درس آموزی از تاریخ

«تاریخ» از ویژگی‌های خاص برخوردار است که مجموعه آن‌ها برای همه انسان‌ها در همه ادوار و مقاطع درس و عبرت دارد و پیام به ودیعه می‌گذارد تا ذخیره هر نسل برای زندگی سالم باشد و از هر عصری به عصر دیگر این ودیعه و امانت گرفتن به نحو مطلوب انجام شود و در همه اعصار امتداد یابد.

یکی از ویژگی‌های بزرگ تاریخ این است که درس آموزی‌ها و پیام گیری‌های آن نامحدود و گسترده است. نبودن محدودیت در دادن درس‌ها و عبرت‌ها و پیام‌ها باعث شده که کتاب تاریخ بسیار قطور گردد و اوراق آن فراوان شود. همچنین وسعت موضوعات و وقایع تاریخی موجب گردیده است که بتوان همچنان که از رخدادهای نیک و عملکردهای صالحان و صفات ابرار و زمامداران عدالتگستر و مدیریت‌های توانمند آنان در راهبرد و اداره جوامع، درس و عبرت و پیام گرفت،

***همچنان که از رخدادهای نیک و صفات ابرار و عملکردهای صالحان و زمامداران عدالت گستر و مدیریت توانمند آنان در راهبرد و اداره جوامع می‌توان درس و پیام گرفت، از رویدادهای بد و عملکردهای فاسدان و خصال ناپاکان و زمامداران ظلم گستر و جنایتکار و مدیریت‌های وحشتناک و مبتنی بر استبداد و زور و خفقان نیز می‌توان درس آموخت و به آن راه نرفت و به آن روش‌ها دست نیالود**

از رویدادهای بد و عملکردهای فاسدان و خصال ناپاکان و زمامداران ظلم گستر و جنایتکار نظیر دولتمردان آمریکایی و صهیونیستی و مدیریت‌های وحشتناک و مبتنی بر استبداد و زور و خفقان و سرانجام خفت‌بار آنان نیز درس عبرت آموخت و ذخیره سازی کرد.

شیوه و روش این درس آموزی از تاریخ این است که از صلاح و صالحان و روحیات سالم و اعمال مبتنی بر رشد و کمال و عدالت آنان «درس» می‌گیریم و به این «پیام» می‌رسیم که آنچه «می‌ماند» و در اعصار گوناگون به بهره‌وری در می‌آید و تمجید بر جا می‌نهد همان فکر و روش و مدیریت و زمامداری و خیررسانی به مردم و رنج فقر و درماندگی برطرف کردن از زندگی آنان است. از شر و تباهی‌ها و ظلم و جورها و قتل و غارت‌ها و استبداد و زورگویی‌ها و گلوی مظلوم بریدن‌ها و هر نوع حاکمیت ظالمانه و مستبدانه نیز می‌توان درس گرفت و تجربه اندوخت و ذخیره ادامه راه یافت و آن به این صورت است که هرچه بدی و فسق و فساد و قتل و ظلم و خفقان و آزادی ستیزی‌ها و مظلوم کشی و استثمار و بردگی است به آن دلیل که آرامش و سعادت را از مردم جوامع می‌رباید و غم و اندوه و درد و آه ایجاد می‌کند و خوف و هراس و خفقان به بار می‌آورد و خون‌ها بر زمین می‌ریزد و غارت‌ها و ستم‌ها روا می‌دارد، پرهیز و دوری می‌کنیم.

به این ترتیب در مطالعات کتاب قطور تاریخ، هم از خوبی‌ها و پاکی‌ها و عملکردهای سالم و سازنده حاکمان صالح و عدالت گستر می‌توان درس و پند گرفت و به امتداد عملکردهای شایسته و ممدوح آنان پرداخت. و هم از بدی‌ها و فسق و فسادها و ظلم و قتل و غارت‌ها و خون ریزی‌ها و به بند کشیدن بندگان بی‌گناه خدا می‌توان به این صورت درس و پیام گرفت که از ظلم به دلیل ظلم بودن و از ظالم به دلیل ظالم بودن و از خیانت و فساد و تباهی و هر جنایت و زور و خفقان و آزادی کشی به دلیل هویت ناسالم و ناپاک داشتن و مردمان جوامع را به تباهی رساندن، باید دوری و اجتناب کرد و این درس بزرگ از تاریخ است که در کنار سایر درس‌ها باید به آن برسیم و پشتوانه برای ادامه راه در مسیری است که به مقصدی منتهی می‌شود که انسان‌ها را از آلودگی‌ها و ناپاکی‌ها می‌رهاند.

امیرالمؤمنین علیه‌السلام پیرامون این موضوع و بیان این ویژگی از درس‌آموزی از تاریخ رهنمودی جامع دارد، آنجا که می‌فرماید: «از آن برحذر باشید که عقوبتهایی که بر پیشینیان شما در نتیجه بدکاری و زشت کرداری رسید به شما نیز برسد. احوال خوب و احوال بد آنان را همواره به یاد آورید، و چنان کنید که امثال ایشان نباشید. و چون در احوال خوب و احوال بد آنان اندیشیدید، کارهایی را برگزینید که سبب عزت و رفعت شخصیت ایشان بود و دشمنان را از ایشان دور می‌کرد و عافیت را در میان ایشان پیوسته می‌داشت و نعمتها را در اختیار ایشان قرار می‌داد و مایه بزرگی و کرامت ایشان می‌شد. یعنی دوری گزیدن از تفرقه، و پای فشاری بر اتحاد و یکدیگر را بر آن برانگیختن و سفارش کردن. همچنین از هر امری دوری جویید که سبب شکست آنان بود و از نیرومندیشان می‌کاست. یعنی دشمندلی و کینه توزی نسبت به یکدیگر و پشت کردن به هم و خودداری از همپشتی و همدستی با خدا گرفتارتر نبودند و از همه اهل دنیا تنگدست‌تر زندگی نمی‌کردند؟ فرعونها آنان را به بندگی گرفته بودند، و گونه گونه عذاب و شکنجه به ایشان می‌چشانیدند. و چنان بود که نمی‌توانستند خویشتن را از خواری مهلکه و سطوت پیروزمندان برهانند، نه حیله‌ای برای گریز داشتند و نه وسیله‌ای برای دفاع. تا آنگاه که خدای سبحان نگریست که ایشان در راه محبت او نهایت شکیبایی را در مقابل آزار و رنج از خود نشان دادند، و از ترس او همه آن ناملایمات را تحمل کردند. در آن هنگام برای آنان گریزگاهی از تنگناهای محنت و بلا فراهم آورد. پس آنان را از ذلت به عزت و از ترس به امنیت رساند. و آنان فرمانروایی حکمروا و پیشوایانی بنام گشتند... اکنون بنگرید که در آن هنگام که بزرگان قوم به هم پیوسته، و خواستها به هم آمیخته، و دلها بر حال اعتدال، و دستها در یکدیگر، و شمشیرها پشتیبان هم، و بصیرتها نافذ، و عزمها یگانه بود، آن اقوام بر چه حالی قرار داشتند؟ آیا بزرگان و قدرتمندان آفاق نبودند، و بر همه جهانیان فرمان نمی‌راندند؟ و آنگاه به حالی نظر کنید که پس از تفرقه و پراکندگی و اختلاف کلمه‌ها و دلها و انشعاب پیدا کردن و به جنگ با یکدیگر پرداختن، به آن رسیدند. خدا جامه عزت و کرامت از تن ایشان بر کند و نعمت فراوان خویش از ایشان گرفت. و اکنون آنچه از آنان بر جای مانده است مشتی حکایت و قصه است، تا برای کسانی از شما که اهل عبرت آموختن باشند، مایه عبرت گردد.»(۱)

***حضرت علی(ع): از آن برحذر باشید که عقوبتهایی که بر پیشینیان شما در نتیجه بدکاری و زشت کرداری رسید به شما نیز برسد. احوال خوب و احوال بد آنان را همواره به یاد آورید و چنان کنید که امثال ایشان نباشید**

***آنچه «می‌ماند» عدالت و آزادی و رشد و کمال و مدیریت‌ها و عملکردهای شایسته صالحان و حاکمان سالم و خدمات آنان به مردم جوامع است، و آنچه «تباهی» به بار می‌آورد فساد و قتل و ظلم و خفقان و زور و مظلوم کشی و آزادی ستیزی و استثمار و بردگی و ربودن آرامش و سعادت از مردم جوامع و فرود آوردن هراس و وحشت است**

۱ – نهج‌البلاغه، ص ۸۰۳ – ۸۰۱

بسیج مظهر اقتدار، ایستادگی و وحدت ملی



در هفته بسیج مستضعفین قرار داریم. این نهاد مردمی و حافظ امنیت، اقتدار و آرامش جامعه، به ابتکار رهبر کبیر و بنیانگذارنظام جمهوری اسلامی تشکیل شد. واژه بسیج و بسیجی در قاموس انقلاب اسلامی، حاوی دریایی از معانی و مفاهیم عمیق معنوی است که ایمان و ازخودگذشتگی، شور و شعور و بصیرت از عالی‌ترین و برجسته‌ترین این مفاهیم است و آن‌گونه که حضرت امام خمینی(ره) فرمودند: "بسیج، مدرسه عشق و مکتب شاهدان و شهیدان گمنامی است که پیروانش بر گلدسته‌های رفیع آن، اذان شهادت و رشادت سر داده‌اند."

بسیج مظهر اقتدار، ایستادگی و وحدت ملی در تمام ادوار درخشان انقلاب اسلامی بوده و نقشی بی‌بدیل در سرافرازی و اقتدار ملی این مرز و بوم داشته است. بسیجیان عزیز ما پس از حضور مقتدرانه در حماسه دفاع مقدس، توانستند در بسیاری از عرصه‌های اجتماعی، اقتصادی، علمی و فرهنگی جایگاهی ویژه داشته و منشاء تحول باشند، جایگاهی که رهبر شهید انقلاب در مورد آن فرمودند: "عزیزان قدردان جایگاه خود باشید و بدانید که با همت بلند و در پرتو خردمندی و درست‌اندیشی و با اعتماد و توکل بر خداوند دانا و توانا می‌توانید در همه مسائل عمومی کشور و ملت اثربخش و مشکل‌گشا باشید، این تجربه چند دهه ملت ایران است."

در این روزها نقش بسیجیان عزیز بعنوان حافظان امنیت در کنارحضور گسترده مردم در تجمعات شبانه مردم که نماد مقاومت در برابر دشمنان متجاوز آمریکایی – صهیونیستی و در برابر اغتشاشگران هستند نمود قابل توجهی دارد. دشمن که با تمام ظرفیت‌های نظامی، امنیتی، سیاسی، فرهنگی، اجتماعی و رسانه‌ای خود به میدان آمده است تا پس از ۴۷ سال، انقلاب اسلامی را از بین ببرد و ایران را تجزیه کند، بسیج و مردم در برابر این حجم از تهاجم، در هر جایگاه و مسئولیتی برای حفظ انقلاب، ادامه راه شهدا و حرکت در مسیر مکتب امام خمینی ایستادگی کردند. در دو جنگ ۱۲ روزه و ۴۰ روزه هزاران بمب بر سر مردم ریخته شد، اما مسیر راهپیمایی‌ها و محل تجمعات شبانه تغییر نکرد و هیچ‌کس نترسید و عقب‌نشینی نکرد نتیجه این مقاومت، استیصال دشمن بود. همین امر بر ضرورت ادامه حضور بسیج و مردم در صحنه تأکید دارد چرا که میدان، برگ برنده و عامل مهم شکست دشمن بود.

عمق انسانیت

مهم بودن را فراموش کنید تا آرامش نصیبتان شود.
به یاد داشته باشید هرچه کمتر نیازمند تحسین دیگران باشید، بیشتر تحسین می‌شوید.
گاهی برتر بودن را به دیگران واگذار کنید و خوشبخت زندگی کنید.
فراموش نکنید هر گز نمی‌توانید عیب خود را با عیب جویی دیگران رفع کنید.
اگر در مورد مردم قضاوت کنید دیگر وقتی برای رفع عیوب خود و دوست داشتن دیگران نخواهید داشت.
انسان بسان رودخانه‌ایست، هر چه عمیق‌تر باشد آرام‌تر است.
کسی که برای ثروتمند شدن تعجیل می‌کند پاکدامن نخواهد ماند.
تنفر از افراد، مانند آن است که برای خلاص شدن از دست موش خانه‌تان را آتش بزنید.
انسان شاد، دیگران را آزار نمی‌دهد بلکه آنها را نیز در شادی خود سهیم می‌کند.

آگهی (نوبت اول)

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افرادیکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۶۲۲-۱۴۰۵/۸/۲۰ آقای قربانعلی کاظمی فرزند غیب علی در ششدانگ قطعه زمین مزروعی با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری بمساحت ۶۳۶,۲۸ ششصدو سی وشش مترمربع وبیست وهشت صدم قسمتی از اراضی قریه محمد اباد شماره۴. ۱۲اصلی واقع در بخش ۱۳ثبت اراک حوزه ثبت ملک تفرش

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۶۱۹-۱۴۰۵/۸/۲۰ آقای قربانعلی کاظمی فرزند غیب علی درششدانگ قطعه زمین مزروعی با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری بمساحت ۹۸۰,۶۹نهصدو هشتاد مترمربع و شصت ونه صدم قسمتی از اراضی قریه محمد اباد شماره ۱۲,۴اصلی واقع در بخش ۱۳ثبت اراک حوزه ثبت ملک تفرش

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۶۳۱-۱۴۰۵/۸/۲۰ آقای قربانعلی کاظمی فرزند غیب علی در ششدانگ قطعه زمین مزروعی با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری بمساحت ۷۹۴,۷۵هفتصدو نودو چهار مترمربع و هفتادو پنج صدم قسمتی از اراضی قریه محمد اباد شماره۱۲,۴-اصلی واقع در بخش ۱۳ثبت اراک حوزه ثبت ملک تفرش

رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۶۳۲-۱۴۰۵/۸/۲۰ آقای قربانعلی کاظمی فرزند غیب علی درششدانگ قطعه زمین مزروعی با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری بمساحت ۳۴۹۳,۳۰سه هزارو چهارصدونودو سه مترمربع وسی صدم قسمتی از اراضی قریه محمد اباد شماره۱۲,۴ -اصلی واقع در بخش ۱۳ثبت اراک شناسه آگهی: ۲۳۳۵۲۲۶

رئیس ثبت تفرش – معزی نیا

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه؛ مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای هادی خلفی را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۸۸/۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امامزاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۱۱۹۵۰ /۹۱۷ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ ۰۹۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۲ / ۱۹ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای هادی خلفی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۵/۹/ ۲۵ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود.معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود./.

تاریخ انتشار: ۴/ ۹/ ۱۴۰۵ شناسه آگهی ۲۳۲۷۲۰۳

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

اصلاحیه

شناسه آگهی ۲۳۳۰۵۰۶ آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای م م/۰۱۸۲/ ۰۵ شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب که مورخ ۱و ۲/ ۹/ ۱۴۰۵ چاپ گردیده بود بدینوسیله اصلاح و اعلام می گردد.

آگهی (نوبت اول)

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افرادیکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۶۶۳-۱۴۰۵/۹/۱ آقای تقی صابری فرزند عیسی درششدانگ قطعه زمین مزروعی با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری به مساحت ۱۹۰۲.۱۷ یک هزار و نهصد و دو مترمربع و هفده صدم تمامت پلاک ۲۷۸ فرعی از ۱۸۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ ثبت اراک حوزه ثبتی شهرستان تفرش شناسه آگهی: ۲۳۳۵۴۹۷

رئیس ثبت تفرش – معزی نیا

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه؛مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محسن ویسی را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امامزاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۱۱۹۲۱ /۹۱۷ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ ۵۳۵۲ مورخ ۱۴۰۵/ ۶ / ۱۵ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای محسن ویسی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۵/۹/ ۲۵ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود.معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود./. تاریخ انتشار: ۴/ ۹/ ۱۴۰۵
شناسه آگهی ۲۳۲۷۰۸۱

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه؛مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالحسین عباس پور را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۴۳/۲۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امامزاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۱۱۹۲۴ /۹۱۷ منظور گردیده برابر رای شماره ۵۴۴۹ ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۸ / ۱۴۰۵/۶ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای عبدالحسین عباس پور منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۵/۹/ ۲۵ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود.معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود./. تاریخ انتشار: ۴/ ۹/ ۱۴۰۵
شناسه آگهی ۲۳۲۷۱۹۳

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی (نوبت اول)

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افرادیکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۷۲۸-۱۴۰۵/۸/۲۴ خانم زهرا علیلی فرزند محمدابراهیم درششدانگ قطعه زمین مزروعی ومشجر با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری به مساحت ۱۰۱۰.۱۳ یک هزار و ده مترمربع وسیزده صدم قسمتی از اراضی قریه فرک پلاک۵-اصلی واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبتی تفرش استان مرکزی

رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۷۷۳۴-۱۴۰۵/۸/۲۴ آقای حجت عیوضخانی فرزند مشتاقعلی در ششدانگ قطعه زمین مزروعی ومشجر با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک ،تقسیم وتغییر کاربری به مساحت ۷۳۷.۹۱ هفتصد و سی و هفت مترمربع ونود ویک صدم قسمتی از اراضی قریه فرک پلاک۵-اصلی واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبتی تفرش استان مرکزی
شناسه آگهی: ۲۳۳۵۲۵۶

رئیس ثبت تفرش – معزی نیا

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سند مالکیت شش‌دانگ عرصه و اعیان یک باب کارگاه به شماره پلاک ۱۱۰ فرعی از ۱۳۲ اصلی بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک گرمی قریه دریامان استان اردبیل به مساحت ۸۳۱/۶ مترمربع به مالکیت توسعه اقتصادی ایثارگران انقلاب اسلامی شماره ثبت ۱۹۷۷۹۹ تاریخ ثبت ۱۳۷۹/۰۹/۲۴ دارای شماره ملی ۱۴۰۰۳۵۸۴۴۲۰ بعنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۹۶۸ تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴ شهر اردبیل استان اردبیل، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۰۹۱۲۱ سری ج سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۳۰۰۴۰۰۲۰۵۹ ثبت گردیده است. سپس بموجب دو برگ استشهاد محلی به شماره ۴۱۵۳-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ ادعا نموده که بنا بدلیل اسباب‌کشی و جابجایی مفقود گردیده، لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت اسناد و املاک آگهی می‌گردد که هرکس مدعی وجود سند مالکیت در پیش خود می‌باشد و یا معامله‌ای اعم از قطعی، رهنی و غیره انجام داده است ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت گرمی تحویل نماید در غیر اینصورت اداره ثبت گرمی پس از انقضای مهلت مقرر در آگهی و در صورت عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد نمود.
م الف ۱۶۳ شناسه آگهی ۲۳۳۳۲۸۲

سیدحسن فیروزی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گرمی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه سند مالکیت یک قطعه خانه وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۴۸ فرعی از ۷۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۹۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۹ در طبقه و واقع در بخش ۲۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک گرمی استان اردبیل به مساحت ۱۲۸/۵ مترمربع بمالکیت فرضی/ علی‌زاده فرزند بیوک‌خان شماره شناسنامه ۲۳ تاریخ تولد ۱۳۳۴/۰۳/۰۳ صادره از گرمی دارای شماره ملی ۱۶۲۱۵۴۲۵۹۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۶۷۲ تاریخ ۱۳۸۴/۰۱/۲۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۷۶۰۵۳ سری الف سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی O۱۳۹۴۲۰۳۰۳۰۰۴۰۰۰۵۰۹ که در صفحه ۴۶۸ دفتر املاک جلد ۱۸۰ ذیل شماره ۲۸۰۸۶ ثبت گردیده است و نامبرده برابر درخواست وارده به شماره ۴۱۷۳/۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۹/۱ بانضمام دو برگ استشهاد محلی اعلام نموده که سند مالکیت مزبور بنا بدلیل اسباب‌کشی و جابجایی مفقود گردیده، لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت اسناد و املاک آگهی گردید و اداره ثبت گرمی پس از انقضای مهلت مقرر در آگهی و در صورت عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد نمود.
م الف ۱۶۵ شناسه آگهی ۲۳۳۳۲۷۲

سیدحسن فیروزی قوزلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه سند مالکیت یک قطعه زمین مزروعی وضعیت خاص طلق با کاربری زراعی – باغ به پلاک ثبتی ۱۴۰۹۸ فرعی از ۱۲۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۴۸۴ فرعی واقع در بخش ۲۰ ناحیه ۰۰ حوزن ثبت ملک گرمی استان اردبیل به مساحت ۸۹۷۷/۲ مترمربع بمالکیت محمود/ عزیزی فرزند عزیز شماره شناسنامه ۳۰۵۶ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۵/۰۹ صادره از مغان (گرمی) دارای شماره ملی ۱۶۲۰۰۳۱۰۰۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۴۳۲ بعنوان مالک شش سهم مشاع از چهارصد و سی و دو سهم عرصه و اعیان باستثنا ثمنیه عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۷۰/۸۴/۱ تاریخ ۱۳۸۴/۰۵/۰۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۵۶۵۵۷ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۳۰۰۴۰۰۰۶۶۱ ثبت گردیده است و نامبرده برابر درخواست وارده به شماره ۴۱۸۲/۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۹/۱ بانضمام دو برگ استشهاد محلی اعلام نموده که سند مالکیت مزبور بنا بدلیل اسباب‌کشی و جابجایی مفقود گردیده، لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت اسناد و املاک آگهی گردید و اداره ثبت گرمی پس از انقضای مهلت مقرر در آگهی و در صورت عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد نمود.
م الف ۱۶۴ شناسه آگهی ۲۳۳۳۲۵۲

سیدحسن فیروزی قوزلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی