وزیر نیرو:
با تداوم همکاری مردم ناترازی برق از هفته آینده پایان می‌یابد

وزیر نیرو اعلام کرد: با اطمینان می‌توان گفت از هفته آینده، در صورت بروز ندادن حادثه و ادامه همکاری مردم، در بخش خانگی و صنعتی دیگر نباید با ناترازی برق مواجه باشیم و در شرایط تراز قرار خواهیم گرفت.

به گزارش ایرنا، عباس علی‌آبادی درباره وضعیت قطعی برق گفت: شخصاً نسبت به شرایط تابستان امسال بسیار نگران بودم، اما تلاش همکاران در صنعت برق و همراهی مردم موجب شد تابستان سختی را پشت سر بگذاریم.

وزیر نیرو تأکید کرد: قرار گرفتن در شرایط تراز به این معنا نیست که مصرف برق بدون محدودیت و به شکل اسراف‌گونه انجام شود، بلکه باید این کالای ارزشمند را به‌درستی مصرف کنیم.

علی‌آبادی از مردم خواست همچنان با صنعت برق همکاری کنند و گفت: از مردم عزیز تقاضا دارم کماکان به همکاری خود با همکاران صنعت برق ادامه دهند.

آغاز واگذاری زمین به ۳۰۰ هزار متقاضی مسکن روستایی

همزمان با میلاد پیامبر اکرم (ص) و امام جعفر صادق(ع)، فرآیند واگذاری اراضی روستایی برای تأمین زمین مورد نیاز حدود ۳۰۰ هزار متقاضی طرح‌های حمایتی مسکن آغاز شد.

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: این طرح با همکاری معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و براساس دستورالعمل واگذاری اراضی روستایی اجرا می‌شود.

رضا فرهادزاده افزود: فرآیند واگذاری زمین از هشتم شهریور تا هفتم مهر و در چهار مرحله انجام خواهد شد. وی گفت: در مرحله نخست، متقاضیان مؤثر فاقد تخصیص طرح و ثبت‌نام‌شدگان تا پایان سال ۱۴۰۰ در اولویت قرار دارند.

فرهادزاده افزود: مرحله دوم از ۱۸ شهریور برای ثبت‌نام‌شدگان سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و مرحله سوم از ۲۸ شهریور برای ثبت‌نام‌شدگان سال ۱۴۰۳ به بعد اجرا می‌شود. وی ادامه داد: مرحله چهارم نیز از هفتم مهر با فراخوان عمومی جدید آغاز خواهد شد.

مدیرکل دفتر طرح‌ریزی و پایش طرح‌های مسکن تأکید کرد: اولویت واگذاری با متقاضیان بومی روستایی، اعم از ساکن و غیرساکن، است و پس از آن ساکنان شهرهای همجوار روستاهای دارای ظرفیت تأمین زمین می‌توانند از این امکان استفاده کنند.

تحلیل یک رسانه خارجی از فاصله شعار تا عمل کارزار فشار اقتصادی علیه ایران
بی‌اعتنایی جهان به جنگ اقتصادی ترامپ علیه ایران

اسکات بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا، هفته را با وعده "حمله اقتصادی" علیه ایران و شرکای تجاری‌اش در تلاشی تازه برای پایان دادن به جنگ آغاز کرد. تا پایان هفته، کشورهای مرتبط با تهران تاکنون این تهدید را نادیده گرفته‌اند و تحلیلگران از اقدامات ایالات متحده تحت تأثیر قرار نگرفتند.

به گزارش عصرایران، وبگاه "فورچون" با این مقدمه نوشت، چین، که ۹۰ درصد نفت ایران را می‌خرد، به جای عقب‌نشینی، هشداری جسورانه به واشنگتن صادر کرد. شعب بانک‌های ایرانی در دبی همچنان باز هستند. در یکی از شعب بانک ملی در ابوظبی، کارکنان مشغول کار بودند و یکی از کارمندان توضیح داد که آنها به فعالیت‌های خود ادامه می‌دهند.

پروازهای تجاری نیز بین ایران و ترکیه و همچنین ایران و امارات متحده عربی ادامه یافت، درحالی که دولت امارات هفته گذشته قول داده بود تمام معاملات تجاری و مالی با تهران را قطع کند.

مسیرهای پرواز به تایلند و آذربایجان و همچنین چندین مقصد در روسیه و چین تحت تأثیر قرار نگرفتند. با نزدیک شدن به پایان هفته، ایالات متحده از طرح‌هایی برای تحریم شعب بانک مصر مستقر در امارات خبر داد. این اقدام پس از هشدار بسنت مبنی بر اینکه جهان تا پایان این هفته شاهد "اعلامیه مهمی مبنی بر تحریم یک موسسه مالی" خواهد بود، بسیار پایین‌تر از حد انتظار بود.

«الکس زردن»، یکی از مقامات سابق وزارت خزانه‌داری آمریکا گفت: با گذشت شش ماه از جنگ، اقدامات علنی انجام شده توسط وزارت خزانه‌داری در این هفته با هیاهوی تبلیغاتی مطابقت ندارد. زردن گفت: عملیات طرد اقتصادی ادامه ۴۷ سال اقدامات اقتصادی محدودکننده علیه ایران است، اما چشم انداز واضح‌تری از پیروزی اقتصادی یا نظامی در این کارزار فعلی ارائه نمی‌دهد.

تهدیدهای بسنت – و بی‌اعتنایی جمعی جهانی تاکنون – معمای اصلی دولت ترامپ را در تلاش برای تحریم ایران جهت برآورده کردن خواسته‌هایش برجسته می‌کند. هرگونه کارزار تحریمی مؤثر باید چین را هدف قرار دهد، اقدامی که خطر تلافی‌جویی و پیامدهای اقتصادی گسترده جهانی را به همراه دارد. هر اقدام کمتری به درد اقتصادی ایران می‌افزاید، اما برای تغییر محاسبات استراتژیک آن کافی نیست.

اعتبار ایالات متحده نیز در معرض خطر است. بسنت بارها واکنش ایالات متحده را با فرود تاریخی "روز دی" در نرماندی فرانسه در سال ۱۹۴۴ – یک تهاجم هماهنگ زمینی و هوایی با هدف سرنگونی رژیم نازی – مقایسه کرد. اما ایالات متحده با آخرین اقدام خود به طور یکجانبه عمل کرد و به جای همکاری با سایر کشورها، آنها را تحت فشار قرار داد و بسنت آشکارا اذعان کرد اقدام سریع و شدید، خطر تضعیف سیستم مالی جهانی را به همراه دارد.

روز پنجشنبه، دونالد ترامپ در پاسخ به این سؤال که آمریکا تاکنون با کدام کشورها تماس گرفته است، گفت: درباره ایران؟ چیز زیادی برای صحبت وجود ندارد. ما نمی‌خواهیم با آنها صحبت کنیم. ما به دنبال ملاقات یا چیز دیگری نیستیم.

در همین حال، به نظر نمی‌رسد آمریکا به پایان دادن به جنگی که ترامپ در اواخر فوریه در کنار اسرائیل آغاز کرد، نزدیک‌تر شده باشد. ایران دهه‌ها تحریم‌های شدید را تحمل کرده و اخیرا با محاصره کامل بنادر خود توسط نیروی دریایی آمریکا مواجه شده که صادرات نفت را متوقف کرده است.

مقامات کشورهایی که به طور سنتی پیوندهای اقتصادی قوی با ایران داشته‌اند، این هفته چیز زیادی از آمریکا نشنیده‌اند. به گفته افراد آشنا با این موضوع، ترکیه هیچ راهنمایی رسمی از آمریکا در مورد محدودیت‌ها و نحوه اعمال آنها بر ایران دریافت نکرده است. آنها گفتند، اما معتقدند پس از اطلاع، زمان کافی برای بحث و اجرای الزامات خواهند داشت. پاسخ پاکستان نشان داد حتی کشورهایی که روابط نزدیکی با ایالات متحده دارند، حداقل تاکنون، فشار فوری کمی ازسوی این کارزار جدید احساس می‌کنند.

درحالی که اسلام آباد به خاطر تلاش‌های میانجیگری‌اش برای پایان دادن به جنگ، مورد تحسین ترامپ قرار گرفته است، هیچ نشانه‌ای مبنی بر کاهش تجارت زمینی آن با ایران – مانند برنج و انبه – وجود ندارد. "طاهر اندرابی"، سخنگوی وزارت امور خارجه پاکستان، به خبرنگاران گفت این کشور "مجبور نیست" به تحریم‌های یکجانبه پاسخ دهد.

استفن فالون، مشاور اصلی شرکت مشاوره DBM، گفت: این ایده که می‌توان ایران را با این تحریم‌ها از میدان به در کرد، خنده‌دار است – این ایده کمکی به حل مشکل نمی‌کند. نمی‌توان به طور کامل این موضوع را به طور قطعی و بدون تغییر بررسی کرد. بازیگران زیادی وجود دارند و این موضوع برای افراد درگیر بسیار سودآور است.

وزیر راه و شهرسازی خبر داد:
پیش‌بینی ساخت ۷۵ هزار واحد مسکن استیجاری برای زوج‌های جوان

وزیر راه و شهرسازی از آغاز ساخت ۹۴ هزار واحد مسکن کارگری و پیش‌بینی ساخت ۷۵ هزار واحد مسکن استیجاری خبر داد و گفت: در گام نخست ۶ هزار واحد مسکن استیجاری به زوج‌های جوان اختصاص می‌یابد.

فرزانه صادق، در گفت وگویی به تشریح برخی اقدامات دولت چهاردهم در حوزه مسکن پرداخت. وی با اشاره به برنامه‌های دولت در حوزه مسکن کارگری گفت: در کنار مسکن حمایتی و مسکن محرومان، ساخت ۹۴ هزار واحد مسکن کارگری را نیز با همکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، وزارت صنعت، معدن و تجارت و کارخانه‌ها آغاز کرده‌ایم.

وی همچنین از اجرای طرح ۵۰ هزار واحدی مسکن محرومان توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خبر داد و گفت: اراضی ۴۰ هزار واحد از این تعداد توسط سازمان ملی زمین و مسکن تأمین شده و عملیات اجرایی ۱۸ هزار واحد نیز آغاز شده است.

صادق با اشاره به برنامه دولت برای توسعه مسکن استیجاری گفت: اقدام دیگری که در حوزه عرضه و تقاضا آغاز کرده‌ایم، طرح مسکن استیجاری است که با وجود قوانین و مقررات مربوط به آن، طی بیش از ۲۰ سال گذشته دولت‌ها کمتر به سمت اجرای آن رفته‌اند.

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: برای خانه‌دار کردن مردم، به‌ویژه دهک‌های پایین و زوج‌های جوان، تنها راه، مالکیت نیست. مسکن استیجاری با دوره اجاره چهار تا پنج ساله و اجاره‌بهایی کمتر از نرخ بازار می‌تواند به حل مشکل سکونت مردم، به‌خصوص دهک‌های یک تا پنج، کمک کند.

وی افزود: پیش‌بینی اولیه ما ۱۰ هزار واحد بود، اما به دلیل مشکلاتی که به‌ویژه ناشی از جنگ و موضوع بازسازی داشتیم، توانستیم برای ۶ هزار واحد تأمین منابع کنیم و ثبت‌نام آنها نیز در هفته دولت انجام شد. وزیر راه و شهرسازی گفت: براساس بررسی‌های انجام‌شده، امیدواریم ظرف یکی دو ماه آینده ۶ هزار واحد مسکونی به زوج‌های جوانی که کمتر از پنج سال سابقه زندگی مشترک دارند، تحویل داده شود.

وی، این اقدام را گام نخست در حوزه مسکن استیجاری دانست و افزود: چشم‌انداز ما ساخت ۷۵ هزار واحد مسکن استیجاری است و در این زمینه جلسات متعددی با انبوه‌سازان، توسعه‌گران و تسهیل‌گران برگزار شده است تا بخش خصوصی در بافت‌های فرسوده وارد این حوزه شود.

صادق درباره کریدورها گفت: کریدورها از تأکیدات و منویات امام شهید بود، به‌خصوص کریدورهای ریلی. درباره چابهار ـ زاهدان، در این روزها مکرراً اخبار آن را شنیدیم. قرار بود تا پایان سال قبل، اتصال چابهار به زاهدان که زاهدان نیز به ریل ملی اتصال دارد، تمام شود اما به دلیل جنگ این موضوع به تعویق افتاد. وی ادامه داد: پایان ریلگذاری را در شهریورماه خواهیم داشت و بهره‌برداری را نیز ان‌شاءالله تا پایان سال انجام می‌دهیم.

وزیر راه و شهرسازی درباره خسارت‌های واردشده به واحدهای مسکونی و تجاری گفت: در حوزه خسارت‌های مسکونی و تجاری که در شهرهای مختلف دیدیم، ۲۵ استان مورد هدف قرار گرفت، بیش از ۴۰۰ شهر و روستا و حدود ۱۲۰ هزار واحد مسکونی و تجاری آسیب دیدند. صادق افزود: حدود ۱۳۰۰ واحد کاملاً تخریب شدند. این موارد دسته‌بندی‌ها و ارزیابی‌های مختلفی دارد.

وزیر راه و شهرسازی با تشریح بخشی از خسارت‌های واردشده به زیرساخت‌های حمل‌ونقلی کشور گفت: در جریان حملات، حدود ۹۸ موقعیت در شبکه جاده‌ای شامل تونل، پل، جاده و ابنیه فنی مورد هدف قرار گرفت. همچنین در حوزه هوایی، فرودگاه‌ها و در حوزه دریایی، بنادر نیز مستقیماً هدف حملات قرار گرفتند و ۱۱ پل ریلی نیز آسیب دید.

وی گفت: با وجود این آسیب‌ها، در بسیاری از موارد تونل‌ها، پل‌ها و جاده‌های آسیب‌دیده در فاصله زمانی ۱۲ ساعت تا حداکثر دو روز ترمیم و مجدداً وارد مدار خدمت شدند.

آگهی دعوت سهامداران بمنظور تشکیل مجمع عمومی فوق‌العاده بخش فرآورده های نفتی البرز شرقی (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۹۰۷

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت بعمل می آورد تا در جلسه مجمع عمومی (فوق العاده) که درساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ در محل سمنان ابتدای بلوار قائم . اداره کل اوقاف استان دفتر موقوفاف استان (سالن اجتماعات) تشکیل می گردد حضور به هم رسانید .
۱ - تعیین اعضای جدید هیئت مدیره شرکت ۲ - تعیین بازرسین جدید شرکت

هیئت مدیره شرکت پخش فرآورده های البرز شرقی

توضیح و تصحیح

پیرو آگهی دعوت منتشره در روزنامه جمهوری اسلامی شماره ۱۳۴۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ در موضوع مجامع عمومی فوق‌العاده و عادی بطور فوق‌العاده شرکت صنایع ماهرشیمی (با مسئولیت محدود) به علت اشتباه چاپی تاریخ روز سررسید هر دو مجامع ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ می‌باشد که بدین وسیله اصلاح می‌گردد.

هیئت مدیره شرکت صنایع ماهرشیمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی میناب تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

قطعه ۳بخش ۴

۱ -خانم مهسا اژدری فرزند عبدالعزیز شماره شناسنامه ۴۶۹۰۲۱۷۲۳۸صادره از دهبارز و به شماره ملی ۴۶۹۰۲۱۷۲۳۸و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۹۹۱ در ششدانگ یک قطعه باغچه نهال کاری شده به مساحت ۴۵۹۳/۲۷متر مربع پلاک ۵۴۰فرعی از ۱۰۷۱ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۴۱فرعی از ۱۰۷۱ -اصلی قطعه ۳ بخش۴ واقع در میناب روستای بهمنی خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای میرعبداله ریاحی

قطعه ۴بخش ۴

۲ -آقای محسن نجاتی میرآبادی فرزند احمد شماره شناسنامه ۲۷۶ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۲۲۲۶۰۶۰و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۹۹۳ در ششدانگ یک قطعه باغچه جدیدالغرس به مساحت ۲۳۵۰/۱۵متر مربع پلاک ۱۹۶فرعی از ۱۱۱۱ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۹فرعی از ۱۱۱۱ -اصلی قطعه ۴ بخش۴ واقع در میناب روستای تم گوهر خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای حبیب دیانت

۳ -آقای یوسف اسدی فرزند موسی شماره شناسنامه ۳۴۱۰۴۵۳۹۶۲صادره از بندرک و به شماره ملی ۳۴۱۰۴۵۳۹۶۲و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۸۹۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۲۴۶/۱۲متر مربع پلاک ۱۳۹فرعی از ۱۱۱۴ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸فرعی از ۱۱۱۴ -اصلی قطعه ۴ بخش۴ واقع در میناب روستای تمبک پایین خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلام اسدی

۴ -آقای یوسف اسدی فرزند موسی شماره شناسنامه ۳۴۱۰۴۵۳۹۶۲صادره از بندرک و به شماره ملی ۳۴۱۰۴۵۳۹۶۲و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۸۱۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۲۲۹/۷۰ متر مربع پلاک ۱۴۰فرعی از ۱۱۱۴ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸فرعی از ۱۱۱۴ -اصلی قطعه ۴ بخش۴ واقع در میناب روستای تمبک پایین خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلام اسدی

قطعه یک بخش ۵

۵ -آقای ابوطالب شهرجو فرزند عبداله شماره شناسنامه ۷۸۷۵ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۲۱۱۴۵۹۹و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۹۳۶ در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۴۴۵/۷۶متر مربع پلاک ۵۶۷فرعی از ۱ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب محله زرکی خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی خانم زینب دانشوری

۶ - خانم سکینه ملائی ندیکی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۱صادره از شهربابک و به شماره ملی ۳۱۴۹۹۷۴۹۴۱و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۹۰۹ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۴/۲۱متر مربع پلاک ۵۶۸فرعی از ۱ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب بلوار امام خمینی پشت استخر شنا محله محمدخانی خریداری ملک مع الواسطه از مالک آقای حسن تلنگی

۷ -خانم زبیده راونگی نژاد فرزند غلام شماره شناسنامه ۱۳۳۸۴صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۰۱۳۳۸۴۷و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۹۴۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۳/۲۸متر مربع پلاک ۴۴فرعی از ۵۷ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۶و۵۷ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب شیخ آباد کوچه کبابی شهر قشنگ محله شنبه چالاکی خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین خلیلی

۸ -خانم زبیده راونگی نژاد فرزند غلام شماره شناسنامه ۱۳۳۸۴صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۰۱۳۳۸۴۷و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۹۴۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۴متر مربع پلاک ۴۵فرعی از ۵۷ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۶و۵۷ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب شیخ آباد کوچه کبابی شهر قشنگ محله شنبه چالاکی خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین خلیلی

۹ -آقای سامان رسولی سلیمانی فرزند بهرام شماره شناسنامه ۳۴۱۰۰۲۵۱۵۴صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۱۰۰۲۵۱۵۴و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۹۹۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۸/۵متر مربع پلاک ۴فرعی از ۱۷۳ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۷۳ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب محله سلیمانی خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای احمد حقیری

۱۰ - آقای حسین علیائی طیبی شاهی فرزند علیباش شماره شناسنامه ۳۴۱۰۵۷۲۶۶۱صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۱۰۵۷۲۶۶۱و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۹۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۴۷متر مربع کل پلاک ۳۵۷ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب روستای طیبی شاهی خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید هاشم قریشی

۱۱ - آقای امیرسالاری فرزند رمضان شماره شناسنامه ۹۹۲۳صادره از تهران و به شماره ملی ۰۰۶۸۲۲۹۴۳۷و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۹۰۲ در ششدانگ یک باب خانه درحال ساخت به مساحت ۲۸۸متر مربع پلاک ۴۵۷فرعی از ۵۷۰ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۷۰ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۱۲ - آقای جلیل جلالی فرزند هاشم شماره شناسنامه ۳۴۱۰۱۷۱۳۲۰ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۱۰۱۷۱۳۲۰و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۸۱۶ در ششدانگ یک باب ساختمان درحال ساخت به مساحت ۲۶۰/۵۰متر مربع پلاک ۴۵۸فرعی از ۵۷۰ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۷۰ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۱۳ - آقای احمد بهرامی فرزند حسین شماره شناسنامه ۳۴۱۰۲۰۹۴۰۹ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۱۰۲۰۹۴۰۹و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۸۱۵ در ششدانگ یک باب ساختمان درحال ساخت به مساحت ۲۴۰متر مربع پلاک ۴۵۹فرعی از ۵۷۰ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۷۰ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۱۴ -خانم مبینا سرخاب فرزند احمد شماره شناسنامه ۳۴۱۰۷۸۶۷۱۶ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۱۰۷۸۶۷۱۶و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۹۳۵ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۲متر مربع پلاک ۴۶۰فرعی از ۵۷۰ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۷۰ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۱۵ -آقای علی احمد زاده راونگی فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۱۳۱ صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۲۲۳۴۶۱۶ و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۸۵۸ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۸متر مربع پلاک ۴۶۱فرعی از ۵۷۰ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۷۰ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۱۶ -خانم ملیحه جهانگیری فرزند علی شماره شناسنامه ۱۱۶۶۸صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۲۱۵۲۶۲۸و به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۰۱۰۰۲ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۴۶۲فرعی از ۵۷۰ -اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۷۰ -اصلی قطعه ۱ بخش۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری ملک مع‌الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
م/الف ۱۷۰۲/۲۰

محمود مظفری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۱۸۱۴ مطروحه در اداره اجرای اسنادرسمی تبریز، خانم الهام اصولی محمودی نام پدر: محیی الدین تاریخ تولد: ۱۳۶۰/۰۶/۰۱ شماره ملی: ۱۳۷۷۴۲۳۵۱۴ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۲۸۹۶۵ مورخه ۱۳۸۱/۱۱/۰۹ تنظیمی دفترخانه ازدواج و طلاق شماره ۱۴ تبریز به صداق یک جلد کلام ا... مجید جلدش به هدیه ۵۰ هزار ریال به انضمام تعداد ۲۵۰ عدد لیره طلای ۲۲ عیار سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم که وزن هر عدد ۸ گرم و ۱۳۰ سوت می باشد به انضمام یک حلقه انگشتری طلا نگین برلیان به قیمت نه میلیون ریال (مستندا به مفاد ماده ۲۹ آئین نامه اجرا قیمت واقعی مال (سکه یا طلا) یوم الاداء روز مزایده مشخص خواهد شد) ، علیه اقای احد طاهری زادبرهان نام پدر: حسین اقدام بصدور اجرائیه نموده و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ به مدیون ابلاغ و متعاقب تقاضای بستانکار و پس از طی مراحل قانونی و اقدامات اجرائی ، مقدار چهارده سهم مشاع سی ودو سهم ششدانگ یک باب خانه مسکونی در سه طبقه تحت پلاک ثبتی بیست فرعی از شش هزار و ششصد و شصت و یک اصلی مفروز و مجزا شده از شش فرعی از اصلی مذکور ، قطعه دو واقع در بخش پنج تبریز، بعنوان سهم الارث پدری مدیون ، که برابر اعلام دفتر املاک ثبت تبریز که بنام حسین طاهری زادبرهان مورث مدیون پرونده اجرائی شماره مستند مالکیت ۵۴۳۴۹ تاریخ ۱۳۶۹/۰۷/۰۴ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۲۳۹۶۹ سری - سال - که در صفحه ۱۱۸ دفتر املاک جلد ۲۰۶ ذیل شماره۳۹۹۳۳ ثبت و صادر گردیده ودرقبال قسمتی از طلب وحق الاجرای پرونده بازداشت و محدود بحدود ذیل می باشد : شمالا: بطول یازده متر پی دیوار به پی دیوار قطعه چهار دوم در همان امتداد بطول یک متر ونیم پی دیوار به پی دیوار قطعه شش شرقا: بطول بیست وشش متر و سی سانتی متر پی دیوار به پی دیوار قطعه اول جنوبا: بطول ده متر وپنجاه سانتی متر پی درب و دیواریست بدربند شش متری غربا: اول به طول دو متر دوم بطول بیست وچهار متر وسی سانتی متر جای دیواریست به دربند چهارمتری ؛ که برابر گزارش های مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۰ و ۱۴۰۵/۵/۲۷ مامور اجرای ثبت تبریز و برابر نظریه طبق گزارش مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات کارشناسان رسمی دادگستری ملک مذکور بصورت خانه مسکونی شامل زیرزمین و دو طبقه فوقانی نوع سازه اسکلت اعیانی و رنگ دیوار و کف بصورت گچ و سیمان وسیستم گرمایش بخاری ورادیاتور وقدمت بنا بالای ۳۰سال و دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد و ملک مزبور بنشانی خیابان ارتش شمالی حد فاصل تقاطع ۱۷ شهریور و تقاطع پاستور ، روبه روی رستوران تک درخت کوچه تنیده پلاک ۲۵ واقع شده و مقدار هشت سهم أز بیست و هشت سهم از نود و شش سهم ششدانگ پلاک ثبتی مذکور با وضعیت موصوف وبالحاظ قدر السهم از عرصه وسایر مشاعات ومشترکات وطبق گزارش هیات کارشناس رسمی دادگستری بمبلغ سی میلیارد ریال ارزیابی و قطعیت یافته که در قبال قسمتی ازطلب وحق الاجرای متعلقه به مزایده گذاشته شده که از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش می رسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ یاد شده بالا شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته می شود . لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ نزدبانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز وفیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. درغیر اینصورت چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور (۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز شده وعملیات مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمنا بدهی های مربوط به آب برق و گاز اعم از حق اشتراک و انشعاب مصرف و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن ها معلوم شده یا نشده باشد و همچنین سایر هزینه ها و حق حراج زاید بر مبلغ مزایده برعهده خریدار می باشد و درصورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می باشد. لازم بذکر است چنانچه نسبت به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود بادریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید . هرگاه روز مزایده با تعطیلی غیر مترقبه مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان مکان و زمان مندرج در آگهی برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰
شناسه آگهی: ۲۲۶۶۶۲۰

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز – نوروز اسحقی
از طرف نامور