یادواره شهید سرلشگرسلامی در اصفهان برگزار شد

اصفهان –خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: اولین یاد واره شهید سرلشکر پاسدار حاج حسین سلامی وشهدای اقتدار با محوریت، همزمان با سالگرد شهدای جنگ ۱۲ روزه در گلستان شهدای اصفهان برگزار شد.

دراین مراسم معنوی که با حضور اقشار مختلف مردم قدرشناس اصفهان، نیروهای نظامی وانتظامی ومسئولین استان برگزار شد، امام جمعه موقت اهواز شهدا را مقتدای ملت ایران دانست وگفت: انقلاب اسلامی نه‌تنها ایران را از تجزیه نجات داد، بلکه عزت و هویت ملی را به این سرزمین بازگرداند.

حجت‌الاسلام امیررضا حاجتی گفت: امام خمینی(ره) حدود ۴۰ سال پیش فرمودند ؛آیندگان در جستجوی آثار خون شهیدان باشید، شهدا را بشناسید و تأکید کردند که ملت ایران قدر عظمت تحول انقلابی خود را نمی‌داند.

وی با مروری بر حوادث پس از پیروزی انقلاب اسلامی افزود: ۲۲بهمن ۱۳۵۷ انقلاب اسلامی به پیروزی رسید، اما از ۲۳ بهمن دشمن توطئه‌های خود را آغاز کرد وبه‌تدریج ناامنی و آشوب در برخی مناطق از جمله کردستان شکل گرفت.

حاجتی با اشاره به مجاهدت پاسداران و شهدای اصفهان از جمله سرلشگر پاسدار حسین سلامی فرمانده شهید سپاه پاسداران، گفت:برخی از این شهدا را بر صلیب می‌کردند و قیر داغ در دهانشان می‌ریختند، اما در برابر دشمن عقب ننشستند.

امام‌جمعه موقت اهواز با اشاره به بازگشت امام به ایران اظهار کرد: به ایشان گفتند تسلیم شو،اما امام فرمودند من به جدم سیدالشهدا(ع) اقتدا می‌کنم؛ تکلیف ما را سیدالشهدا مشخص کرده است وعقب‌نشینی در کار نیست.وی با استناد به کتاب «فروپاشی دیوار شرقی» نوشته فرمانده اسبق اطلاعات ارتش صدام، گفت: در آن کتاب آمده است که آواکس‌های آمریکایی و ماهواره‌ها، تصاویر دقیق ازنقل‌وانتقالات رزمندگان ایرانی را در اختیار صدام قرار می‌دادند، با این حال امام خمینی(ره) در برابرفشارها تسلیم نشدند.

حاجتی با بیان اینکه صدام در آغاز جنگ ۱۳ شهر ایران را هدف قرار داد، تصریح کرد: آبادان محاصره شد، خرمشهر سقوط کرد و شهرهایی چون هویزه، بستان، سوسنگرد، مهران وقصرشیرین نیز تصرف شدند، اما حضرت امام فرمودند مسئله‌ای نیست؛ دزدی آمده سنگی انداخته ورفته است.

وی افزود: هشت سال دفاع مقدس با رشادت فرماندهانی همچون سرداران سلامی، خرازی،زاهدی، صیاد شیرازی و احمد کشوری و... به پایان رسید و در نهایت حتی یک سانتی‌متر از خاک ایران جدا نشد.نویسنده کتاب «عصر امام خمینی(ره)» با استناد به قرآن کریم گفت: خداوند قانونی تغییرناپذیر دارد؛ هرگاه نبی، وصی یا جانشینی همچون ولی‌فقیه ظهور کند، جبهه کفر در برابر اومی‌ایستد، اما در مقابل، مردان و زنانی قیام می‌کنند که در راه خدا سستی نمی‌ورزند. شهدای ایران اسلامی از همین جنس‌اند.وی با اشاره به مفاهیم تاریخی جهاد و ایثار، افزود: تاریخ میثم تمارها، سلمان فارسی‌ها و مدافعان پیامبران را دیده است، اما امام خمینی(ره) فرمودند امت من از امت‌های صدراسلام پیشی گرفته است و این شهدا همان «ربانیون» هستند.

حاجتی در ادامه با اشاره به فشارهای اقتصادی و تحریم‌ها تصریح کرد: علی‌رغم «سیاه‌چاله تحریم‌ها»، ایران نه‌تنها شکست نخورده، بلکه به پیشرفت‌های چشمگیری دست یافته است. گفتنی است در این یادواره مداحان وذاکرین اهل‌بیت علیهم سلام‌الله به مرثیه سرایی وعزاداری پرداختند.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان خبرداد:

۵۹ پروژه کشاورزی درچهارمحال وبختیاری آماده افتتاح و بهره‌برداری

شهرکرد – خبرنگارروزنامه جمهوری اسلامی: رئیس سازمان جهاد کشاورزی چهارمحال وبختیاری از افتتاح قریب الوقوع ۵۹ پروژه این سازمان در نقاط مختلف استان خبرداد.

حسین بهرامی درنشست خبری با اصحاب رسانه مجموع سرمایه‌گذاری برای اجرای این پروژه‌ها را ۵۳۹ میلیارد و۶۰۰ میلیون ریال اعلام کرد و اظهارداشت: این پروژه‌ها که در زمینه دام وطیور،شیلات،آب وخاک وصنایع تبدیلی احداث شده است در هفته جهادکشاورزی مورد بهره‌برداری قرار خواهد گرفت. به گفته وی از مجموع این پروژه‌ها ۳۰ پروژه با هزینه ۲۹۶ میلیاردریال از محل اعتبارات دولتی و۲۹ پروژه با ۵۱۰۰ میلیاردریال سرمایه‌گذاری بخش خصوصی اجرا شده است

حسین بهرامی همچنین از آغاز عملیات اجرایی دو پروژه جدید با سرمایه‌گذاری ۱۰،۵۰۰ میلیارد ریال در هفته جهادکشاورزی خبرداد واظهارداشت: این دو پروژه شامل مجتمع پرورش اسب شهرکرد با ۱۰،۰۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری و شبکه آبیاری تحت فشار اردل با ۵۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری هستند.

وی افزود: در سال گذشته با ایجاد ۱۴۶۰ فرصت شغلی ۱۰۰ درصد تعهد اشتغال این سازمان در بخش کشاورزی محقق شد.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران:

۱۳۲۶ دستگاه استخراج رمز ارز غیرمجاز در ۱۵ ماه گذشته در استان کشف شد

ساری–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مهندس حسینی کارنامی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران، اعلام کرد تعداد ۱۳۲۶ دستگاه استخراج رمز ارز غیرمجاز در ۱۵۹ مرکز مختلف که معادل مصرف برق ۳۱۰۰ خانوار است در سراسر استان شناسایی و جمع‌آوری شد. وی در جلسه کارگروه استانی مقابله با رمز ارز با بیان این خبر افزود: حجم مصرف برق این دستگاه‌های استخراج، قابل توجه بوده و معادل مصرف برق ۳۰۹۴ خانوار برآورد می‌شود.

حسینی کارنامی با تأکید بر چالش‌های ناشی از فعالیت مراکز غیرمجاز استخراج رمز ارز برای شبکه توزیع برق، خاطرنشان کرد: این فعالیت‌ها فشار مضاعفی بر شبکه وارد کرده و می‌تواند پایداری آن را به خطر اندازد. شناسایی و برخورد با این مراکز، اولویت شرکت توزیع نیروی برق مازندران جهت تامین برق پایدار برای خانوار است.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران همچنین بر لزوم همکاری و هماهنگی میان دستگاه‌های نظارتی و انتظامی برای مقابله مؤثر با این پدیده تأکید کرد و گفت: با اتخاذ تدابیر لازم و همکاری مستمر، تلاش خواهیم کرد تا از سوءاستفاده از منابع انرژی جلوگیری کرده و به حفظ پایداری شبکه برق استان کمک کنیم.

در این جلسه، دیگر اعضای کارگروه نیز ضمن تشریح اقدامات انجام شده در حوزه نظارت و برخورد با فعالیت‌های غیرمجاز، بر اهمیت اطلاع‌رسانی عمومی در خصوص پیامدهای اقتصادی و فنی استفاده از رمز ارزهای غیرمجاز تأکید کردند.

در پایان مهندس حسینی کارنامی از هم‌استانی‌های عزیز خواست،با ارسال گزارش‌های خود به شماره پیامکی ۳۰۰۰۵۱۲۱، در این مسیر با ما همراه شوید و از پاداش نقدی تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان بهره‌مند گردید.

برق ادارات پرمصرف گلستان بصورت هوشمند قطع می‌شود

گرگان– خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان گفت: مصرف برق ادارات به‌صورت لحظه‌ای رصد می‌شود و محدودکننده‌های هوشمند روی تمام کنتورهای اداری فعال هستند.

سیداحمد موسوی از قطع هوشمند و بدون اطلاع قبلی برق ادارات پرمصرف استان خبر داد و گفت: برق اداراتی که از سقف مجاز مصرف عبور کنند، با فعال شدن محدودکننده‌های نصب‌شده روی لوازم اندازه‌گیری، به‌صورت خودکار قطع خواهد شد.

وی افزود: ادارات استان موظف به کاهش ۳۰ درصدی مصرف برق در ساعات اداری و ۶۰ درصدی در ساعات غیراداری هستند و در صورت رعایت نکردن این الزامات، مشمول محدودیت و قطع برق خواهند شد.

موسوی اضافه کرد: محدودکننده‌های هوشمند در مرحله نخست به مدت ۳۰ دقیقه، در مرحله دوم به مدت ۶۰ دقیقه و در مرحله سوم به‌صورت کامل برق ادارات پرمصرف را قطع می‌کنند.

مدیرعامل شرکت پالایش گاز فجرجم:

آغاز پروژه بازسازی دومین واحد آسیب دیده شرکت پالایش گازفجرجم

بوشهر – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرعامل شرکت پالایش گاز فجرجم از آغاز عملیات بازسازی واحد یک شیرین‌سازی و سرمایش این شرکت خبر داد که در جنگ ۱۲ روزه، دچار آسیب گسترده شده بود.

حمید خدری با اعلام این خبر گفت: بر اثر آسیبی که به یکی از واحدهای شیرین سازی این شرکت وارد شد، بخش‌های مختلفی از جمله فن‌های آمینی، اسیدی و پروپان، استراکچرهای فلزی، لوله‌ها و شیرآلات، ادوات برقی و ابزار دقیقی وهمچنین برج جذب تخریب شدند که بازسازی اساسی واحد را ضروری ساخته است.

وی افزود: اگرچه برآورد اولیه زمان اجرای پروژه ۱۸ تا ۲۰ ماه بود، اما با ایجاد تغییرات برنامه‌ها و فشرده کردن فعالیتها و مذاکره با پیمانکار به دلیل اهمیت کاهش زمان، مدت زمان اجرا به ۱۰ ماه کاهش یافته است.

مدیرعامل پالایشگاه فجرجم ادامه داد: درحال حاضر عملیات آواربرداری و داربست‌بندی با حدود ۱۷۰ نفر نیروی مستقیم و غیرمستقیم درحال انجام است و پیش‌بینی می‌شود در اوج عملیات، این تعداد به ۳۵۰ نفر برسد.

خدری تصریح کرد: با اتمام بازسازی و بهره‌برداری از این واحد، روزانه ۱۲ میلیون مترمکعب گاز شیرین و ۳ هزاربشکه مایعات گازی به چرخه تولید پالایشگاه باز خواهد گشت که ارزش ریالی آن روزانه بیش از ۵۲ میلیارد ریال برآوردمی‌شود و با توجه به آسیب‌های وارده به سایر تأسیسات گازی کشور، راه‌اندازی مجدد این واحد اهمیت راهبردی دارد.

وی تأکید کرد: در بازسازی این واحد از توان شرکت‌ها و پیمانکاران داخلی استفاده می‌شود. ساخت و نصب فن‌های هوایی، بازسازی و پوشش داخلی برج جذب، تأمین اکثر متریال، عملیات اجرایی و نظارت پروژه همگی با توان داخلی انجام خواهد گرفت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت اول

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۰۸۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پارسیان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه بلوچ زهی فرزند محمد شریف بشماره شناسنامه ۲۹۶ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۵/۳۸ متر مربع پلاک ۱۴۰ فرعی از ۲۱۸۴ اصلی واقع در پارسیان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یاسر نصوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به به . مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۴/۷

م الف ۱۷۰۸/۴۸

جمیل پار

رییس اداره ثبت اسناد و املاک پارسیان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مصرف کارکنان توانیر

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی دعوت می‌شود که در جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول که رأس ساعت ۱۳ روز شنبه ۱۴۰۵/۴/۱۳ در محل سالن کنفرانس شرکت توانیر واقع در میدان ونک – خیابان برزیل – ساختمان مرکزی شرکت توانیر تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.

ضمناً به اطلاع می‌رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، هر یک از اعضاء تعاونی مصرف می‌تواند نماینده تام‌الاختیاری (از میان اعضاء تعاونی یا خارج از آنان) برای حضور در مجمع عمومی عادی و اعمال رأی تعیین نماید. تعداد آراء وکالتی هر عضو و هر شخص غیرعضو یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می‌بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ در محل دفتر تعاونی حاضر، تا پس از احراز هویت و تایید وکالت توسط نماینده هیأت مدیره و بازرس برگه ورود به مجمع را دریافت نماید.

دستور جلسه:

۱ – استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس

۲ – رسیدگی و اتخاذ تصمیم در خصوص صورتهای مالی سال ۱۴۰۴ و بودجه سال جاری

۳ – انتخاب اعضاء اصلی و علی‌البدل هیئت مدیره و بازرس

داوطلبان عضویت در هیئت مدیره و بازرس قانونی حداکثر ظرف مدت ۵ روز از انتشار آگهی دعوت فرم داوطلبی را تکمیل و تحویل دفتر شرکت تعاونی نمایند.

هیئت مدیره

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مصرف و خدمات دانشگاه علوم پزشکی بوشهر

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی بوشهر

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مصرف و خدمات دانشگاه علوم پزشکی بوشهردر ساعت ۱۰:۰۰ روزیک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۳ به آدرس بوشهر– دانشگاه علوم پزشکی بوشهر، مسجد فاطمه زهرا (س) برگزار می‌گردد.

از کلیه اعضا دعوت می‌شود با همراه داشتن کارت شناسی معتبر(شناسنامه –کارت ملی) جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱ – انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیئت مدیره.

۲ – انتخاب بازرس اصلی و علی البدل

تذکر ۱: در صورتیکه حضور عضوی در مجمع ممکن نباشد می تواند نماینده ای جهت حضور و اعمال رای در مجمع تعیین نماید؛در این صورت هر عضو می تواند وکالت ۱یک عضو و هر غیر عضو تنها وکالت یک عضو را تقبل نماید.

تذکر۲ : افراد داوطلب عضویت در سمت هیئت مدیره و بازرسی تعاونی، موظفند تا ۵ روز تقویمی پس از انتشار آگهی دعوت (۱۴۰۵/۳/۲۳) می توانند با در دست داشتن مدارک شامل : کپی شناسنامه – کارت ملی (پشت و رو)– مدرک تحصیلی– حکم کارگزینی (هرکدام دو عدد)، دو قطعه عکس ۴*۳ و گواهی عدم سوء پیشینه (برای نیروهای شرکتی) به آدرس زیر مراجعه و ضمن دریافت فرم داوطلبی و تکمیل آن به همراه مدرک تحویل دهند.

تذکر۳: ارائه وکالت نامه به صورت محضری(دفاتر خانه اسناد رسمی) و یا به صورت عادی با حضور توام وکیل و موکل) به همراه داشتن مدرک شناسایی هویتی الزامی می‌باشد.

***تاریخ ارائه وکالت نامه:** ۱۴۰۵/۳/۲۳ الی ۱۴۰۵/۳/۲۷ * ساعت ارائه وکالت نامه: ۸الی ۱۲

***مکان و ارائه وکالت نامه:** بوشهر– خیابان ورزش– ستاد دانشگاه علوم پزشکی بوشهر– دبیرخانه مدیریت پشتیبانی و امور رفاهی

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۳/۲۳

هیات مدیره و مدیرعامل

شرکت تعاونی مصرف و خدمات دانشگاه علوم پزشکی بوشهر

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۳۸۲ مطروحه در اداره اجرای اسنادرسمی تبریز، خانم پریسا محمد علی زادکیهان نام پدر: محمد حسن تاریخ تولد: ۱۳۷۱/۱۱/۰۷ شماره ملی: ۱۳۶۱۱۰۱۳۷۷ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۹۹۷۰ مورخه ۱۳۹۶/۰۹/۱۵ تنظیمی دفتر ازدواج شماره ۹ تبریز به صداق یک حلقه انگشتر طلا هجده عیار به وزن پانزده گرم و مقوم به سی میلیون ریال و یم دست آینه و شمعدان بارزش سی میلیون ریال و تعداد دویست و چهارده قطعه سکه تمام بهار آزادی طلا (مستندا به مفاد ماده ۲۹ آئین نامه اجرا قیمت (سکه یا طلا) یوم الاداء روز مزایده مشخص خواهد شد) ، علیه اقای فرزاد فرهادی تبریز نام پدر: غلامرضا اقدام بصدور اجرائیه نموده و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ به مدیون ابلاغ و متعاقب تقاضای بستانکار و پس از طی مراحل قانونی و اقدامات اجرائی ، ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی تحت پلاک ثبتی دویست فرعی از هشت هزار ونهصدو چهل و پنج اصلی ، مفروز و مجزا شده از چهار فرعی از اصلی مذکور ، قطعه یکصدو نود و ششم تفکیکی واقع در بخش پنج تبریز ، که برابر اعلام دفتر املاک ثبت تبریز ملک به مساحت (۲۴ / ۷۶) هفتاد وشش متر و بیست و چهار دسیمتر مربع ، واقع در سمت شمالی طبقه دهم که (۳/۶) متر مربع آن بالکن پیشرفتگی است بانضمام تراس اختصاصی قطعه صد و نود وشش تفکیکی بمساحت ۰/۸۴ مترمربع واقع در طبقه ۱۰ .که در داخل آن داکت به مساحت (۲۴ /۰) بیست وچهار دسیمتر مربع قرار دارد؛ که بنام آقای فرزاد فرهادی تبریز مدیون پرونده اجرائی ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۰۱۶۳۷ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۴۰۰۱۰۰۲۷۲۶ صادر گردیده ودرقبال قسمتی از طلب و حق الاجرای پرونده بازداشت و محدود بحدود ذیل می باشد : شمالا: در چهار قسمت، که قسمت دوم آن شرقی ، است . اول دیوار و پنجره است بطول (۰۰ / ۳) متر به فضای پیاده رو خیابان دوم دیواریست بطول (۲۰ / ۱) متر به تراس اختصاصی قطعه ۱۹۶ سوم درب و دیوار است بطول (۷۰ /۰) متر به تراس اختصاصی قطعه ۱۹۶ چهارم دیوار و پنجره است بطول (۵۵ / ۱) متر به فضای پیاده رو خیابان شرقا: دیواریست بطول (۸۰ / ۱۱) متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن قطعه ۱ قرار دارد جنوبا: درسه قسمت، که قسمت دوم آن شرقی ، است. اول دیواریست بطول (۶۰ / ۴) متر به راه پله مشاعی دوم دیواریست بطول (۲۰ /۰) متر به راه پله مشاعی سوم درب و دیوار است بطول (۵۵ / ۱) متر به راه پله مشاعی غربا: درسه قسمت، که قسمت دوم آن شمالی ، است . اول دیواریست مشترک بطول (۰۰ / ۱۲) متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۹۵ دوم دیوار و پنجره است بطول (۹۰ /۰) متربه فضای پیاده رو خیابان سوم دیواریست بطول (۲۰ / ۱) متر به فضای پیاده رو خیابان بانضمام پارکینگ قطعه ۱۲۶ به مساحت ۸.۱ واقع در طبقه به حدود اربعه: شمالا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۱/۸۰ متر شرقا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۴/۵۰ متر جنوبا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۱/۸۰ متر غربا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۴/۵۰ متر ؛ که برابر گزارشات مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ و ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مامور اجرای ثبت تبریز و برابر نظریه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ هیات کارشناسان رسمی دادگستری ملک مذکور یک واحد آپارتمان مسکونی، در طبقه ده برج مسکونی زمرد ، ساختمان این برج هجده طبقه سازه ای دارد که طبقات زیرزمین و همکف آن به عنوان پارکینگ و لابی وطبقات فوقانی آن واحدهای آپارتمان مسکونی میباشند هر طبقه شامل ده واحد است موقعیت ساختمان جنوبی بوده و ساختمان از حد شمالی خود به خیابان آزادی مشرف بوده و دارای ورودی از این حد است اسکلت این ساختمان بتن آرمه و نمای آن سیمانی است ساختمان برج دارای چهار خط آسانسور است قدمت احداث ساختمان برج در حدود سیزده سال است واحد دوخوابه و پوشش کف واحد با سرامیک و پوشش دیوارها و سقف با رنگ است پوشش کف ودیوار سرویس های بهداشتی و آشپزخانه با سرامیک و کاشی میباشد درب ورودی واحد و دربهای داخلی چوبی و پنجره ها دو جداره هستند واحد دارای کمد در اتاقها و کابینت در آشپزخانه است سیستم گرمایش واحد پکیج رادیاتور واین واحد دارای انشعابات اختصاصی برق و گاز وانشعابات مشترک آب میباشد و ملک مزبور بنشانی تبریز خیابان آزادی-آخر میدان حکیم نظامی-جنب مسجد نبی اکرم-آپارتمانهای برج زمرد طبقه دهم سمت شمالی واحد ۱۰۴ شرقی واقع شده و با اعمال مقررات ماده ۶۱ آئین نامه اجرا مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی مذکور با وضعیت موصوف و بالحاظ قدر السهم از عرصه وسایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها وآئین نامه‌های اجرائی آن و طبق گزارش هیات کارشناسان رسمی دادگستری بمبلغ بیست میلیارد ریال ارزیابی و قطعیت یافته که در قبال قسمتی ازطلب وحق الاجرای متعلقه به مزایده گذاشته شده که از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش می رسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ یاد شده بالا شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته می شود . لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا IR۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ نزدبانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز وفیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. درغیر اینصورت چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور (۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز شده وعملیات مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمنا سایر هزینه ها و حق حراج زاید بر مبلغ مزایده برعهده خریدار می باشد و درصورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می باشد. لازم بذکر است چنانچه نسبت به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود بادریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید . هرگاه روز مزایده با تعطیلی غیر مترقبه مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان مکان و زمان مندرج در آگهی برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

شناسه آگهی: ۲۲۰۴۹۷۳

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز تبریز – سعید پرتوی

از طرف نامور

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱. برابر تقاضای آقا/خانم (محمد کاظم امرائی بصیر)فرزند (لطیف) نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۲۱۵۳،۰۹۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۵۳۷۵) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (لطیف عمله امرائی)

۲. برابر تقاضای آقا/خانم(زینب امرائی)فرزند (حاتم)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۴۱۸۳،۰۳۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (فتحعلی آزادبخت)

۳. برابر تقاضای آقا/خانم (عرفان بختیاری)فرزند (عباس مراد)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۵۰۰۸،۰۸۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (مولا مراد یوسف زاده)

۴. برابر تقاضای آقا/خانم(غلامعلی کاکاوند)فرزند (حاجیعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۷۷۸۵۴،۰۵۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (غلامعلی کاکاوند)

۵. برابر تقاضای آقا/خانم(غلامعلی کاکاوند)فرزند (حاجیعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۰۷۲۳،۰۵۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (غلامعلی کاکاوند)

۶. برابر تقاضای آقا/خانم(غلامعلی کاکاوند)فرزند (حاجیعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۵۲۹۹،۰۱۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (غلامعلی کاکاوند)

۷. برابر تقاضای آقا/خانم(غلامعلی کاکاوند)فرزند (حاجیعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۷۰۱۳،۰۴۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (غلامعلی کاکاوند)

۸. برابر تقاضای آقا/خانم(غلامعلی کاکاوند)فرزند (حاجیعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۹۰۱۷،۰۳۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (غلامعلی کاکاوند)

۹. برابر تقاضای آقا/خانم(غلامعلی کاکاوند)فرزند (حاجیعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۰۲۸۱،۰۹۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (غلامعلی کاکاوند)

۱۰. برابر تقاضای آقا/خانم(غلامعلی کاکاوند)فرزند (حاجیعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۴۳۵۸،۰۷۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (غلامعلی کاکاوند)

۱۱. برابر تقاضای آقا/خانم(غلامعلی کاکاوند)فرزند (حاجیعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۴۵۷۸،۰۴۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (غلامعلی کاکاوند)

۱۲. برابر تقاضای آقا/خانم(فریبا سوری)فرزند (شهولی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۲۰۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۵۴۰۵) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حمید و درویش حسین خسروی)

۱۳. برابر تقاضای آقا/خانم(علی نجات آزادبخت)فرزند (حسینعلی)نسبت به (۶دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۸۹،۰۹۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (فتح اله خان غضنفری)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

م الف ۱۷۳۹

هوشنگ اسکندر نیا

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کوهدشت