

پایان عصر آمریکا به همت ایران

بقیه از صفحه اول

۷- دولت ترامپ سرمایه‌گذاری کلانی هم برای جنگ نرم علیه ایران کرده تا بتواند فشار اقتصادی را سریع‌تر به نتیجه برساند. در داخل ایران هم جریان‌های سیاسی فعالی با تخریب روحیه مردم به آمریکا در این جنگ نرم کمک می‌کنند. ما ایرانیان اکنون با جنگ ترکیبی سه بعدی (نظامی، اقتصادی و روانی) مواجه هستیم.

۸- بی‌تردید در این جنگ ترکیبی هم می‌توانیم پیروز شویم به این شرط که موانع داخلی را قاطعانه برطرف کنیم. موانع داخلی متأسفانه فقط مسائل مادی نیستند. اقداماتی علیه وحدت و انسجام توسط افرادی که خود را نمایندگان دین و انقلاب می‌دانند صورت می‌گیرد که قوی‌ترین همراهی با دشمنان کشور محسوب می‌شود بطوری که اگر به این اقدامات پایان داده نشود باید پیروزی ترامپ در جنگ ترکیبی کنونی را حتمی دانست.

۹- با اینکه کارنامه دولت در ترمیم خرابی‌های جنگ و تأمین نیازهای مردم در جنگ ۴۰روزه کاملاً درخشان است، اکنون به دلیل محاصره و فشارهای تحریمی فوق‌العاده، گرانی و تورم و کاهش ارزش پول ملی مشکل‌آفرین شده‌اند. می‌دانیم که دولت تلاش زیادی برای حل این مشکلات می‌کند ولی غلبه بر این توطئه دشمن به برنامه‌های جدی‌تری نیاز دارد. به عبارت روشن علاوه بر اقدامات کنونی دولت، حذف بودجه دستگاه‌های زائد، تعطیل کردن برنامه‌های غیرضروری، تأمین بودجه درمان و دارو، بر خورد جدی با گران‌فروشان، تقویت پول ملی و حمایت همه‌جانبه از اقتصاد ضعیف باید در دستور کار قرار گیرند. با اجرای سریع و دقیق این برنامه‌ها و اقدام قاطع برای پایان دادن به فعالیت‌های تفرقه‌افکنان است که می‌توانیم بر آمریکا که جنگ ترکیبی کنونی را بر ما تحمیل کرده است غلبه کنیم.

۱۰- توجه به این نکته بسیار مهم را اکیداً توصیه می‌کنیم که استیصال آمریکا در اثر جنگ ایران امری جدی است. رژیم صهیونیستی نیز بیش از هر زمان دیگری در سطح جهانی متغور است. ما ایرانیان که به برکت همبستگی توانایی‌های خود را به‌پایان آمریکا را کلید بزیم، می‌توانیم این کار بزرگ را به پایان ببریم. افکار عمومی در جهان غرب و حتی در سطح دولت‌های عربی هم منتظر این واقعه است. ما ایرانیان باید تحقق پایان یافتن عصر آمریکا را به نام ایران در تاریخ ثبت کنیم.

جانشین

«مولوی عبدالحمید در خطبه نمازجمعه مسجد مکی زاهدان، دروغ مقامات سعودی را که انصارالله یمن را به پرتاب کرن پهپاد به مکه متهم کرده‌اند را تکرار کرد. او بدون اینکه نامی از انصارالله برود این اقدام را محکوم کرد. انصارالله بارها این تهمت را تکذیب و بر پای‌بندی خود به محترم شمردن مکه مکرره تأکید کرد.

«بلومبرگ خبر داد عربستان به پلاپیشگاه‌های اروپایی اعلام کرد ماه آینده نفت خام دریافت نخواهد کرد. این اساس، شرکت آرامکو عربستان به دست‌کم دو مشتری پالایشگاهی خود در اروپا اعلام کرد که به دلیل حمله به خط لوله اصلی این کشور به سمت دریای سرخ، هیچ سهمیه نفت خامی برای ماه آینده به آن‌ها اختصاص نخواهد یافت. مشتریان اروپایی معمولاً نفت خام عربستان را از طریق قراردادهای مدت‌دار دریافت می‌کنند که جریان پایدار عرضه را در هر ماه تضمین می‌کند.

«رویترز به نقل از سه منبع ایرانی که نامشان را ذکر نکرده، نوشت: چین در پی تشدید درگیری‌ها در یمن و افزایش نگرانی‌ها درباره امنیت مسیرهای کشتیرانی در دریای سرخ، به‌طور خصوصی از ایران خواسته از نفوذ خود بر انصارالله برای جلوگیری از تشدید ناامنی در مسیرهای کشتیرانی و انرژی استفاده کند. روتترز افزود: این درخواست پس از این مطرح شد که عربستان برای کمک به یکن متوسل شده است. ریاض پس از پیشروی سریع انصارالله در امتداد ساحل دریای سرخ و مناطق اطراف تنگه باب‌المندب، نسبت به آسیب‌پذیری صادرات نفت و مسیرهای کشتیرانی خود ابراز نگرانی کرده است.

«وزارت خارجه آمریکا اعلام کرد ویزای مقامات ارشد ایرانی ازجمله رئیس‌جمهور و وزیر امور خارجه را برای شرکت در نشست مجمع عمومی سازمان ملل متحد در نیویورک تأیید کرده است. در بیانیه وزارت خارجه آمریکا آمده است: مطابق با تعهدات ما، هیأت اصلی ایران می‌تواند در نشست سطح بالای مجمع عمومی سازمان ملل شرکت کند. این هیأت تحت محدودیت‌های مسافرتی خواهد بود و طبق سیاست ما با ممنوعیت خرید کالاهای لوکس و سایر کالاهای مواجه خواهد شد. همچنین، این هیأت کوچک‌تر از سال گذشته است.

«ان‌بی‌سی نیوز به نقل از مقامات کنونی و سابق آمریکایی و غربی از اختلاف ترامپ با سران اروپایی بر سر جنگ ایران خبر داد. به نوشته این رسانه خبری، بنا بر اظهارات این مقامات، پنتاگون در حال بررسی طرحی جدی برای خارج کردن هواپیماها، کشتی‌ها، تسلیحات و ده‌ها هزار نیروی آمریکایی از اروپا است در حالی که متحدان ناتو نسبت به رشد تهدیدات روسیه هشدار داده‌اند. این کاهش می‌تواند حدود یک‌سوم از کل نیروهای آمریکایی در اروپا یا تقریباً ۲۵ هزار نفر باشد.

«یک مقام ارشد سازمان ملل می‌گوید: جنگ آمریکا علیه ایران تنها در ماه اول خود، حدود ۱۵۰ میلیارد دلار به اقتصادهای عربی خسارت وارد کرده که معادل حدود ۴ درصد از تولید ناخالص داخلی منطقه است. «رانیه المشاط" دبیر اجرایی کمیسیون اقتصادی و اجتماعی سازمان ملل در غرب آسیا افزود: تهدیدات علیه کشتیرانی در تنگه هرمز و باب‌المندب نه‌تنه بر امنیت، بلکه بر تجارت، ثبات اقتصادی و دسترسی به کالاهای اساسی تأثیر می‌گذارد. حدود ۲۵ درصد از تجارت نفتی دریایی جهان و ۱۹ درصد از تجارت گاز طبیعی مایع از تنگه هرمز عبور می‌کند. کشورهای خلیج فارس همچنین صادرکنندگان مهم انرژی هستند. کود، گوگرد و آمونیوم هستند. "المشاط" هشدار داد این درگیری می‌تواند سرمایه‌گذاری و تنوع‌بخشی اقتصادی در سراسر جهان عرب را به تأخیر بیندازد.

مواجهه‌ها با مخالفان جمهوری اسلامی در خارج از کشور ایجاد کرده است. آن طور که درباره این سامانه مطرح شده، افراد می‌توانند مشخصات و اطلاعات مخالفان جمهوری اسلامی در خارج از کشور را در اختیار این سامانه قرار دهند تا اطلاعات آنها برای بررسی و پیگیری‌های بعدی به نهادهای مربوط ارجاع شود. یک عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس درباره راهاندازی سامانه "علاج" معتقد است: اینکه ما از سوی یک سایت یا رسانه نخواهیم زمینه‌ای ایجاد کنیم تا افراد عقیده‌های شخصی خود را تخلیه کنند و مثلاً فردی با فرد دیگری که در خارج از کشور زندگی می‌کند، وارد درگیری شود، به نظر من کار درستی نیست. احمد بخمشایش اردستانی افزود: ما نباید مردم را مقابل یکدیگر قرار دهیم و آنها را وادار کنیم علیه همدیگر جاسوسی کنند. وزارت اطلاعات، اطلاعات سیاه، اطلاعات نیروی انتظامی و حفاظت ویژه قضاییه وجود دارند و این نهادهای مسئولیت‌های مشخصی در این زمینه برعهده دارند.

خبر

برگزاری رزمایش بزرگ ۳۱۳ هزار جان فدای ایران در تهران



رزمایش بزرگ ۳۱۳ هزارنفری "جان فدای" ایران صبح دیروز در تهران برگزار شد.

برگزاری این رویداد با هدف نمایش اقتدار مردمی، افزایش تاب‌آوری اجتماعی و تقویت امنیت پایدار برابر تهدیدها و فشارهای دشمن صورت گرفت.

این مراسم در حد فاصل میدان امام حسین(ع) تا میدان انقلاب برگزار شد و یگان‌های جان قدا در قالب دسته‌های ۷۲ نفری حضور داشتند. در این رزمایش همچنین از شهپاد فاتح و سامانه هدایت شهید همدانی هم رونمایی شد. علاوه بر این تیم پروازی خلبانان پاراگلایدر و پاراموتور تیپ امنیتی و یگان پهپادی سپاه محمد رسول‌الله (ص) و نیز در رزمایش حضور یافتند.

*** پزشکيان: حضور مردم نماد وحدت ملی و صیانت از عزت، استقلال و تمامیت ارضی ایران است**

رئیس‌جمهور با حضور در رزمایش جان‌فدایان ایران، از جلوه‌های باشکوه همبستگی، انسجام و وفاداری ملی

وزیر آموزش و پرورش خبر داد

ساخت ۴۷۰۰ مدرسه با حمایت خیران و دولت طی ۲ سال اخیر

شرایط خاص هم اظهارداشت: جریان آموزش در زمان جنگ هیچ زمانی متوقف نشد بلکه با روحیه جهادی معلمان، از طریق شبکه شاد و مدرسه تلویزیونی ایران، عدالت آموزشی در دورترین نقاط کشور محقق شد. وزیر آموزش و پرورش همچنین با اشاره به تدارکات صورت‌گرفته برای بازگشایی مدارس گفت: همه برنامه‌ریزی‌ها و تمهیدات لازم برای آغاز سال تحصیلی جدید انجام شده است و امسال شاهد بازگشایی آرام و بی‌دغدغ‌ای خواهیم بود. کاظمی افزود: طبق تقویم آموزشی، ۳۰ شهریور زنگ شکوفه‌ها و اول مهر زنگ آغاز سال تحصیلی در سراسر کشور ناخته خواهد شد و تمامی امکانات و تجهیزات برای حضور پرشور دانش‌آموزان فراهم است.

*** بیش از ۴۸ هزار دانش‌آموز بازمانده از تحصیل جذب شدند**

ماون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش هم گفت: سال گذشته با همکاری استان‌ها ۴۸ هزار و ۲۲۰ دانش‌آموز بازمانده از تحصیل جذب شدند که این میزان ۱۸ هزار نفر بیشتر از دوره‌های قبل بوده است. رضوان حکیم‌زاده با اشاره به اجرای طرح "حامی" برای کاهش فقر یادگیری، افزود: سال گذشته ۲۲۳ هزار دانش‌آموز مشمول این طرح بودند و تعداد ثبت‌نام‌ها از ۴۰۰ هزار نفر فراتر رفت.

وزیر بهداشت:

واکسن آنفلوآنزا بزودی وارد نظام بهداشتی کشور می‌شود

یک واکسنیاسون عمومی در کشور داریم که مربوط به اطفال می‌شود و کمبودی در این زمینه وجود ندارد و به قدر کافی تهیه شده است. حتی در شرایط جنگی و تحریم، در زمینه واکسن‌های ضروری مشکلی نداریم اما برخی واکسن‌ها مانند آنفلوآنزا موردی است که باید در زمان خود تهیه شود.

وزیر بهداشت در پاسخ به سؤالی درباره کمبود

ناشدند، اما جایگزین آن را از کشورهای چین و روسیه تهیه کردیم که از آخر شهریوروارد سیستم بهداشتی کشور خواهد شد و با اولویت سالمندان و گروه‌های پرخطر، تزریق می‌شود. سفارش واکسن آنفلوآنزا انجام شد، اما تزریق قرار دارند. دکتر محمدرضا ظفرقندی اظهارداشت: واکسن آنفلوآنزا در گذشته از شرکت‌های اروپایی تأمین می‌شد که به دلایلی آنها همکاری لازم را

وزیر بهداشت از ورود تدریجی واکسن آنفلوآنزا به نظام بهداشتی کشور طی روزهای آینده خبر داد و گفت: واکسن مورد نیاز اسسال از کشورهای چین و روسیه تأمین شده و سالمندان و گروه‌های پرخطر در اولویت تزریق قرار دارند. دکتر محمدرضا ظفرقندی اظهارداشت: واکسن آنفلوآنزا در گذشته از شرکت‌های اروپایی تأمین می‌شد که به دلایلی آنها همکاری لازم را

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رأی شماره ۰۵۹۹۴/۱۵۱۰۳۰/۴۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی شنسدانگ یک قطعه زمین با بنای احداتی به مساحت ۸۶/۱۵ مترمربع به پلاک ۷۰۱۹ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی مفروز از پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران به نشانی: خیابان هنگام، شسمیران نو، خیابان غربی، پلاک ۲۵ به مالکیت امیراصلاح محمدیان فرزند شهمار قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود مفروزی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ساعت ۱۲ در روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۳۱ در محل شروع و انجام خواهد آمد اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و به استناد ماده ۸۶ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت متعرض می‌بایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره، دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد.

ابوالفضل تریوه رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لويزان تهران

ابلاغیه کار فرما

کارفرمایان محترم (شرکت نوآوران پویش شهر به شماره کارگاهی ۰۹۹۰۰۶۲۰۰۹۰ و شرکت عمران آزاد اطلس به شماره کارگاهی ۰۹۱۱۵۹۰۳۴۰۹۰ و شرکت آرمان شهر جهان تاب به شماره کارگاهی ۰۳۵۳۰۰۸۸۰۰۰ و شرکت آبادگران جهان ارا به شماره کارگاهی ۰۱۹۱۰۰۸۸۰۰۰ و شرکت راویان سبزپوش به شماره کارگاهی ۰۲۱۲۰۰۸۸۰۰۰)

نظر به اینکه تصمیم مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ کمیته‌های بدوی سخت و زیان‌آور استانی، مرتبط با متقاضی آقای صالح رضائی به طرفیت آن کارگاه‌ها صادر شده است، براساس آیین‌نامه اجرایی، ظرف ۱۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به ارائه اعتراض خود به نشانی دبیرخانه سخت و زیان‌آور واقع در: تهران، خیابان میرزای شیرازی، بین خیابان شهید مطهری و کریمخان زند، کوچه شهید عزیزالهی (هشتم)، جنب بوستان میرزای شیرازی، پلاک ۱، ساختمان اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی واحد میرزای شیرازی، طبقه اول اقدام نمایید. در غیراینصورت تصمیم صادره قطعی خواهد شد.

م الف ۱۴۰۵۸

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران

جمهوری اسلامی

آتش دوقطبی،

خطر در کمین ایران

بقیه از صفحه اول

اگر رسانه‌های معاند از یک سو بر زخم‌های جامعه دست می‌گذارند و آنها را برجسته می‌کنند، رسانه ملی و رسانه‌های هم‌سو، نباید با سکوت، تأخیر، روایت‌های برانگیخته‌نده نفرت یا ادبیات تحریک‌آمیز، میدان را برای آنان خالی و دوقطبی را تشدید کنند. در شرایطی که هر تصویر و خبر می‌تواند به سرعت به موجی اجتماعی تبدیل شود، پرهیز از تشدید اختلاف و تفرقه‌افکنی، بخشی از امنیت اجتماعی است. در چنین شرایطی، عملکرد دولت، مجلس، قوه قضائیه، شهرداری‌ها، نهادهای فرهنگی و به‌ویژه صداوسیما باید متناسب با یک وضعیت حساس اجتماعی باشد.

ازسوی دیگر، اختلاف میان نیروهای درون ساختار قدرت نیز اگر به نزاع دائمی و حذف متقابل تبدیل نشود، پیام بدی به جامعه می‌دهد. نمی‌توان از مردم انتظار داشت وحدت داشته باشند اما در سطح بالای حکمرانی، هر اختلافی به جنگ رسانه‌ای تبدیل شود. وحدت با مسئولیت‌پذیری، تحمل اختلاف، گفت‌وگوی درون‌ساختاری و حل مسئله ساخته می‌شود.

در پیام ششم شهپرو، رهبر انقلاب با صراحت تأکید کردند که «ارتکاب هر آنچه به ضرر انسجام اجتماعی باشد، ممنوع است» و هم‌زمان نسبت به سخنان ناامیدکننده و «دوگانه‌سازی‌های موهوم» هشدار دادند. با این حال، بخشی از جریان‌های تندرو خود را مخاطب این هشدار نمی‌دانند و همچنان بر طبل اختلاف می‌کوبند و با ادبیاتی آکنده از تخریب و اتهام، به تشدید شکاف‌های درون جامعه و حتی درون ساختار سیاسی دامن می‌زنند. اگر انسجام اجتماعی یک ضرورت ملی و یک دستور صریح است، چرا با رفتارهایی که آشکارا در جهت عکس آن حرکت می‌کنند، برخورد مؤثر و بازدارنده‌ای صورت نمی‌گیرد؟ نمی‌توان هم‌زمان از وحدت سخن گفت و در برابر فضایی که هر روز بر شدت نفرت‌پرانی، تخریب و دوقطبی‌سازی در آن افزوده می‌شود، سکوت کرد. فضای ای‌تا به‌عنوان یکی از نمونه‌های روشن این وضعیت، نیازمند توجه جدی و مسئولانه است.

قطعی‌شدن جامعه اگر امروز مهار نشود، فردا دیگر مسئله یک جناح و جناح دیگر نخواهد بود، مسئله ایران خواهد بود. راه بازگشت، در کاهش تنش، ترمیم اعتماد، برخورد مسئولانه با خطاها و باز کردن دوباره مسیر گفت‌وگو میان بخش‌های مختلف جامعه است. امروز بیش از همیشه به کسانی نیاز داریم که به جای دمیدن بر آتش اختلاف، برای خاموش کردن آن قدم بردارند. هرکس مسئولیتی دارد، باید سهم خود را در پایین آوردن درجه حرارت جامعه ایفا کند چون در آتش قطعی‌شدن، کسی بیرون از آتش نخواهد ماند.

۲ تروریست جیش‌الظلم در درگیری با نیروهای امنیتی به هلاکت رسیدند

دو تروریست مسلح گروهک جیش ظلم در درگیری مسلحانه با نیروهای امنیتی در شهر زاهدان به هلاکت رسیدند. سربازان گمنام امام زمان (عج) در اطلاعات سپاه، حین گشت زنی در خیابان دانشگاه زاهدان با مشکوک شدن به یک خودرو به آن نزدیک می‌شوند که با تکرر به این خودرو و باتوجه به مسلح بودن آنها درگیری مسلحانه آغاز می‌شود که طی این درگیری ۲ نفر از افراد مسلح به هلاکت رسیده و یک نفر هم زخمی و دستگیر می‌شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم خدیجه کباری فرزند آقابای با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۶۱۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ دفترخانه ۱۲۸۹ تهران و درخواست وارده ۱۱۶۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:

نام و نام خانوادگی مالک: خدیجه کباری فرزند آقابای **شماره پلاک ثبتی:** ۲۵۵۰ فرعی از ۴۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۹۲۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لويزان تهران **علت گم شدن:** جابجایی و سهل‌انگاری **خلاصه وضعیت مالکیت:** سند مالکیت شنسدانگ یک قطعه زمین وضعیت خاص به پلاک ثبتی ۲۵۵۰ فرعی از ۴۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۹۲۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لويزان تهران استان تهران به مساحت ۸۱/۲ مترمربع **مشخصات مالکیت:** مالکیت خدیجه/ کباری فرزند آقابای بعنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۴۶۰۴ تاریخ ۱۳۹۰/۰۸/۰۷ مورخ ۱۳۹۰/۰۸/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۵۲۹۲۷ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۷۷۶۸۰۳۰۱۰۲۶/۱۳۹۵۲۰۳۰ ثبت گردیده است.

اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت مورد ثبت فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن؛ مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. بازداشت ندارد.

م الف ۱۴۰۴۹

ابوالفضل تریوه – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لويزان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۷۲۳ فرعی از ۱۸۶۱ اصلی

آقای غلامحسین خضر اسمعیل‌زاده مالک چهار دانگ مشاع از شنسدانگ پلاک ثبتی فوق ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده تحت شناسه یکتای ۰۱۲۳/۰۲۱۵۲۶۹۵۰۰۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۲۴ تهران با رمز تصدیق ۳۴۱۲۴۷ با شماره ترتیب ۱۹۱۷۱ طی درخواست ثبت شده در سامانه کاتب بشماره ۰۲۴۴۵۱/۱۱۴۷۰۱۱۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق به علت جابجایی می‌باشد که مشخصات آن به شرح ذیل می‌باشد: شنسدانگ یک قطعه زمین طلق به پلاک ثبتی ۷۲۳ فرعی از ۱۸۶۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱ و ۲ فرعی از اصلی مذکور یکصد و سیزده فرعی دفتر جلد ۱۸۱۲ صفحه ۴۴۵ با شماره ثبت ۰۲۲-۲۸۴۰، و واقع در بخشی ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران، به مساحت ۱۹۹/۰۴ یکصد و نود و نه متر و چهار دسی‌متر مربع، به مالکیت غلامحسین خضر اسمعیل‌زاده ثبت و سند صادر گردیده سپس برابر سند قطعی به شماره ۱۰۵۴۲۰ مورخ ۱۳۸۸/۹/۵ دفترخانه ۲۹۰ تهران به خانم فاطمه ملامهدی منتقل گردید که در دفتر جلد ۵۹۶ صفحه ۳۷۱ با شماره ثبت ۰۹۹۷۲ با چایی شماره ۶۱۴۴۱۵ ثبت گردید. لذا با توجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت بعلت جابجایی و درخواست صدور سند مالکیت المثنی، در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

امید ملک – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی انصاری خیه اصالتاً با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۱۵۵۰ و شناسه یکتا ۰۰۷۵/۵۲۱۵۴۵۱۲۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۵ دفترخانه ۷۱۳۶۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:

زمین وضعیت خاص با کاربری به پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۱۴۹۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۰ مترمربع مشخصات مالکیت: ابتدا ۶دانگ ذیل ثبت ۵۵۹ صفحه ۴۴۱ دفتر ۵ بنام فاطمه سلطان خانم دباغی شماره چاپی ۳۱۳۰ ثبت و صادر گردید سپس برابر حصر وراثت ۳۱۳۹-۴۸/۹/۵ شعبه ۱ دادگاه بخش تهران فوت نموده و ورثه وی عبارتند از محمدعلی ذوقی که ورثه برابر سند ۰۶۹۹۲-۱۰/۱۶/۵۲ دفتر ۳۰ تهران به نوراله انصاری خمسه و برابر سند ۶۸۰۶۴-۶۱/۸/۱ دفتر ۲۲۲ تهران به غلامحسن خواجوی و برابر سند ۶۸۷۵۰-۶۱/۱۱/۷ دفتر ۲۲۲ تهران اسداله فغان و در نهایت برابر سند ۷۷/۱۰/۵-۱۳۲۸۴۹۹ دفتر ۲۱ تهران به مهدی انصاری خیه انتقال یافت.

مالکیت نورالله/ انصاری خمسه فرزند – شماره شناسنامه – تاریخ تولد – دارای شماره ملی – با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت – تاریخ ۱۳۹۳/۰۱/۱۸ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک: ندارد

م الف ۱۴۰۵۰

فاطمه دهقان‌زاده – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران