ضیافت نور

امیر مؤمنان حضرت علی علیه‌السلام فرمودند:

من اطال الامل اساء العمل

کسی که آرزو را دراز گرداند رفتار خود را ضایع و بد ساخته است

نهج‌البلاغه، کلمه ۳۵

جمهوری اسلامی

چهارشنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۵ - ۳ جمادی الاولی ۱۴۴۸ - ۱۴ اکتبر ۲۰۲۶ - شماره ۱۳۴۷۵ - سال چهل و هشتم

روزنامه سیاسی اجتماعی صبح

مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری

نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی

تلفن ۹-۷۷۶۴۴۴۲۰ **کد پستی** ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ **نمابر** ۷۷۶۴۴۴۱۸

نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir

نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir

چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

برنده نوبل:

به افشای حقیقت ادامه می‌دهم

برنده جایزه صلح نوبـل در اظهاراتی با تأکید بر ضرورت پاسـخگو کـردن رژیم صهیونیسـتی در قبـال نقض حقوق فلسـطینی‌ها، تحـولات غزه را مصداق نقض آشـکار حقوق بشـر و نسل‌کشی دانست و خواسـتار تقویت نقش نهادهای بین‌المللی در تحقق عدالت شد.

به گزارش ایرنا، ناوی پیلای در گفت‌وگو با شبکه «العربی» قطر تأکید کرد که نقض حقوق فلسطینی‌ها در سرزمین‌های اشـغالی بسیار جدی اسـت و باید رژیم صهیونیستی در قبال اقدامات خود، از جمله در کرانه باختری، پاسخگو شود.

وی با اشاره به اهمیت دریافت جایزه صلح نوبل، گفت که این تقدیر، تعهـد او به حمایت از عدالت بین‌المللی را تقویت می‌کند وی افزود:به افشای حقیقت ادامه می‌دهم.

پیلای با بیان اینکه جهان در شـرایط کنونی بیش از هر



زمان دیگـری به نهادهای بین‌المللی عدالت نیاز دارد، افزود: برخی رهبران بدون توجه به قوانین بین‌المللی عمل می‌کنند و از مجازات مصون مانده‌اند.

این مقام پیشـین حقوقی تأکید کرد که همچنان از آرمان فلسـطین حمایت می‌کنـد و آنچه در نوار غـزه رخ می‌دهد، نقض آشکار حقوق بشر اسـت.وی همچنین از ادامه فعالیت کمیته تحقیق بین‌المللی درباره فلسطین و رژیم صهیونیستی اسـتقبال کـرد، کمیته‌ای که تحـولات غزه را نسل‌کشـی توصیف کرده است.

وی همچنین اسـتفاده سیاسـی و منطقه‌ای از حق وتو را از عوامل ناتوانی شـورای امنیت در اجرای برخی قطعنامه‌ها دانسـت و تأکید کرد که حق وتو برای حفظ صلح ایجاد شده اسـت، نه جلوگیـری از آن. به گفته وی، سـازمان ملل باید جایگاه خود را به‌عنوان بستر اصلی چندجانبه‌گرایی بین‌المللی حفظ کند.

پاسخ به انتقادهای نتانیاهو و ترامپ

پیـلای در واکنـش بـه انتقادهـای بنیامیـن نتانیاهـو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی و دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، از اعطای جایـزه صلح نوبل به وی، گفت که تجربه مبارزه با نظام آپارتاید در آفریقای جنوبی به او آموخته اسـت، نباید به اظهارات آزاردهنده افرادی که دسـتورکار خاص خود را دنبـال می‌کنند، بیش از اندازه توجه کـرد. وی تأکید کرد که به جـای صرف انرژی برای پاسـخ دادن به منتقدان، به افشـای حقیقت و حمایت از ملت تحت سـتم در فلسـطین، کنگو و سـودان ادامه خواهـد داد. این حقوقـدان همچنین درباره تهدیدهای اخیر وزیر خارجه آمریکا علیه دیوان کیفری بین‌المللی ابراز نگرانی عمیق کرد.

او در پایـان، باور به نظام قضایی و همبسـتگی ملت‌های جهان را از مهم‌ترین ابزارها برای مقابله با تبلیغات گمراه‌کننده و تحقق عدالت برای قربانیان دانست.

واکنش‌ها به ممنوعیت حجاب در آذربایجان

اجـرای مصوبه ممنوعیت غیرمسـتقیم حجـاب در مدارس آذربایجـان با ممانعـت از ورود معلمـان و دانش‌آموزان محجبه، موجـی از نافرمانی مدنی در داخـل و واکنش‌های تند بین‌المللی را رقـم زد. به گزارش " دفاع‌پرس" تصمیم تازه دولت آذربایجان مبنی بر ممنوعیت پوشش حجاب برای دانش‌آموزان و معلمان در مدارس، موجی از اعتراضات خیابانی، تحریم کلاس‌های درس و حواشی دیپلماتیک را در این کشور به راه انداخته است.

اصلاحیه جدید دسـتورالعمل لباس فرم موسسات آموزش عمومی آذربایجان که ماه گذشـته به تصویب رسـید، اگرچه به‌طور مسـتقیم نامی از حجاب نبرده، اما اسـتفاده از هرگونه پوششی را که به گفته دولت، اصل سکولاریسم را نقض کند، ممنوع کرده اسـت. این مصوبه با جلوگیری از ورود معلمان و دانش‌آموزان محجبه به کلاس‌هـای درس، واکنش‌های تند زیادی را برانگیخت.

درحالـی که حـدود ۹۶ درصـد از جمعیـت آذربایجان را مسـلمانان تشـکیل می‌دهنـد و قانون اساسـی این کشـور ضمن تأکید بر سکولاریسـم، آزادی ادیـان را تضمین کرده است، خبرگزاری رسـمی «آپا» اعلام کرد این تصمیم جهت یکدست‌سازی لباس و حفظ اسـتانداردهای حرفه‌ای و اعتبار مدارس اتخاذ شده است.

امـا واکنش‌ها به ایـن مصوبه تنها بـه اعتراضات کلامی محدود نماند. ویدیوهای منتشرشـده در شبکه‌های اجتماعی صحنه‌های احساسـی از دانش‌آموزان و معلمانی را به تصویر کشـید که هنگام ممانعـت از ورود به مدارس، اشـک‌ریزان یکدیگر را در آغوش می‌گرفتند.

در همیـن راسـتا، گزارش‌هـای محلـی نشـان می‌دهد دانش‌آموزان دسـت‌کم در دو مدرسـه کلاس‌هـای درس را تحریـم کرده‌اند. همزمان با این نافرمانـی مدنی در مدارس، «پولاد اصـلان‌اف» روزنامه‌نگار زندانی نیز از داخل زندان به این موج پیوسـت و در اعتراض به آنچه پایمال شـدن حقوق قانون اساسی خواند، دست به اعتصاب غذا زد.

معترضـان در ترکیه خواسـتار لغـو این تصمیم شدند

دامنه این نارضایتی‌ها به‌سرعت از مرزهای آذربایجان عبور کرد و به کشور هم‌پیمان آن، یعنی ترکیه کشیده شد. معترضان در اسـلامبول با تجمع در برابر کنسولگری آذربایجان، ضمن تشـبیه این اقدام به ممنوعیت‌های مذهبی در جریان کودتای ۱۳۷۶ ترکیه، خواستار لغو این تصمیم شدند.

ایـن تجمع‌هـا و کمپین‌های مجازی واکنـش تند «الهام علـی‌اف»، رئیس‌جمهور آذربایجان را در پی داشـت. وی در سـخنرانی خود در کنگره حزب «آذربایجان جدید» بدون نام بردن مسـتقیم از ترکیه، هشـدار داد که هیچ کشـوری نباید در سـبک زندگی آذربایجان دخالت کند. اگرچه آنکارا پاسـخ رسـمی به ایـن اظهارات نـداد، اما «رجب طیـب اردوغان» در سـخنرانی خود در مجمع عمومی سـازمان ملل متحد، از افزایش تبعیض‌ها علیه زنان مسلمان ابراز نگرانی کرد تا ابعاد بین‌المللی این مسئله پررنگ‌تر شود.

در کنـار تشـدید ایـن تنش‌هـا پیرامـون تعـادل میان سکولاریسـم دولتـی و آزادی‌های مذهبـی، ادعاهایی مبنی بـر اختلال عمدی در اینترنت برای کنترل اخبار مطرح شـد، ادعایی که البته هنوز توسـط نهادهـای ناظر بین‌المللی مانند «نت‌بلاکز» تأیید نشده است.

امیر قطر:

آنچه در نوار غزه رخ می‌دهد، نسل‌کشی است

امیر قطر با بیان اینکه در نوار غزه نسـل کشی رخ داده است، پاسخگو کردن عاملان آن را خواستار شد. به گزارش خبرگزاری صدا و سـیما، تمیم بن حمد آل ثانی، امیر قطر در مراسم افتتاح پنجاه‌وپنجمین دوره مجلس این کشور، با اشـاره به تحولات اخیر منطقه، گفت که قطر و کشورهای منطقه با رویدادهایی اسـتثنایی مواجه شده‌اند که بار دیگر استحکام نهادهای دولتی این کشور را نشان داده است.

طبق گزارش الجزیره، وی تأکید کرد که امنیت منطقه و جهان به یکدیگر پیوسته است و نمی‌توان بی‌ثباتی در هر نقطه‌ای از جهان را از تحولات سایر مناطق جدا دانست.

امیـر قطر همچنین بر ضرورت مذاکره برای دسـتیابی به راه‌حل‌های مسالمت‌آمیز برای درگیری در منطقه تأکید کرد.

امیـر قطر همچنیـن با تأکید بر ضـرورت حفظ امنیت و ثبـات منطقه و ادامـه تلاش‌ها در این زمینـه، آنچه را کـه در نوار غزه رخ داده اسـت، نسل‌کشـی توصیف کرد و خواسـتار پاسـخگو کردن عاملان آن شد.وی همچنین درباره حملات شهرک‌نشـینان صهیونیست به فلسطینی‌ها در کرانـه باختری و تعرض‌های مکرر به مسـجدالاقصی نیز هشدار داد.

بلومبرگ: ایران با وجود حملات آمریکا و اسرائیل توان موشکی و پهپادی خود را حفظ کرده است

بـه گزارش بلومبـرگ، مقامات مطلع اعلام کردند که ایران توانسـته اسـت با وجود ماه‌هـا بمباران از جانب امریکا و اسـرائیل، کارخانه‌های تولید موشـک و پهپاد خود را حفظ کند. به گزارش "میدل ایسـت نیـوز" ، بلومبـرگ در گزارشـی نوشـت مقامات مطلع اعـلام کردند که ایران توانسته است با وجود ماه‌ها بمباران از جانب امریکا و اسـرائیل، کارخانه‌های تولید موشک و پهپاد خود را حفظ کند.

بـه گفته این مقامات، این مسـئله به تهران امـکان می‌دهد در شـرایطی که دونالـد ترامـپ، رئیس‌جمهـور امریکا، پیش از انتخابات میـان‌دوره‌ای حملات را متوقف کرده اسـت، ذخایر تسلیحاتی خـود را تجدید و تقویت کند. براسـاس اظهارات مقام‌های غربی، تهران همچنان از ظرفیت تولید تسلیحات برای بازسازی زرادخانـه خـود برخوردار اسـت. یکی از این مقام‌ها گفت ایـران همچنان ذخایر قابل‌توجهی از موشـک‌های بالسـتیک و برخی تسـلیحات ضدکشـتی در اختیار دارد و می‌تواند به‌سـرعت بر شمار آن‌ها بیفزاید.

این مقام غربی همچنین مدعی شـد روسـیه نیز درحال تأمین موشـک برای ایـران اسـت، اظهارنظری کـه ارزیابی جداگانـه‌ای را که در ماه خـرداد مطرح شـده بود، تأییـد می‌کنـد. وزارت دفاع روسیه به درخواسـت برای اظهارنظر در این‌باره پاسخی نداد.

ارزیابی‌ها درباره توانمندی‌های ایران با ادعاهای مکرر دونالد ترامپ و اعضای دولت او در تضاد اسـت، ادعاهایی مبنی بـر اینکه حملات هوایـی، توانایی ایران بـرای تهدید پایگاه‌های امریکا در منطقه و متحدان این کشـور را به‌شـدت از بین برده است. ترامپ مدعی شده است ارتش ایران «به‌طور کامل نابود شده است».

بلومبرگ می‌افزاید تداوم این توانمندی احتمال آن را افزایـش می‌دهد که ایران بتواند نیروهای موشـکی خود را بازسازی کند. افزون بر ایـن، تهران حملات خود به کشـتیرانی در اطراف تنگـه هرمز را تشـدید کرده اسـت، به‌طوری که بنا بر اعـلام نیروی دریایی انگلیس، طی هفته گذشته دست‌کم ۱۰ شـناور هدف حمله قرار گرفته‌اند.

کرملین: توافق روسیه و آمریکا درباره گازوئیل به سود هر دو کشور است

دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین، توافـق روسـیه و آمریکا دربـاره صادرات گازوئیل را زمینه‌ای سودمند برای همکاری دو کشور دانست و تأکید کرد که این توافق علاوه بر تأمین منافع مسـکو و واشنگتن، بـه ثبات بازارهای جهانی انرژی نیز کمک می‌کند.

به گزارش شفقنا، پسکوف در اظهاراتی دربـاره توافق اخیر دو کشـور گفت: «این توافق در واقع زمینه‌ای بسیار سودمند برای همکاری روسـیه و آمریکا است و در خدمت منافـع ایالات متحـده، بازارهـای جهانی انرژی و روسیه قرار دارد».

پیش‌تر ولادیمیر پوتین و دونالد ترامپ، رؤسـای جمهور روسـیه و آمریکا، درباره صادرات گازوئیل روسـیه به ایالات متحده و دیگر بازارهای جهانی به توافق رسـیده بودند.

سخنگوی کرملین همچنین اعلام کرد که روسـیه بـه عرضه نفت خـام با قیمت رقابتی در بازارهای بین‌المللی ادامه خواهد داد. وی در عین حال هشدار داد که تصمیم احتمالی اتحادیـه اروپا برای اعمال تحریم علیه روسـیه در واکنش به توافق مسکو و واشنگتن درباره صادرات گازوئیل، می‌تواند این توافق را با مشکل مواجه کند.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت زرین تاب سهامی خاص با شماره ثبت ۷۲۸ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۸۸۶۶۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران شـرکت دعوت می شود تا در جلسـه مجمع عمومی (عادی سـالیانه) که در سـاعت ۸ صبح روز شـنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ در اقامتگاه قانونی شرکت واقع در یزد بلوار جمهوری، جنب کوچه نیروگاه زنبق تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: ۱. انتخاب مدیران ۲. انتخاب بازرسین ۳. انتخاب روزنامه کثیرالانتشار ۴. تصویب ترازنامه حساب سود و زیان
هیئت مدیره شرکت زرین تاب

آگهی دعوت شرکت گوهرخاک پاک سهامی خاص به شماره ثبت ۳۴۱۷ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۴۰۹۶۴ (نوبت اول)

بدینوسـیله از کلیه سـهامداران شرکت گوهرخاک پاک سـهامی خاص به شماره ثبت ۳۴۱۷ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۴۰۹۶۴ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده که در تاریخ ۱۴۰۵/۸/۴ سـاعت ۸ صبح در محل اصلی شـرکت به نشـانی: کاشان-شـهرک صنعتی امیر کبیر یاس۶ - کدپستی ۸۷۳۵۱۷۷۷۹۶ تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده: ۱- انتخاب بازرسین ۲- انتخاب اعضای هیات مدیره
هیئت مدیره

آگهی فراخوان به مناقصه استعلام ارزیابی کیفی دو مرحله ای نوبت اول

شرکت ملی گاز ایران
شرکت پالایش گاز فجر جم (سهامی خاص)

شرکت پالایش گاز فجر جم واقع در ۲۸۰ کیلومتری جنوب شرقی بوشهر درنظر دارد کالای موضوع مناقصه زیر را با مشخصات و شرایط کلی از طریق مناقصه ارزیابی کیفی فشرده دو مرحله ای به مناقصه گران واجد شرایط واگذار نماید.

شماره مناقصه	شماره فراخوان مناقصه	عنوان مناقصه	مهلت دریافت اسناد از طریق سامانه ستاد	مهلت ارسال پاکتهای پیشنهاد در سامانه ستاد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
A - K۴۰۴۲۳ -۳۰۱۲۸۰۴۲۳۴	۲۰۰۵۰۹۲۲۷۳۰۰۰۰۴۳	خرید مخزن ۵۰,۰۰۰ لیتری گاز مایع (LPG)	۱۴۰۵/ ۰۸/ ۰۵ ساعت: ۱۶:۰۰	۱۴۰۵/ ۰۸/ ۱۹ ساعت: ۱۶:۰۰	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

الف: شرایط متقاضی:
۱ - داشـتن توانایـی ارائـه ضمانـت نامـه بانکی شـرکت در مناقصه به میـزان مندرج در جدول فـوق. ۲- دارای تجربـه در زمینه اجـرای پـروژه. ۳- توانایی رعایت دستورالعمل‌های H.S.E ۴- دارا بودن پروانه فعالیت از مراجع ذیصلاح. ۵- عضویت در سیستم سامانه تامین الکترونیکی کالای صنعت نفت
ب: مدارک و اسناد مورد نیاز:
۱ - تصویر اساسـنامه به همراه آگهی آخرین تغییرات و رونوشـت گواهی صلاحیت از مراجع ذیصلاح. ۲-تقاضای کتبی مبنی بر آمادگی شـرکت در مناقصه (مشخصات کامل شرکت درج گردد). *از مناقصه گران واجد شرایط که آمادگی و توانایی تامین کالای فوق را دارند دعوت می شود حداکثر تا مهلت یادشده فوق، به سایت شرکت پالایش گاز فجر جم به آدرس: WWW.FAJRJAM.IR و سـامانه سـتاد ایران WWW.SETADIRAN.IR و یا سـایت شـانا به آدرس WWW.SHANA.IR: مراجعه و آمادگی خود را جهت شـرکت درمناقصه بهمراه فیش واریزوجه بابت هزینه خریداسـناد، در سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سـتاد ایران) بارگزاری نمایند. مناقصه گران می توانند جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۷۳۱۶۸۲۱۵۳ تماس حاصل فرمایند.
شناسه آگهی: ۲۳۰۰۶۰۶
روابط عمومی شرکت پالایش گاز فجر جم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۶۸۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم طاهره احمد زاده باز قلعه فرزند گداعلی بشماره شناسنامه ۲۱۱۲ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۷۰ مترمربع پـلاک فرعـی ۱۳۲۴ از ۱ اصلـی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۷ فرعـی از ۱ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در طالم سـه شـنبه خریداری از مالک رسـمی محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود درصورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتواننـد از تاریـخ انتشـار اولین آگهی به مـدت دو ماه اعتراض خـود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
م الف ۴۸۷۰ شناسه آگهی ۲۲۸۷۳۶۲
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۱۴۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علیرضا سـربخش فرزند محمد علی بشـماره شناسـنامه ۱۹۸۰ صادره از رشـت در شـش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۹۶/۶۶ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۱۳۸۵ از ۲۸ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۵۴ فرعی از ۲۸ اصلـی بخـش ۱۲ گیلان واقع در دهبنه خریداری از مالک رسـمی محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود درصورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتواننـد از تاریـخ انتشـار اولین آگهی به مـدت دو ماه اعتراض خـود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
م الف ۴۸۵۸ شناسه آگهی ۲۲۸۶۸۵۵
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجـرای ماده یک قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی و بر حسـب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود تا شخص یا اشـخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحـه و ارایـه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نماینـد و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شـد و صدور سـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
۱ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۲۹۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۶ بتول زارعی خیادانی فرزند حسـین بشماره شناسنامه ۶ صادره از اصفهان بشـماره ملی ۱۲۹۱۳۳۴۱۰۶ در ششدانگ یکباب خانه مسکونی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۹۴۹ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۴۵/۸۴ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
شناسه آگهی: ۲۲۸۷۳۸۲
حمیدرضا خسروی - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

نظر بـه اینکه برابر رأی شـماره ۱۰۵۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ صـادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی ناحیه یک اهـواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسـبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (موضوع سهام ۱۹۸۸ بتول فرهنگ شهرکی) به متقاضی سالم سیاحی فرزند قاسم شماره شناسنامه ۲ کدملی ۱۹۸۹۵۳۶۴۱۷ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۵/۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار سراسـری آگهی می‌گردد در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
شناسه آگهی ۲۲۸۶۶۸۹
بهزاد مردانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۱۳۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتـی حوزه ثبت ملک سـنگر تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سید رضا علمدار نشرودکلی فرزند میریحیی بشماره شناسنامه ۲۰۶۳ صادره از در شـش دانگ یک قطعه زمین به مسـاحت ۱۴۳۸/۵۴ مترمربع مشتمل بـر بنای احداثـی پلاک فرعی ۳۸۵ از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۲ فرعـی از ۱۰ اصلـی بخش ۱۲ گیلان واقع در نشـرودکل خریداری از مالک رسـمی محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
م الف ۴۸۵۹ شناسه آگهی ۲۲۸۶۸۷۱
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسمی برابر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۰۵۱۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ادریس رخشـنده کیا کدملی ۵۱۸۹۹۴۳۶۹۰ صادره از رشت فرزند محمدرضا در ششدانگ یکقطعه زمین محصور مشجر مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۷۴۸,۱۶ مترمربع پلاک ۲۵۶۴ فرعی از ۲۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در خمام- آبادی چوکام خیابان فرهنگ روبه روی کارخانه برنجکوبی دلیری بخـش ۵ گیـلان محرز گردیده اسـت. لذا به منظـور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
م الف ۴۸۴۸ شناسه آگهی ۲۲۸۶۳۳۰
سجاد عاشری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۲۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سـید علیرضا رضوی طوسـی فرزند سـید جواد بشـماره شناسنامه ۲۶۵۱ صـادره از ایـران در ششـدانگ یک یک قطعه باغ به مسـاحت ۵۱۲۴,۷ مترمربع پلاک فرعی ۲۱۸ از ۲۲ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک -- فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در پیشکنار خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود درصورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مـدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض ، دادخواست خود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
م الف ۴۸۶۳ شناسه آگهی ۲۲۸۷۱۴۵
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۶۸۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی نامی طالمی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۴۳۱۸ صادره از در سه دانگ مشـاع از ششـدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۷۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۲۴ از ۱ اصلـی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۷ فرعـی از ۱ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در طالم سه شنبه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود درصورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مـدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض ، دادخواست خود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۲
م الف ۴۸۷۱ شناسه آگهی ۲۲۸۷۳۵۴
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

بابـک، طاهر، ماجد و یادگار همگی توکلی مالکیت ۶/۲۶۹ سـهم مشـاع از ۹۶ سـهم و ۶/۵ سـهم مشـاع از ۹۶ سـهم به مالکیت حبسه رحیمی و ۳/۱۳۶ سـهم مشـاع از ۹۶ سـهم به مالکیـت چمن‌ناز توکلـی و ۴۸ سـهم مشـاع از ۹۶ سـهم به مالکیت محمدرئوف توکلی با ارایه یکبرگ استشـهادیه محلی که بـه تائید دفتر گواهی امضاء دفتر ۱۳ شهرسـتان بانه رسـیده مدعی است که سند زمین دارای پلاک ۷۵ فرعی از ۱۲۵۴- اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان بانه که سند مالکیت آن به نام ایشان صادر و تسـلیم گردیده است، براثر سهل‌انگاری مفقود گردیده است لذا بـه اسـتناد اصلاح تبصره یک اصلاحـی ماده ۱۲۰ آئین‌نامـه قانون ثبت اصلاحیه‌هـای بعـدی آن مراتـب در یک نوبت آگهی می‌شـود تا هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت یادشده نزد خود می‌باشد ظرف مـدت ۱۰ روز پس از انتشـار آگهـی مراتب را کتباً به ایـن اداره اعلام و در غیراینصـورت برابر مقررات جاری المثنی سـند مالکیت مذکور به نام متقاضی صادر خواهد شد.
سارا میرزایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بانه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشـر گردیده اینک بر حسـب در خواست واصله مسـتند به تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور تحدید حدود از املاک شهرسـتان دلیجان روسـتای سـینقان مزرعه کویر به شـرح ذیل ششدانگ قطعـه بـاغ پلاک ۷۸ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در مزرعه کویر به مسـاحت ۱۴۳۸/۵۱ متـر مربع بـه موجب رای هیات در مالکیـت آقای احمد آقا باقـری فرزند عبداله قرار گرفته که تحدید حدود پلاک فوق در سـاعت ۹ صبح روز دو شـنبه ۱۴۰۵/۸/۱۸ در محل وقوع پلاک مزبور انجام خواهد شـد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسـناد و املاک به مالک پلاک و مجاورین پلاک فوق الذکر به وسـیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و سـاعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسـانند. چنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی بـا حدود اظهار شـده از طـرف مجاورین تحدید خواهد شـد و اعتراضـات مجاورین نسـبت به حـدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان ملک کـه در موقع مقرر حاضر نبوده انـد مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شـد. در اجـرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعییـن تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۷/۲۲
شناسه آگهی ۲۲۹۸۸۷۰
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دلیجان - غلامحسن فدایی