۱۰۰ هزار مگاوات

ظرفیت منصوبه تولید برق کشور در ابتدای خرداد از ۱۰۰ هزار مگاوات عبور کرد، روندی که با وجود جنگ اخیر نیز ادامه یافته است. به گزارش وزارت نیرو، ظرفیت منصوبه تولید برق ایران در ابتدای خردادماه به ۱۰۰ هزار و ۳۱۵ مگاوات رسیده و برای نخستین بار از مرز ۱۰۰ هزار مگاوات عبور کرده است.

پیش از آغاز جنگ تحمیلی اخیر آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران، ظرفیت منصوبه تولید برق کشور هنوز به این سطح نرسیده بود، اما روند توسعه نیروگاهی حتی در دوران جنگ نیز ادامه یافت. عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو، صبح روز شنبه نهم اسفندماه و تنها ساعتی پیش از آغاز حمله آمریکا، اعلام کرده بود که بزودی ظرفیت منصوبه تولید برق کشور از مرز ۱۰۰ هزار مگاوات عبور خواهد کرد، هدفی که اکنون محقق شده است.

در میان انواع نیروگاه‌ها، نیروگاه‌های سیکل ترکیبی حرارتی با سهم ۳۸ درصدی بیشترین ظرفیت را در اختیار دارند و مجموع ظرفیت منصوبه آنها به ۳۸ هزار و ۱۱۸ مگاوات رسیده است. پس از آن نیروگاه‌های گازی با ظرفیت منصوبه ۲۴ هزار و ۷۱۰ مگاوات و سهم ۲۴,۶ درصدی در جایگاه دوم قرار دارند. نیروگاه‌های بخاری نیز با ظرفیت ۱۵ هزار و ۷۸۹ مگاوات و سهم ۱۵,۸ درصدی رتبه بعدی را به خود اختصاص داده‌اند.

در مجموع، نیروگاه‌های حرارتی شامل سیکل ترکیبی، گازی و بخاری با ظرفیت منصوبه ۷۸ هزار و ۶۱۷ مگاوات حدود ۷۸,۴ درصد از ظرفیت تولید برق کشور را تشکیل می‌دهند و سهم آنها در تولید واقعی برق نیز به حدود ۹۰ درصد می‌رسد. براساس این گزارش، نیروگاه‌های برق‌آبی با ظرفیت منصوبه ۱۲ هزار و ۱۳۱ مگاوات، حدود ۱۲,۱ درصد از ظرفیت تولید برق کشور را در اختیار دارند. نیروگاه اتمی بوشهر نیز با ظرفیت ۱۰۲۰ مگاوات حدود یک درصد از ظرفیت تولید برق کشور را تأمین می‌کند.

همچنین نیروگاه‌های تولید پراکنده با ظرفیت ۲ هزار و ۹۲۳ مگاوات معادل ۲,۹ درصد، نیروگاه‌های برق‌آبی کوچک با ظرفیت ۱۱۳,۸ مگاوات حدود ۰,۱ درصد، نیروگاه‌های تجدیدپذیر با ظرفیت ۵ هزار و ۱۰۱ مگاوات معادل ۵,۱ درصد و نیروگاه‌های دیزلی با ظرفیت ۴۰۸ مگاوات حدود ۰,۴ درصد از ظرفیت تولید برق کشور را به خود اختصاص داده‌اند.

اعلام جزئیات تسهیلات قرض‌الحسنه مسکن برای خانواده‌ها در سال جاری

بانک مرکزی، دستورالعمل تسهیلات قرض‌الحسنه ودیعه، خرید یا ساخت مسکن را برای خانواده‌های فاقد مسکن دارای فرزند یا بدون فرزند را ابلاغ کرد.

پیرامون ابلاغ بندهای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و در راستای اجرای تبصره‌های (۱) و (۲) ذیل ماده (۶۹) قانون مذکور به منظور پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ودیعه، خرید یا ساخت مسکن در سال ۱۴۰۵، دستورالعمل اجرایی تسهیلات به چهار بانک عامل صادرات ایران، تجارت، ملت و پست بانک ابلاغ شد.

براساس این دستورالعمل، تسهیلات قرض الحسنه ودیعه، خرید یا ساخت مسکن (بنا به درخواست خانوار) با بازپرداخت حداکثر ۱۰ ساله برای خانواده‌های فاقد مسکن، خانواده‌هایی که از سال ۱۳۹۹ به بعد صاحب دو فرزند یا یک فرزند هستند و خانواده‌های دو نفر (زوج و زوجه) که تاریخ عقدشان از سال ۱۳۹۹ به بعد هستند، از محل منابع سپرده‌های قرض الحسنه نظام بانکی پرداخت می‌شود.

همچنین در این دستورالعمل قید شده فاقدین مسکن شامل افراد سرپرست خانواری است که خود و افراد تحت تکفل آنان در زمان اخذ تسهیلات، فاقد زمین مسکونی یا واحد مسکونی بوده و استعلام آنها از سامانه متمرکز اطلاعات تسهیلات و تعهدات بانک‌ها و طرح‌های جامع حمایتی مسکن وزارت راه و شهرسازی یا از طریق درگاه یکپارچه خدمات الکترونیک سازمان ثبت اسناد و املاک کشور فاقد تسهیلات فعال بخش مسکن و فاقد مالکیت کنونی است.

مبلغ قابل پرداخت تسهیلات به متقاضیان برای خانواده‌هایی که از سال ۱۳۹۹ به بعد صاحب دو فرزند شده یا می‌شوند، به هر خانواده به میزان ۴۰۰ میلیون تومان، خانواده‌هایی که از سال ۱۳۹۹ به بعد صاحب یک فرزند شده یا می‌شوند ۳۳۰ میلیون تومان؛ خانواده‌های دو نفره (زوج و زوجه) که تاریخ عقدشان از سال ۱۳۹۹ به بعد است ۲۱۰ میلیون تومان است. بانک‌ها باید فهرست شعبی را که در سطح کشور نسبت به پرداخت تسهیلات مذکور اقدام می‌کنند، در تارنمای خود به طور مشخص برای اطلاع متقاضیان منتشر کنند.

خطر حذف ۱/۳ میلیون شغل در اروپا به دلیل جنگ علیه ایران

کمیسر اشتغال اتحادیه اروپا گفت: جنگ علیه ایران ممکن است تا ۱,۳ میلیون شغل را در اتحادیه اروپا به خطر بیندازد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، روکسانا مینزاتو، کمیسر اشتغال اتحادیه اروپا گفت: افزایش هزینه‌های انرژی، تأثیر منفی خاصی بر خانوارهای کم‌درآمد اروپا خواهد گذاشت. به همین دلیل توصیه می‌شود همه کشورهای عضو، اقدامات هدفمندی برای حمایت از گروه‌های آسیب‌پذیر انجام دهند.

پیامدهای حمله آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران، تأثیرات ملموسی بر اقتصاد اروپا داشته و قیمت انرژی را به شدت افزایش داده است. براساس آخرین پیش‌بینی‌های اقتصادی اروپا در ماه مه، جنگ علیه ایران رشد اقتصادی اروپا را کند کرده و تورم را بالا برده است. داده‌های اقتصادی مربوط به رشد و تورم در سراسر اتحادیه اروپا بسیار متفاوت است، شکافی که کمیسیون اروپا آن را تهدیدی برای رقابت‌پذیری می‌داند.

این بسته بهاره، بخش قابل توجهی را به اشتغال اختصاص داده و بر ترویج مشاغل باکیفیت و چگونگی مقابله کشورهای اتحادیه اروپا با کمبود نیروی ماهر در بخش‌های استراتژیک تمرکز دارد. در این بسته آمده است، بهبود نتایج آموزشی و هماهنگ کردن بهتر مهارت‌های افراد با نیازهای بازار کار، اولویت‌های کلیدی به ویژه برای رفع کمبود نیروی کار و مهارت در بخش‌های استراتژیک مانند امنیت سایبری، کوانتوم، هوش مصنوعی و نیمه‌رساناها هستند

کمیسر اشتغال اتحادیه اروپا گفت: ۷۷ درصد از شرکت‌های اروپایی گزارش کردند که کمبود مهارت همچنان مانع مهمی برای سرمایه‌گذاری است. وی شرایط نامناسب کاری را عامل اصلی این کمبودها دانست.

اورزولا فون در لاین، رئیس کمیسیون اروپا، با افزایش عدم قطعیت‌های ژئوپلیتیکی، رقابت‌پذیری را در بالاترین اولویت‌های خود قرار داده است. جدیدترین بسته بهاره نیز این رویکرد را منعکس می‌کند و بر چگونگی تقویت جایگاه اروپا در صحنه جهانی تمرکز دارد.

یورونیوز گزارش کرد، اتحادیه اروپا می‌خواهد موانع اقتصادی در بازار واحد را کاهش دهد، محیطی مناسب‌تر برای کسب‌وکارها و سرمایه ایجاد کند و وابستگی‌های استراتژیک به ویژه به چین و آمریکا را به حداقل برساند. کمیسیون اروپا همچنین در تلاش است تا اصلاحات اقتصادی را در سطح اتحادیه اروپا تسریع کند، هرچند پیشرفت به شدت به تمایل کشورهای عضو برای اقدام وابسته است.

دچار توهم فراوانی آب نشویم

حدود ۳۵ میلیون نفر همچنان در تنش آبی قرار دارند به عبارت دیگر حوزه‌های استراتژیک و پرجمعیت مرکزی کشور همچنان با کسری شدید بارندگی دست‌وپنجه نرم می‌کنند. نتیجه اینکه همچنان آب‌های زیرزمینی در معرض خطرند بنابراین نباید همچنان دچار «توهم فراوانی آب» شویم حتی در استان‌های پربارش.

به گزارش ایلنا، براساس آمار وضعیت ذخایر سدها تا ۹ خرداد سال آبی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ میزان ورودی آب به سدها ۴۰ میلیارد و ۲۱۰ میلیون متر مکعب بوده که در مقایسه با ۲۳ میلیارد و ۱۴۰ میلیون متر مکعب مدت مشابه سال گذشته ۷۴ درصد افزایش را نشان می‌دهد. حجم آب موجود در مخازن نیز تا همین تاریخ ۳۵ میلیارد و ۱۰ میلیون متر مکعب بوده که نسبت به سال گذشته ۳۱ درصد و نسبت به متوسط ۱۰ ساله ۸ درصد بیشتر است. پرشدگی سدها هم ۶۷ درصد است به عبارت دیگر ۳۳ درصد از ظرفیت سدها همچنان خالی است.

بررسی ذخایر آب سدها تا ۹ خرداد، اوضاع سدهای دوستی و طرق در خراسان رضوی، بارزو در خراسان شمالی و ساوه در استان مرکزی را وخیم و کمتر از ۷۵ درصد حکایت می‌کند. ارزیابی سدهای تامین‌کننده آب شرب و کشاورزی تهران و البرز نشان می‌دهد سد امیرکبیر با ۷۲ درصد پرشدگی نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۷۵ درصد بیشتر و نسبت به متوسط ۱۰ ساله ۱۵ درصد کمتر آب دارد.

سد لار در سامانه شرق با ۹ درصد موجودی ۳ درصد بیشتر از پارسال اما ۴۳ درصد نسبت به متوسط ۱۰ ساله آب کمتری در خود ذخیره کرده است. نیمی از سد طالقان پر است اما این سد نیز ۶ درصد نسبت به پارسال و ۳۶ درصد نسبت به متوسط ۱۰ ساله منفی است. سد لتیان علیرغم پرشدگی ۹۰ درصدی اما تنها ۹ درصد نسبت به متوسط ۱۰ ساله آب بیشتری دارد.

ماملو با ۴۰ میلیون متر مکعب موجودی در شرایط مثبت ۴۲ درصد نسبت به پارسال و منفی ۷۲ درصد نسبت به متوسط ۱۰ ساله به سر می‌برد. بررسی اوضاع ریزش‌های جوی تا ۸ خرداد سال آبی ۱۴۵-۱۴۰۴ بیانگر آن است که ارتفاع کل بارش کشور معادل ۲۳۰,۱ میلیمتر بوده است. این مقدار بارندگی در مدت مشابه بلندمدت ۲۳۰ میلیمتر و در دوره مشابه سال آبی گذشته ۱۳۸,۹ میلیمتر بوده است.

علیرغم بارش‌های نسبتا مناسب در برخی مناطق بارندگی در برخی استان‌ها از جمله یزد، مرکزی، اصفهان، سمنان، گیلان، قزوین، سیستان و بلوچستان، مازندران، البرز، چهار محال و بختیاری و در رأس آنها قم و تهران همچنان مطلوب نیست. به طوری که تهران با ۱۷۲,۶ میلیمتر بارندگی در قیاس با میزان ۲۵۵,۳ میلیمتر متوسط ۵۷ ساله ۳۲ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

به هر روی اگرچه سال گذشته دوسوم مناطق کشور کم‌بارش بودند اما امسال این نسبت برعکس شده اما حدود ۳۵ میلیون نفر همچنان در تنش آبی قرار دارند به عبارت دیگر حوزه‌های استراتژیک و پرجمعیت مرکزی کشور همچنان با کسری شدید بارندگی دست‌وپنجه نرم می‌کنند. نتیجه اینکه همچنان آب‌های زیرزمینی در معرض خطرند بنابراین نباید دچار «توهم فراوانی آب» شویم حتی در استان‌های پربارش.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱. برابر تقاضای آقا/خانم (فرهاد قلی نژاد)فرزند (زرعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۶۷۵۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی قلی کاکاوند)

۲. برابر تقاضای آقا/خانم (شاد مهر قلی نژاد)فرزند (زرعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۸۲۸۸،۲۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی قلی کاکاوند)

۳. برابر تقاضای آقا/خانم (شاد مهر قلی نژاد)فرزند (زرعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۷۳۳۹،۲۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۴۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حسینقلی قلی نژاد)

۴. برابر تقاضای آقا/خانم (زرعلی قلی نژاد)فرزند (حسینقلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۸۳۲۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۵) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی قلی کاکاوند)

۵. برابر تقاضای آقا/خانم (زرعلی قلی نژاد)فرزند (حسینقلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۶۲۶۷،۴۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی قلی کاکاوند)

۶. برابر تقاضای آقا/خانم (زرعلی قلی نژاد)فرزند (حسینقلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۳۹۱۱۷،۳۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی قلی کاکاوند)

۷. برابر تقاضای آقا/خانم (محمد رحیمی)فرزند (هواس)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مغازه) به مساحت (۹،۰۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۹۵) فرعی از (۶۵) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (سید قلیج بگ رضوی)

۸. برابر تقاضای آقا/خانم (علی احمد کاکاوند)فرزند (علی‌محمد)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۶۰۸۹،۸۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۹) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی محمد کاکاوند)

۹. برابر تقاضای آقا/خانم (کبری اسفندیاری نژاد)فرزند (اسفندیار)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۲۰۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (محمد آزادبخت)

۱۰. برابر تقاضای آقا/خانم (سیده شهین عباس زاده)فرزند (سید محمد کرم)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۲۰۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم کیخسروی)

۱۱. برابر تقاضای آقا/خانم (مسعود شهبازی)فرزند (عباس)نسبت به (۱،۵ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۳۰۰۵۲،۴۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (مسعود شهبازی)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۳/۱۷
م الف ۱۶۸۹

هوشنگ اسکندر نیا – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کوهدشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۹۰۶۴ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۹۰۶۸ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۹۰۷۱ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۹۰۷۴ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۹۰۸۳ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۹۰۷۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۹۰۸۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ها سارا حبیبی سلیم به شناسنامه شماره ۱۷۷۲۵ کدملی ۰۰۶۲۰۵۸۹۰۸ ، شیما حبیبی سلیم به شناسنامه شماره ۵۸۳۲ کدملی ۰۳۲۳۲۰۹۱۷۳ ، عذرا حبیبی سلیم به شناسنامه شماره ۸۹۱۲ کدملی ۰۰۶۱۲۲۷۹۰۰ ، مریم حبیبی سلیم به شناسنامه شماره ۳۷۷۷ کدملی ۰۳۲۱۸۹۷۱۱۰ و نرگس حبیبی سلیم به شناسنامه شماره ۷۷۴۹ کدملی ۰۰۵۷۲۲۴۶۹۲ فرزندان زیادعلی هر کدام در دو هزار و دویست و بیست و دو صدم دانگ مشاع از ششدانگ و آقایان مهدی حبیبی سلیم به شناسنامه شماره ۸۹۸۹ کدملی ۰۰۶۱۶۹۸۱۵۶ و میلاد حبیبی سلیم به شناسنامه شماره ۱۳۲۲۷ به کدملی ۰۳۲۳۹۹۲۵۴۴ هر کدام در چهار هزار و چهارصد و چهل و پنج صدم دانگ مشاع یک قطعه زمین مزروعی آبی باستثنا ثمنیه اعیانی متعلق به خانم مهری خانم افشار به مساحت ۱۰۹۳۲۱ مترمربع پلاک شماره ۵۳۴ فرعی از ۱۹۵ اصلی قریه خورونده واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی بانو ملکه فرزند یوسف خان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
م الف ۵۳۴

باب اله مرادی–رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۵۶۰۳۲۲۱۳۶۰۰۰۲۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک بندرعباس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی مرادی زاده فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۸۰ صادره از بندرعباس در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۷۷ فرعی از ۳۵۶۸ اصلی واقع در سید کامل خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۳/۱۷
م الف ۱۴۰۵/۱۰۴

علی اصغر ولی پور
رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک بندرعباس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۲۴- ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اباذر چیره فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۳۷۰۷۰۵۸۰۰ صادره از خدابنده در یک ساختمان تولید بتن و جدول زنی سیمانی به مساحت ۵۳۵۸.۱۳ مترمربع پلاک فرعی از ۴۴۷۹ اصلی واقع در بخش دو زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

اسحق بیگدلی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۹۳۶۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه استیری به شناسنامه شماره ۲۹۶۸ شماره ملی ۰۷۹۰۵۴۲۳۳۱ صادره سبزوار فرزند محمد رضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹.۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد ترشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
م الف ۴۰۵/۷۱۱۳

علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۱۰۰۰ به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ تصرف مالکانه آقای حمید میرمعینی فرزند اسدالله متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۰۷۶ در ششدانگ یک قطعه توتستان به مساحت ۲۰۸۷/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۶۶۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش دو تویسرکان مالک رسمی سید اسمعیل میرمعینی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
م الف ۲۵۹۱

محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۱۶- ۱۴۰۵/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم غزل ذوالقدری فرزند حجت اله به شماره شناسنامه ۴۲۷۲۶۳۹۵۱۱ صادره از زنجان در ساختمان کارگاه به مساحت ۲۰۲۰.۹ مترمربع پلاک فرعی از ۴۴۷۹ اصلی واقع در بخش دو زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

اسحق بیگدلی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۹- ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رفیعی فرزند یوسفعلی به شماره شناسنامه ۹۹۶ و شماره ملی ۴۲۸۱۹۲۴۵۲۳ در یک باب عمارت مسکونی به مساحت ۱۰۰,۵۳ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۴۲۶۹ اصلی واقع در بخش دو زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

اسحق بیگدلی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۸- ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم کیانی فرزند ابوالفضل به شماره شناسنامه ۳۸۸ و شماره ملی ۴۳۷۰۷۰۲۶۸۲ صادره از قیدار در یک باب عمارت مسکونی به مساحت ۱۴۱.۶۰ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۴۲۶۹ اصلی واقع در بخش دو زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

اسحق بیگدلی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت‌های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف‌آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۲۰۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰-آقای سید امین کافی موسویان نجف آبادی به شناسنامه شماره ۵۰۴۹ کدملی ۱۰۹۲۲۷۸۳۹۷ فرزند سید رسول در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۲۰۱/۴مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از ۵۵۴ باقیمانده واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- گواهی شهود سند رسمی شماره ۳۹۹۹۵- ۱۳۹۵/۰۹/۰۴ دفتر ۱۹۹ نجف آباد.

نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
شناسه : ۲۱۸۲۷۰۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۷۳۸ به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تصرف مالکانه آقای محمد حسین اسکندری فرزند خیرالله متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۱۱۸ در ششدانگ یک باب ساختمان مشتمل بر دو طبقه به مساحت ۳۸۵/۰۳ مترمربع پلاک شماره ۲۳۱۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در سرکان بخش دو تویسرکان مالک رسمی محمد حسین بیگلری محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
م الف ۲۵۹۰

محمد علی جلیلوند– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان