مشاور ارزی بانک مرکزی:

ذخایر ارزی بانک مرکزی ۴/۵ میلیارد دلار افزایش یافت

مشـاور ارزی بانک مرکزی، از افزایش دوباره تخصیص ارز به بخش صنعت و رشـد ذخایر ارزی بانک مرکزی خبرداد. مهدی دارابی، با تشـریح سیاست‌های ارزی بانـک مرکزی پس از جنگ تحمیلی سـوم، گفـت: در دوره جنگ، بانک مرکـزی با هـدف حفظ ذخایـر ارزی و تأمین نیازهای ضروری کشـور، اولویت تامیـن ارز را به واردات کالاهای اساسـی، دارو، تجهیزات پزشـکی و مواد اولیه ضروری اختصاص داد و در نتیجه، تخصیص ارز به سایر بخش‌ها از جمله صنعت کاهش یافت.

وی افزود: در این دوره، تأمین ارز کالاهای اساسـی و دارو نسـبت به سـال گذشـته افزایش یافت، اما تخصیص ارز به بخش صنعت و وزارت صمت کاهش پیدا کرد. این سیاسـت موجب شد بانک مرکزی ضمن مدیریت منابع، حدود ۴٫۵ میلیارد دلار به ذخایر ارزی کشور اضافه کند.

دارابی با اشاره به تغییر شرایط ارزی کشور گفت: با بهبود بازگشت ارز حاصل از صادرات، افزایش صادرات نفت و فراهم شدن برخی گشایش‌های ارزی، بانک مرکزی روند افزایش تخصیص ارز به بخش صنعت را آغاز کرده و اخیرا حدود دو میلیارد دلار به مصارف این بخش اختصاص یافته است تا عقب‌ماندگی ایجادشده در دوران جنگ جبران شود.

مشـاور ارزی بانک مرکزی تأکید کرد: اولویت‌بندی تخصیص ارز همچنان با نظـر وزارتخانه‌های تخصصی از جمله وزارتخانه‌های صمت، جهاد کشـاورزی و بهداشـت انجام می‌شود و بانک مرکزی براساس نیازهای اعلامی این دستگاه‌ها نسبت به تأمین ارز اقدام می‌کند.

دارابی با اشـاره به آمار تأمین ارز بخش‌های مختلف گفت: امسـال تأمین ارز وزارت جهاد کشاورزی نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش یافته و از ۲٫۷ میلیارد دلار به ۲٫۸ میلیارد دلار رسـیده اسـت. همچنین تأمین ارز حوزه دارو و تجهیزات پزشـکی از حدود ۹۰۰ میلیـون دلار به ۱٫۲ میلیارد دلار افزایش یافته است.

دارابی افزود: در مقابل، تأمین ارز وزارت صمت که عمدتاً مربوط به مواد اولیه، قطعات و ماشـین‌آلات تولیدی اسـت، از حدود ۸٫۵ میلیارد دلار در مدت مشابه سـال گذشـته به حدود ۴٫۵ میلیارد دلار کاهش یافت کـه اکنون بانک مرکزی درحال جبران این فاصله است.

اتاق اصناف ایران:

فاکتورهای کاغذی از دی ۱۴۰۴ بی‌اعتبار است

اتاق اصناف ایران درباره صورتحساب‌های الکترونیکی کاغذی و الکترونیکی اصنـاف، اطلاعیـه‌ای صادر کـرد. اتـاق اصناف ایـران در اطلاعیـه‌ای درباره صورتحسـاب‌های الکترونیکـی، اعلام کرد: به اطلاع فعـالان صنفی و مؤدیان مالیاتی می‌رسـاند منظور از عدم پذیرش صورتحساب‌های کاغذی، عدم پذیرش آن‌هـا از حیـث اعتبار مالیات و عـوارض ارزش افزوده از ابتـدای دی‌ماه ۱۴۰۴ اسـت بنابراین از تاریخ مذکور، صورتحساب کاغذی مبنای مطالبه اعتبار مالیاتی ارزش افـزوده نخواهـد بود. بدیهی اسـت این موضـوع به معنـای بی‌اعتباری کامل صورتحسـاب‌های کاغذی در همه موارد نیسـت. براسـاس قوانین جاری و بخشـنامه‌های سازمان امور مالیاتی، صورتحسـاب‌های کاغذی برای پذیرش هزینه‌هـای قابل قبـول مالیاتی تا اردیبهشـت‌ماه ۱۴۰۶ همچنان قابل اسـتناد خواهنـد بود. همچنین درخصوص فروش به مصرف‌کننده نهایی، تا پایان سـال ۱۴۰۵ رسـید دسـتگاه کارتخوان بانکی یا رسـید درگاه پرداخت الکترونیکی، در حکم صورتحسـاب الکترونیکی مورد قبول اسـت. بر این اساس، فعالان صنفی لازم است ضمن توجه به زمانبندی‌های قانونی، نسبت به اجرای صحیح تکالیف مربوط به صدور صورتحساب الکترونیکی اقدام کنند.

بازگشت تدریجی پروازهای خارجی به ایران

امارات از این هفته، لوفت‌هانزا از آبان

رئیـس هیات‌مدیـره و مدیرعامل شـرکت شـهر فرودگاهی امام خمینـی(ره) از آغاز روند بررسـی برای از سـرگیری پرواز برخی خطوط پـروازی داخلی و خارجی به مقاصد منطقه‌ای و بین‌المللی خبر داد و گفت: تاکنون شرکت‌های هواپیمایـی ماهان و وارش برای انجام پرواز به مقصد امارات درخواسـت رسمی ارائه کرده‌اند و به احتمال زیاد از اواخر همین هفته این پروازها از سر گرفته خواهد شد.

رامین کاشـف‌آذر در گفت‌وگو با ایرنا، افزود: شرکت‌های ایران‌ایرتور و قشـم‌ایر نیز آمادگی خود را برای انجام پرواز به مقصد امارات اعلام کرده‌اند، اما هنوز درخواسـت کتبی ازسوی این دو شرکت ارائه نشده است. وی با اشاره به آغاز برنامه‌ریزی شرکت‌های هواپیمایی داخلی برای انجام پرواز به این کشـور حاشیه خلیج فارس، گفت: از سـرگیری پروازها به امارات در دست بررسی اسـت و صدور مجوز نهایی آن ازسوی شرکت شهر فرودگاهی انجام خواهد شد.

رئیس هیات‌مدیره و مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینـی(ره) ادامه‌داد: علاوه بر شـرکت‌های ایرانـی، خطوط پـروازی اماراتی نیـز رایزنی‌های خود را برای بازگشـت پروازها به ایـران آغاز کرده‌اند و پیش‌بینی می‌شـود از هفته آینده شاهد انجام پروازهای این شرکت‌ها باشـیم. کاشـف‌آذر تصریح‌کرد: انتظار می‌رود درخواست برای انجام پرواز به سایر کشورهای حاشـیه خلیـج فـارس و همچنیـن برقراری پروازهای ورودی از این کشـورها به ایران نیز به تدریج ارائه شود.

وی همچنین با اشـاره به وضعیت پروازهای مسـیر ترکیه گفت: درحال حاضـر روزانه چند پرواز ازسوی شرکت‌ها و شرکت‌های هواپیمایی

ایرانی به مقصد شـهرهای ترکیه انجام می‌شود و بزودی شـاهد ازسـرگیری پرواز شرکت‌های هواپیمایی ترکیه‌ای به مقصد ایران نیز خواهیم بود.

مدیرعامـل شـرکت شـهر فرودگاهی امام خمینی(ره) در بخش دیگـری از این گفت‌وگو با اشاره به حضور نمایندگان شرکت لوفت‌هانزا در هفته گذشـته در ایران، گفت: این شـرکت و سایر شـرکت‌های زیرمجموعه آن در صورت پایدار شدن شرایط سیاسـی، قصد بازگشت به ایران را دارند و از هم‌اکنون درحال برنامه‌ریزی برای انجام سفرهای زمستانه خود به کشورمان هسـتند. وی افـزود: در صـورت فراهم بودن شـرایط، پروازهای زمسـتانی این شرکت‌ها به ایران از حدود آبان‌ماه آغاز خواهد شد.

ضرورت بازنگری در شراکت هند برای توسعه بندر چابهار
بندر چابهار در برزخ وعده‌های توخالی خارجی

کارشناسـان معتقدند آنچه مانع پیشـرفت اقتصادی بندر چابهار شـده، سپردن کار به شـرکتی هندی است که به‌واسـطه تعارضات سیاسـی، انجام تعهدات خود را به تعویق انداخته اسـت. به گزارش خبرگزاری تسنیم، بندر راهبردی چابهار، به‌عنوان تنها بندر اقیانوسی ایران و نقطه اتصال کریدور شـمال ـ جنوب، بیش از یک دهه است که در برزخ وعده‌های توخالی خارجی گرفتار شده است. این بندر که ظرفیت کاهش ۴۰ درصدی هزینه‌های ترانزیت و تقلیل زمان حمل بار از ۴۵ به ۱۲ روز را داراست، می‌تواند سالانه ۲ میلیارد دلار درآمد ارزی و ۵۰ هزار شغل مستقیم برای اقتصاد شرق کشور خلق کند.

واکاوی نظرات کارشناسـان ارشد نشان می‌دهد اصرار بر حضور هند به‌عنوان شـریک اصلی، نه‌تنها یک خطای راهبردی، بلکه یک خودزنی ژئوپولیتیک بوده اسـت که ایران را در رقابت با بنادر منطقه به حاشیه رانده است.

بررسـی عملکرد یک‌دهه‌ای هنـد در چابهار نشـان‌دهنده یک «کـم‌کاری راهبردی» اسـت. علی‌رضـا پیمان‌پاک، رئیس اسـبق سـازمان توسـعه تجارت، پرده از واقعیتی تلخ برمی‌دارد و می‌افزاید: درحالی که طی سـال‌ها از میلیاردها دلار سرمایه‌گذاری هند سخن گفته می‌شـد، در مقام عمل کل سـرمایه‌گذاری واقعی این کشور به ۶۰ میلیون دلار هم نرسیده است، این حجم ناچیز از مشارکت، عملاً پروژه را در سطح یک ویترین تشریفاتی نگه داشته است.

در همین رابطه حسین قاهری، رئیس اندیشکده مطالعات ایران و چین، این موضوع را فراتر از یک بدعهدی تجاری ساده می‌بیند، وی معتقد است: هند ازسـوی جبهه غرب مأموریت یافته است با اشغال فضای سرمایه‌گذاری در چابهار، توان دریامحور ایران را منجمد کند، در واقـع حضور هند نه برای توسـعه، بلکه بـرای جلوگیری از ورود دیگران (به‌ویژه چین) طراحی شده است.

همچنین محسن مروجی، تحلیلگر مسائل اقتصادی و راهبردی، در تحلیل خود تأکید می‌کند: انتخاب هند به‌عنوان شـریک اصلی از همان ابتدا اشـتباه بود. وی تصریح می‌کند: روابط تجاری گسـترده ایران با چین و تمایل وافر پکن برای حضور در این پروژه، می‌توانست وزنه تعادلی ایجاد کند که حتی هند را نیز برای عقب نماندن از رقیب دیرینـه‌اش، مجبور به فعالیت واقعی کند، اما اکنون شـاهد وضعیتی هسـتیم که هند بدون آنکه هزینه‌ای بپـردازد، فرصت‌های طلایی ایـران را گروگان گرفته و کشـور را در بلاتکلیفی نهادی و حقوقی فرو برده است، این انجماد راهبردی باعث شده است حتی در صورت لغو تحریم‌ها، زیرسـاخت‌های چابهار برای نقش‌آفرینی جهانی آماده نباشد.

درحالی کـه چابهار معطـل وعده‌های دهلی‌نو اسـت، چین با سـرمایه‌گذاری ۶۲ میلیـارد دلاری در بندر گوادر پاکسـتان، عملاً نقشه ترانزیتی منطقه را بازترسیم کرده است. حسین قاهری هشدار می‌دهد اگر چابهار در زنجیره منافع اقتصادی چین تعریف می‌شـد، نه‌تنها پروژه دچار انجماد نمی‌شـد، بلکه به‌دلیل گره خوردن منافع پکن با تهران، محاصره دریایی ایران توسـط دشمنان با هزینه‌های سـنگینی روبه‌رو می‌شـد. اکنون که چیـن در معادن افغانسـتان سـرمایه‌گذاری‌های عظیمی انجام داده اسـت، چابهـار بهترین و منطقی‌ترین مسـیر برای انتقال این منابع اسـت. اگـر ایران نتواند به‌سـرعت خود را در زنجیـره «کمربند ـ راه» تعریف کند، سـهم ترانزیتی خود را از افغانسـتان و آسـیای مرکزی برای همیشـه به مسیرهای جایگزین واگذار خواهد کرد.

محسـن مروجی به‌درسـتی از کریدورهای جایگزینی سـخن می‌گوید که درحال دور زدن کامل ایران هستند؛ از کریدور «عراق ـ ترکیـه» گرفته تا کریدور «ابراهیم» کـه هند را از طریق امارات و عربسـتان به اروپا متصل می‌کند. اگر چابهار ظرف یکی دو سـال آینده فعال نشـود، ایـران از این نعمت بـزرگ جغرافیایی محروم خواهد شـد و تغییر مسـیرهای جایگزین در آینده عملاً غیرممکن خواهد بود.

راهکار عملیاتی، همان‌طور که پیمان‌پاک پیشنهاد می‌دهد، عبور از بن‌بست هند و حرکت به‌سمت تشکیل کنسرسیوم‌هایی با کشورهای حوزه اوراسیا و مشترک المنافع است. ما باید تجهیزات زودبازده مانند سـیلوها را با منابع داخلـی تکمیل کنیم و بـرای پروژه‌های کلان، پیشنهاد توسعه چابهار را مستقیماً روی میز چینی‌ها بگذاریم.

چابهار نیازمند یک جراحی راهبردی اسـت، در این مقوله، باید از هند دسـت کشید و به‌سمت شـریکی حرکت کرد که اراده، سرمایه و فناوری لازم برای مقابله با هژمونی غرب را داراسـت. چابهار باید به‌عنوان یک پروژه ملی با ساختار اجرایی مقتدر و متولی پاسخگو در بالاترین سـطح حاکمیتی تعریف شود، هر روز تأخیر در اصلاح این مسـیر، هزینه‌ای جبران‌ناپذیر بر امنیت، اشـتغال و اقتدار بین‌المللی ایران تحمیل می‌کند.

رویترز: هند نفت و گاز بیشتری از ایران می‌خرد

هنـد که در جریان جنگ، یک‌سـوم از گاز مایع وارداتی خـود را از آمریکا تأمین می‌کرد، حالا به دنبال خرید نفت و گاز بیشـتر از ایران است. رویترز گزارش داد پالایشگاه‌های هندی پیشـنهادهایی برای خرید نفت ایران دریافت کرده‌انـد و تهران قصد دارد از فرصت پیش رو برای فروش حداکثری نفت خود استفاده کند.

با بسـته شـدن تنگه هرمز، زنجیره تأمین انـرژی هند مختل شـد. از فروردین ۱۴۰۵ با معافیـت ۳۰ روزه آمریکا، هنـد خرید نفت از ایران را پس از ۷ سال ازسرگرفت. سهم ایران از گاز مایـع هنـد از ۱٫۶ به ۶٫۵ درصد رسـید و روزانه ۷۳ هزار بشـکه نفت وارد این کشـور می‌شود.

در سـفر هفته گذشـته وزیر نفت ایران به دهلی‌نو، موضوع تأمین نفت و گاز ایران به هند مورد بحث قرار گرفت و اشـاره شد که واردات گاز مایـع ایـران از طریق تجار ممکن اسـت افزایـش یابـد. رویترز ادامه داد: شـرکت ملی نفت ایران از طریق کارگزاران و واسـطه‌های مسـتقر در سـنگاپور و دبی، با پالایشگاه‌های هنـدی وارد مذاکره شـده اسـت. یـک منبع آگاه در صنعـت پالایش هنـد به رویترز گفت: علاوه بر شـرکت ملی نفت ایران، بسـیاری از معامله‌گـران نیز برای فـروش نفت ایران با ما تماس گرفته‌اند، اما اولویت ما این است که به شرکت ملی نفت ایران فرصت بدهیم.

آگهی دعوت سهامداران
شرکت سبز گستر البرز سهامی خاص
به شماره ثبت ۱۱۷۱۳۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۰۷۳۶۵
از سهامداران دعوت میشود جهت شرکت در مجمع عمومی عادی سـالانه روز شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ سـاعت ۰۸:۰۰ در محل قانونی شرکت حضور یابند.
دستور جلسه: انتخاب بازرسین، بررسی صورتهای مالی
رئیس هیات مدیره

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صنایع شیمیایی اریا پارافین به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۵۳۸۸۰ و به شماره ثبت ۱۲۱۸۸۴
به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شـرکت به واحد ثبتی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گرمسار به آدرس اسـتان سمنان، شهرستان گرمسـار، بخش ایوانکی، دهستان ایوانکی، آبادی شـهرک صنعتی جنت آباد، شهرک صنعتی جنت آباد، خیابان یاسمن، کوچه یاسمن ۴، پلاک ۰، طبقه همکف به کدپستی: ۳۵۹۵۱۱۷۱۹۵ انتقال یافت و تحت شماره ۴۰۳۱ در این اداره به ثبت رسید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سمنان
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گرمسار (۲۲۱۶۰۴۰)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۴/۸
آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول
شرکت تعاونی مصرف محلی هیو به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۰۲۶۳۷۴ شماره ثبت ۲۰۰
به اطلاع اعضاء محترم شـرکت تعاونی میرسـاند ، مجمع عمومی عادی سـالیانه نوبت اول این شرکت رأس ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۲ در محل مسجد جامع روستای هیو تشکیل میگردد حضور بهم رسانید.
یادآوری می شود
۱ - در صورتیکه حضور عضوی در مجمع میسـر نباشـد میتواند حق حضور و اعمال رأی از سـوی خـود را به نماینده تام الاختیار خود واگـذار نماید در این صورت هیچ کس نمی تواند نمایندگی بیش از سـه (۱) عضو را بپذیرد و هر شـخص غیر عضو تنها یک (۱) رای خواهد داشـت اضافه میشـود برگه های نمایندگی مزبور با امضاء اکثریت هیات مدیره و بازرسان تعاونی معتبر خواهد بود. بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر از تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲۰ لغایت ۱۴۰۵/۴/۲۹ از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۳:۳۰ به مدت ۱۰ روز به همراه نماینده خود با در دسـت داشـتن مدارک موید عضویت در تعاونی رسید پرداخت حق عضویت ، ورقه سهام و گواهی نامه موقت سـهم کارت عضویت و یا دفترچه عضویت و کارت شناسـائی معتبر در محل دفتر تعاونی واقع در روسـتای هیو - خیابان طالقانی بالاتر از داروخانه - جنب پسـت بانک هویـت طرفین عضویـت متقاضی و اهلیـت نماینده ، برگـه نمایندگی مربوطه توسط اکثریت هیات مدیره و بازرس تعاونی تائید و صادر گردد.
۲ - اعضای که تمایل به کاندیداتوری هیات مدیره بازرسان را دارند درخواست کتبی فرم شـماره (۱) حداکثر ظرف مدت پنج (۵) روز از تاریخ انتشـار آگهی دعوت مجمع عمومی با همراه داشـتن مدارک لازم مسـتندات دال بر اثبات عضویت در تعاونی رسید پرداخت حق عضویت ورقه سهم گواهینامه موقت سهم و یا کارت عضویت و یا دفترچه عضویت - کپی صفحات شناسنامه مدرک تحصیلی ، تخصصی و تجربی - کارت ملی کارت پایان خدمت آقایان) و (۲) قطعه عکس به دفتر تعاونی تحویل و رسید دریافت نمایند.
۴ - ایـن مجمع بـا حضور اکثریت اعضاء تعاونی رسـمیت یافتـه و مصوبات آن در صـورت عدم مغایرت با ضوابط قانونـی برای کلیه اعضاء اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود.
دستور جلسه
۱ - استماع گزارش بازرسان .
۲ - انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرسان .
۳ - طرح و تصویب صورتهای مالی سالهای ۱۳۹۸-۱۳۹۹-۱۴۰۰-۱۴۰۱ و ۱۴۰۲
رئیس هیئت مدیره

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی (نوبت اول)
برابـر آراء صـادره هیات حـل اختلاف موضـوع قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در ثبت شهرسـتان راور تصرفـات مالکانـه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده اسـت . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص ذینفع به آرا ذیل اعتراض داشـته باشـند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصـاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و رسـید اخذ نمایند، معترض بایدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض ،مبادرت به تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت را بـه اداره ثبت محل تحویل دهد. در ایـن صورت اقدامات ثبت موکـول بـه ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یاعدم ارائه گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومـی محل اداره ثبت طبق مقررات مبادرت به صدور سـند مالکیت خواهد کرد. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
بخش ۸ کرمان:
۱ - علـی میرزائـی زاده کوهپایـه فرزنـد رضـا بشـماره شناسـنامه ۱۶۲ صـادره از کرمـان در ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن مزروعـی به مساحت۱۵۲۶٫۴۲مترمربع پلاک ۳۰ فرعی از۳۱۷ - اصلی واقع در راور بخش کوهسـاران روسـتای گچ سـفلی خریداری از مالک رسمی آقای میرزا میرزایی زاده مع الواسطه (فاقد بنچاق)
۲ - علی میرزائی زاده کوهپایه فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۶۲ صادره از کرمان در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۷۶۲٫۲۲ متر مربع پلاک ۳۱ فرعی از۳۱۷ - اصلی واقع در راور بخش کوهساران روسـتای گچ سفلی خریداری از مالک رسـمی آقای میرزا میرزایی زاده مع‌الواسطه (فاقد بنچاق)
۳ - علی میرزائی زاده کوهپایه فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۶۲ صادره از کرمان در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۱٫۶۰ مترمربع پلاک ۳۲ فرعی از۳۱۷ - اصلی واقع در راور بخش کوهساران روسـتای گچ سفلی خریداری از مالک رسـمی آقای میرزا میرزایی زاده کوهپایه مع الواسطه (فاقد بنچاق)
۴ - علـی میرزائـی زاده کوهپایـه فرزند رضا بشـماره شناسـنامه ۱۶۲ صـادره از کرمـان در ششـدانگ یک باب خانـه به مسـاحت ۲۱۵٫۲۴ مترمربع پلاک ۳۳ فرعی از۳۱۷ - اصلی واقع در راور بخش کوهساران روسـتای گچ سفلی خریداری از مالک رسـمی آقای میرزا میرزایی زاده کوهپایه مع‌الواسطه (فاقد بنچاق)
۵ - علی میرزائی زاده کوهپایه فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۶۲ صادره از کرمان در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۳۱۳٫۵۳ مترمربع پلاک ۳۴ فرعی از۳۱۷ - اصلی واقع در راور بخش کوهساران روسـتای گچ سفلی خریداری از مالک رسـمی آقای میرزا میرزایی زاده کوهپایه مع الواسطه (فاقد بنچاق)
بخش ۱۸کرمان:
۱ - محمد کمالی پورراوری فرزند حسین جان بشماره شناسنامه ۹ صادره از راور درششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۵٫۲۹ مترمربع پلاک ۲۴۵۱ فرعـی از ۱۸۹۳ -اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۴۲۴ فرعی از ۱۸۹۳ - اصلی واقع در راور خیابان گلنار راه قدیم آبکوهی بعد از کوچه مصلی خریداری از مالک رسمی آقای عبداله یزدان پناه مع الواسطه (فاقد بنچاق)
۲ - رسـول شـریف زاده راوری فرزند غلامحسـین بشـماره شناسنامه ۳۳۸ صادره از راور در سـه دانگ مشـاع از کل ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۷۷٫۵۰ مترمربع پلاک ۲۷۹فرعی از۱۸۹۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۱۸۹۶ - اصلی واقع در راور خیابـان الزهرا کوچه الزهرا ۱۲ خریداری از مالک رسـمی آقای حسـین مظفری نژاد و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)
۳ - سـمیه پژوهش راوری فرزند علی بشـماره شناسـنامه ۴۹۰ صادره از راور درسـه دانگ مشاع از کل ششـدانگ یک باب منزل مسکونی به مسـاحت ۲۷۷٫۵۰ مترمربع پلاک ۲۷۹ فرعی از ۱۸۹۶ -اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک یک فرعی از ۱۸۹۶ - اصلی واقع در راور خیابان الزهرا کوچه الزهرا ۱۲ خریداری از مالک رسـمی آقای حسـین مظفری نژاد و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)
۴ - رضا یزدی زاده راوری فرزند محمد بشـماره شناسنامه ۲۲۰ صادره از راور در ششـدانگ بـاغ بـه مسـاحت ۱۸۳۰٫۴۹ مترمربع پلاک ۶۹۵ فرعی از ۱۹۴۲ -اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۳ فرعی از ۱۹۴۲ - اصلی واقع در راور روستای شریف آباد خریداری از مالک رسمی آقای فاطمه منزوی کرباسی مع الواسطه (فاقد بنچاق)
بخش ۱۹ کرمان:
۱ - حسـن برخورداری کوهبنانـی فرزند محمد بشـماره شناسـنامه ۲۳۸۸ صادره از کوهبنان درششدانگ یک باب باغ به مساحت ۴۸۱۶ مترمربع پلاک ۳فرعی از۱۹ - اصلی واقع در راور گوجر روستای مزرعه محمد آباد خریداری از مالک رسمی آقای حسن کاظمی مع الواسطه (فاقد بنچاق)
۲ - حسن برخورداری کوهبنانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳۸۸ صادره از کوهبنان درششـدانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۷۷۶۵ مترمربع پلاک ۴ فرعی از۱۹ - اصلی واقع در راور گوجر روستای مزرعه محمد آباد خریداری از مالک رسمی آقای حسن کاظمی و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)
۳ - محمدعلی شـریفی کهنوجی فرزند حسـن بشماره شناسنامه ۱ صادره از راور در ششـدانگ یک قطعـه زمین مزروعی به مسـاحت ۶۹۰٫۵۷ مترمربع پلاک ۴ فرعی از۳۹ - اصلی واقع در راور روسـتای فیض آباد درب شـوراب خریداری از مالک رسمی آقای حسن شریفی مع الواسطه (فاقد بنچاق)
۴ - رقیـه عبدالهـی فـوزی فرزند علی بشـماره شناسـنامه ۲۷۳ صادره از راور دردو دانگ مشـاع از کل ششـدانگ یک قطعـه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴٫۴۰ مترمربع پلاک ۱۴۹ فرعی از ۴۰ - اصلی واقع در راور روسـتای کهنوج خریداری از مالک رسـمی آقای حسـین شریفی فرزند محمد و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)
۵ - صدیقـه عبدالهـی فـوزی فرزند علی بشـماره شناسـنامه ۱۳ صادره از راور دردو دانگ مشـاع از کل ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴٫۴۰ مترمربع پلاک ۱۴۹فرعی از ۴۰ - اصلی واقع در راور روستای کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای حسین شریفی مع الواسطه (فاقد بنچاق)
۶ - نرگـس عبدالهـی فـوزی فرزند علی بشـماره شناسـنامه ۲۰ صادره از راور دردو دانگ مشـاع از کل ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴٫۴۰ مترمربـع پـلاک ۱۴۹فرعـی از ۴۰ -اصلی واقع در راور روسـتای کهنوج خریداری از مالک رسـمی آقای حسـین شـریفی فرزند محمد و غیره مع الواسطه (فاقد بنچاق)
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
شناسه آگهی ۲۲۱۵۰۵۷
رئیس واحد ثبتی راور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۳۶۸ مـورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ هیات اول/ دوم موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان مهدوی‌منش به شناسنامه شماره ۴۱۴۳ کدملی ۱۲۸۸۴۴۲۰۳۳ صادره فرزند حسـین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مسـاحت ۷۹۸/۸۰ مترمربع مجزا شـده از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (به موجب سند ۱۲۳۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ دفترخانه ۴۸۰ زیار قسمتی از پلاک مذکور بنام متقاضی می‌باشد) محـرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطـلاع عموم مراتب در دو نوبت بـه فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می‌توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مـدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خـود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲۳
شناسه آگهی ۲۲۱۵۰۴۰
مهدی صادقی وصفی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف
برابـر آراء صـادره هیئـت موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه غلامرضا اسدی شماره ملی ۲۱۸۰۵۷۸۴۹۰ متقاضی کلاسـه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۹۶۱ در ششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مسـاحت ۶۶۹/۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی باکرمحله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صـادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشـته باشـند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شـماره پرونده به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مـدت یـک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواسـت خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴
شناسه آگهی ۲۲۰۹۸۸۳
سیدعیسی میرکاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابـر رأی شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۳۹۲ مـورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم ماشـااللهی به شناسـنامه شماره ۱۷۶۷ صادره از تهران فرزند غلامرضا در ششـدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۰۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۳۳۱ فرعـی از ۱۶۸ اصلی واقع در البـرز و با مالکیت مالک اولیه خود متقاضی تایید می‌نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مـدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خـود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴
شناسه آگهی ۲۲۱۴۰۶۳
حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابـر رأی شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۴۶۶ مـورخ ۱۴۰۵/۰۳/